

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Смоленский государственный университет»
Кафедра экономики

«Утверждаю»
Проректор по учебно-
методической работе
_____ Устименко Ю.А.
«17» июня 2022 г.

**Рабочая программа дисциплины
Б1.В.24 СМЕТНОЕ ДЕЛО**

Направление подготовки 35.03.10 Ландшафтная архитектура
Профиль Строительство и содержание объектов ландшафтной архитектуры
Форма обучения – очная
Курс – 4
Семестр – 7
Всего зачетных единиц – 3, часов – 108
Форма отчетности: зачет – экзамен

Программу разработал
доктор экономических наук, профессор Ю.В. Гнездова

Программа утверждена на заседании кафедры экономики
Протокол № 10 от «10» июня 2022 г.

Смоленск
2022

1. Место дисциплины в структуре ОП

Основной целью преподавания дисциплины является формирование системного мировоззрения, представлений, теоретических знаний, практических умений и навыков по научным основам и методам инженерного благоустройства.

Дисциплина «Сметное дело» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений.

Областями профессиональной деятельности бакалавров, на которые ориентирует дисциплина являются производственно-технологическая, организационно-управленческая, научно-исследовательская и проектная. Освоение дисциплины готовит к работе со следующими объектами профессиональной деятельности бакалавров:

- объекты ландшафтной архитектуры населенных мест и межселенных территорий: территории районов и округов, город в целом, зоны отдыха и лесопарки, сады, скверы, бульвары, сады на искусственных основаниях.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция	Индикаторы достижения
ПК-5 – способен обосновать технические решения и обеспечивать организацию всех видов строительных работ на объектах ландшафтной архитектуры	Знать: экономические основы сметного дела по ландшафтному строительству; Уметь: использовать основы экономических знаний для обоснования технических решения на объектах ландшафтной архитектуры и в декоративных питомниках. Разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию на объекты ландшафтной архитектуры в соответствии с действующими нормативными документами, оформлять законченные проектные работы. Составлять объектные сметы, сводный сметный расчет. Владеть: экономическими знаниями о проектно-сметной документации, определять стоимостные параметры основных производственных ресурсов при проектировании и строительстве. О составе, форме и порядке расчета сметной документации. Способностью работать в компьютерной программе для составления сметной документации в строительстве.

3 Содержание дисциплины

3.2 Содержание разделов и тем

Тема 1.

Система сметных нормативов в строительстве. История производственного и сметного нормирования в строительстве. Государственное нормативное и методическое регулирование ценообразования в строительстве. Состав и структура сметной стоимости строительства.

Тема 2.

Сметно-нормативная база 2001г. Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН-2001). Федеральные единичные расценки (ФЕР-2001). Территориальные единичные расценки (ТЕР-2001). Федеральная сметно-нормативная база (ФСНБ). Территориальная сметно-нормативная база (ТСНБ). Отраслевые сметные нормы. Индивидуальные нормы. Особенности сметно-нормативной базы 2001г.

Тема 3.

Сметные цены на ресурсы. Накладные расходы. Сметная прибыль. Прямые затраты в составе сметной стоимости строительства. Ресурсы, необходимые для выполнения стро-

ительно-монтажных работ в строительстве. Расчет цен ресурсов. Накладные расходы. Сметная прибыль.

Тема 4.

Методы составления смет. Локальные сметы на строительные, ремонтные, монтажные, пусконаладочные работы. Особенности составления смет на ремонтно-строительные работы Составление локальных смет ресурсным методом. Составление локальных смет базисно-индексным методом.

Тема 5.

ПК ГрандСмета. Автоматизация сметных расчетов. Цели и средства автоматизации. Ознакомление с программным комплексом ГрандСмета. Основные особенности программы ГрандСмета. Составление локальных смет ресурсным методом, базисно-индексным методом.

Тема 6.

Объектный сметный расчет. Сводный сметный расчет. Составление объектных смет. Сводный сметный расчет. Прочие работы и затраты в составе сметной стоимости строительства: временные здания и сооружения, удорожание работ в зимнее время, непредвиденные работы и затраты, НДС.

Тема 7.

Акт выполненных работ, ресурсные ведомости и т.д. Возможности программы ГрандСмета в составлении ресурсных ведомостей и отчетных документов на выполненные виды работ.

4 Тематический план

Таблица 1 – Распределение учебного времени
Очная форма

Тема	Всего	в том числе		
		Уч. занят.		СРС
		Лекц.	Практ.	
1. Система сметных нормативов в строительстве	17	4	6	2
2 Сметно-нормативная база 2001г	17	4	6	2
3 Сметные цены на ресурсы. Накладные расходы. Сметная прибыль	17	4	6	2
4 Методы составления смет	17	4	6	2
5 ПК ГрандСмета	17	4	4	2
6 Объектный сметный расчет. Сводный сметный расчет	13	2	4	5
7 Акт выполненных работ, ресурсные ведомости и т.д.	12	2	4	6
Экзамен				27
ВСЕГО:	108	24	36	48

5. Виды учебной деятельности

Лекции

Лекция 1. Система сметных нормативов в строительстве

1. Система сметных нормативов в строительстве.
2. История производственного и сметного нормирования в строительстве.

3. Государственное нормативное и методическое регулирование ценообразования в строительстве.

Лекция 2 Сметно-нормативная база 2001г

1. Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН-2001).
2. Федеральные единичные расценки (ФЕР-2001).
3. Территориальные единичные расценки (ТЕР-2001).
4. Федеральная сметно-нормативная база (ФСНБ).
5. Территориальная сметно-нормативная база

Лекция 3 Сметные цены на ресурсы. Накладные расходы. Сметная прибыль

1. Определение сметной стоимости по элементам затрат.
2. Структура накладных расходов.
3. Структура сметной прибыли.

Лекция 4 Методы составления смет

1. Правила и порядок разработки сметной документации по укрупненным показателям базисной стоимости (УПБС и УПБС ВР).
2. Особенности составления сметной документации на работы по ремонту, реконструкции и реставрации зданий и сооружений.
3. Согласование, экспертиза и утверждение сметной документации.

Лекция 5 ПК ГрандСмета

1. ПК ГрандСмета. Автоматизация сметных расчетов.
2. Цели и средства автоматизации.
3. Основные особенности программы ГрандСмета.

Лекция 6 Объектный сметный расчет. Сводный сметный расчет

1. Объектный сметный расчет.
2. Сводный сметный расчет.
3. Прочие работы и затраты в составе сметной стоимости строительства: временные здания и сооружения, удорожание работ в зимнее время, непредвиденные работы и затраты, НДС.

Лекция 7 Акт выполненных работ, ресурсные ведомости и т.д.

1. Акт выполненных работ, ресурсные ведомости.

Практические занятия

Практическое занятие 1.

Вопросы для обсуждения

1. Что такое себестоимость, её состав и порядок определения.
2. Общие сведения о системе ценообразования и сметного нормирования.

Практическое занятие 2.

Вопросы для обсуждения

1. Методы определения стоимости озеленения.
2. Порядок составления сметной документации: состав и формы сметной документации, понятия «накладные расходы», «сметная прибыль».

Практическое занятие 3.

Вопросы для обсуждения

1. Техническая часть сборников, состав работ по расценкам, нормативы расхода материальных ресурсов, связанных с озеленением объектов ландшафтной архитектуры.

Практическое занятие 4.

Вопросы для обсуждения

2. Приведите порядок начисления сметной прибыли.
1. Экспертиза смет.

Практическое занятие 5.

Вопросы для обсуждения

1. Создание ресурсной сметы озеленения объекта ландшафтной архитектуры.

2. Изменение текущих цен ресурсов при ресурсном методе. Создание сметы в текущих ценах, замена материала.

Практическое занятие 6.

Вопросы для обсуждения

1. Создание ресурсной сметы озеленения объекта ландшафтной архитектуры.
2. Изменение текущих цен ресурсов при ресурсном методе.

Практическое занятие 7.

Вопросы для обсуждения

1. Стоимость экспертизы предпроектной и проектной документации.
2. Стоимость разработки и экспертизы тендерной документации.
3. Зимние удорожания. Добровольное страхование.

6. Критерии оценивания результатов освоения дисциплины (модуля)

Оценочные средства и критерии оценивания для промежуточной аттестации

Вопросы к экзамену

1. Элементы сметной стоимости строительных работ. Расчет сметной стоимости.
2. Виды сметных норм и расценок.
3. Состав и структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.
4. Виды сметных цен на материалы.
5. Основные принципы оплаты труда.
6. Назначение сметной прибыли.
7. Виды нормативов сметной прибыли.
8. Состав лимитированных затрат.
9. Сущность и учет возвратных сумм в сметных расчетах.
10. Зимнее удорожание работ: фактор, документ, методика и место учета в сметных расчетах.
11. Современные методы составления смет.
12. Сущность и основа базисно-индексного метода составления смет.
13. Сущность ресурсного метода составления смет.
14. Сметное нормирование. Основные понятия.
15. Система сметных нормативов, их классификация по дате опубликования, уровню применения и степени укрупнения.
16. Элементные сметные нормы (ГЭСН-2001).
17. Единичные расценки на строительные работы.
18. Укрупненные сметные нормативы.
19. Порядок определения накладных расходов в локальных сметах.
20. Определения затрат по главам сводного сметного расчета.
21. Ресурсная сметная ведомость.
22. Составление смет по укрупненным нормативам.
23. Сборники средних сметных цен на материалы, изделия, конструкции.
24. Сборники сметных цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов.
25. Итоги сметы. Лимитированные затраты. Формирование пользовательских итогов в программе. Экспорт смет.
26. Непредвиденные расходы. Учет затрат.
27. Расчет ресурсной ведомости.
28. Расчет локальной сметы.
29. Расчет объектной сметы.
30. Сводный сметный расчет (содержание статей).

Оценивание ответов студента

"Отлично" выставляется студенту, который демонстрирует при ответе всестороннее, систематическое и глубокое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой. Свободно ориентируется в основной и дополнительной литературе, рекомендованной программой, а так же показывает усвоение взаимосвязи основных понятий дисциплины и их значений для приобретаемой профессии, проявляет творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

"Хорошо" выставляется студенту, который демонстрирует при ответе хорошее знание учебно-программного материала, успешно выполнил предусмотренные задания, усвоил основную литературу, рекомендованную в программе. Показывает систематический характер знаний по дисциплине и способен к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной деятельности.

"Удовлетворительно" выставляется студенту, обнаружившему знание основного учебного материала в объёме, необходимом для дальнейшей учёбы и предстоящей работы по профессии, справляющимся с выполнением заданий, предусмотренных программой, знакомый с основной литературой, рекомендованной программой, допустившим погрешности в ответе, но обладающим необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя.

"Неудовлетворительно" выставляется студенту, обнаружившему пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий, не ознакомившемуся с основной литературой, предусмотренной программой, и не овладевшему базовыми знаниями, предусмотренными по данной дисциплине и определёнными предметными умениями.

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

а) основная литература:

1. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебное пособие для академического бакалавриата / Х. М. Гумба [и др.] ; под общей редакцией Х. М. Гумба. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2019. — 372 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03627-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/431162>

2. Кукота, А. В. Ценообразование в строительстве: учебное пособие для вузов / А. В. Кукота, Н. П. Одинцова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2022. — 201 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-04708-0. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/492540>

б) дополнительная литература:

1. Проектно-сметное дело: учебник / И. А. Синянский, Н. И. Манешина. - 7-е изд., перераб. и доп. - Москва: Академия, 2011 (Тверь). - 558 с..

1. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве [Электронный ресурс] / М.А. Королева. - 2-е изд., доп. и перераб.. - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2014. - 265 с.

2. Вохмин, С. А. Основы проектно-сметного дела [Электронный ресурс] / С.А. Вохмин. - Красноярск: Сибирский федеральный университет, 2012. - 130 с.

7.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет»

1. Система дистанционного обучения СмолГУ. URL: <http://cdo.smolgu.ru>
2. <http://www.consultant.ru/> - законодательная база РФ
3. <http://www.valuer.ru/> - портал российских оценщиков
4. <http://www.nasledie.ru/> - Информационно-аналитический портал

8. Материально-техническое обеспечение

Для проведения лекций:

1. ауд. 510. учебного корпуса № 2
2. Стандартная учебная мебель (75 учебных посадочных места), стол и стул для преподавателя – по 1 шт.
3. Кафедра для лектора – 1 шт.
4. Доска настенная трехэлементная – 1 шт.
5. Напольный мобильный проекционный экран DA-LITE – 1 шт.
6. Мультимедиапроектор BenQ – 1 шт.
7. Ноутбук Lenovo – 1шт.
8. Колонки Genius – 1 шт.

Для проведения практических занятий:

1. ауд. 517 учебного корпуса № 2
2. Стандартная учебная мебель (26 учебных посадочных мест), стол и стул для преподавателя – по 1 шт.
3. Кафедра для лектора – 1 шт.
4. Доска настенная трехэлементная – 1 шт.

Для самостоятельной работы студентов:

1. компьютерный класс с доступом к сети «Интернет» и ЭИОС СмолГУ
2. Учебная мебель (42 учебных посадочных места).
3. Оборудование: интерактивная доска – 1 шт., мультимедийный проектор NEC -1 шт., 15 компьютеров с выходом в Интернет. №1, ауд.13.
4. Программное обеспечение: Microsoft Open License (Windows XP, 7, 8, 10, Server, Office 2003-2016), лицензия 66975477 от 03.06.2016 (бессрочно)

9. Программное обеспечение

Microsoft Open License (Windows XP, 7, 8, 10, Server, Office 2003-2016), лицензия 66975477 от 03.06.2016 (бессрочно).

Обучающимся обеспечен доступ к ЭБС «Юрайт», ЭБС «IPRbooks», доступ в электронную информационно-образовательную среду университета, а также доступ к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6314D932A1EC8352F4BBFDEFD0AA3F30
Владелец: Артеменков Михаил Николаевич
Действителен: с 21.09.2022 до 15.12.2023