

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Смоленский государственный университет»

Кафедра дизайна арх нжннн

1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Б1.О.01.05 «Градостроительное право» относится базовой части ОП по направлению подготовки 07.03.03 «Дизайн архитектурной среды».

Освоение дисциплины тесно связано со следующими предметами: «Архитектурно-дизайнерское проектирование», «Предпроектный и проектный анализ».

Цель освоения дисциплины - в обучении студентов правовым основам градостроительства. Изучение дисциплины предполагает освоение теоретических и приобретение практических навыков для использования в архитектурной практике.

Задачи освоения дисциплины - получение знаний об основных положениях науки, закономерностях развития градостроительных отношений.

Познавательная - изучение специфики нормативно-правового регулирования градостроительных отношений на уровне РФ, субъектов РФ, органов местного самоуправления; изучение истории развития градостроительных отношений в РФ; изучение специфики правового режима земель населенных пунктов; изучение объектов градостроительной деятельности, правового статуса субъектов градостроительной деятельности.

Воспитательная – изучить и грамотно применять в архитектурной практике навыков полученных благодаря изучению дисциплины.

Развивающая - изучение видов, функций и организационно-правового механизма управления градостроительной деятельностью; изучение правового регулирования архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта объектов капитального строительства; приобретение навыков и умений, необходимых для решения юридических казусов.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция	Индикаторы достижения
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	Знать: основы технологии целеполагания; основы проектной деятельности в условиях действующих правовых норм; особенности процесса управления проектом; основы технологии принятия управленческих решений в рамках проектной деятельности в условиях имеющихся ресурсов и ограничений. -требования действующих сводов правил по архитектурному проектированию, санитарных норм, в том числе требования к организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан, - требования антикоррупционного законодательства. Уметь: формулировать цели и задачи проекта; разрабатывать проект; использовать инструменты и методы управления содержанием, сроками, стоимостью, качеством, человеческими и материальными ресурсами; управлять рисками проекта; проектировать и организовывать процесс управления проектами; организовывать и контролировать выполнение проекта; разрабатывать управленческие решения в соответствии с целями и задачами проекта. -участвовать в анализе содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения, -действовать с соблюдением правовых норм и реализовывать антикоррупционные мероприятия Владеть: специальной терминологией проектной деятельности и управления проектами; SMART-технологией постановки целей проекта; навыками построения дерева целей проекта; навыками применения различного инструментария в проектной деятельности; методами

	<p>принятия управленческих решений в рамках проектной деятельности в условиях имеющихся ресурсов и ограничений, -основами действующих сводов правил по архитектурному проектированию, санитарных норм, антикоррупционного законодательства.</p>
<p>УК-10. Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению</p>	<p>Знать: сущность коррупционного поведения и его взаимосвязь с социальными, экономическими, политическими и иными условиями; действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией в различных областях жизнедеятельности и способы профилактики коррупции; Уметь: анализировать, толковать и применять правовые нормы о противодействии коррупционному поведению; Владеть: навыками работы с законодательными и другими нормативными правовыми актами.</p>
<p>ОПК-3. Способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах</p>	<p>Знать: состав чертежей проектной документации, социальные, функционально-технологические, эргономические (в том числе, рассчитанные для специфического контингента), эстетические и экономические требования к различным типам градостроительных и средовых объектов. Уметь: участвовать в разработке средовых объектов и комплексов, и их наполнения (градостроительные, объёмно-планировочные, дизайнерские решения), участвовать в оформлении презентаций и сопровождении проектной документации на этапах согласований, использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурнодизайнерских проектных решений, использовать приёмы оформления и представления проектных решений Владеть: способами разработки средовых объектов и комплексов, и их наполнения, методами моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурнодизайнерских проектных решений.</p>
<p>ПК-4. Способен участвовать в проведении мероприятий авторского надзора по архитектурно-дизайнерскому разделу проектной документации и мероприятий</p>	<p>Знать: требования нормативных правовых документов к порядку проведения и оформлению результатов авторского надзора за строительством; - права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством; - предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов Уметь: участвовать в анализе соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации, выбирать и</p>

устранения дефектов в период эксплуатации объекта	<p>обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений; - оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий</p> <p>Владеть: приемами анализа соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурно-дизайнерского раздела и обоснования оптимальных средств и методов устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений, порядком оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий</p>
ПК-6. Способен участвовать в разработке и оформлении градостроительной документации применительно к проектам планировки и застройки территории	<p>Знать: требования законодательства и нормативных документов по градостроительному проектированию; - социальные, градостроительные, историкокультурные, объемно-планировочные, композиционно-художественные, эргономические и экономические требования к объектам градостроительного проектирования; методы и приемы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы проектирования, создания чертежей и моделей</p> <p>Уметь: участвовать в обосновании выбора градостроительных решений применительно к проектам планировки и застройки территории; - участвовать в разработке и оформлении проектной документации по градостроительному проектированию; - проводить расчет технико-экономических показателей; - использовать средства автоматизации градостроительного проектирования и компьютерного моделирования</p> <p>Владеть: подходами к обоснованию выбора градостроительных решений применительно к проектам планировки и застройки территории; способами разработки проектной документации по градостроительному проектированию; приемами проведения расчета технико-экономических показателей и использования средств автоматизации градостроительного проектирования и компьютерного моделирования.</p>

3. Содержание дисциплины

Содержание дисциплины состоит из следующих разделов:

1. Основы градостроительного права.
2. Правовой режим земель населенных пунктов.
3. Управление в сфере градостроительства.
4. Ответственность за нарушения в сфере градостроительства.

4. Тематический план

№ п/п	Разделы дисциплины	Количество часов			
		Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа	Всего часов
1	Предмет и метод градостроительного права. Градостроительные правоотношения	2	4	3	9
2	История градостроительного права	2	4	3	9
3	Источники градостроительного права	2	4	3	9

4	Правовой режим земель населенных пунктов	2	4	3	9
5	Право собственности и иные права на земельные участки в составе земель населенных пунктов.	2	4	3	9
6	Управление в сфере градостроительства	2	4	4	10
7	Функции управления в сфере градостроительства	2	4	4	10
8	Ответственность за нарушения в сфере градостроительства.	2	6	4	12
	ИТОГО	16	34	27	77

5. Виды учебной деятельности

Лекции

Лекция №1 (2 час.) Предмет и метод градостроительного права

Лекция №2 (2 час.) Градостроительные правоотношения

Лекция №3 (2 час.) История градостроительного права

Лекция №4 (2 час.) Источники градостроительного права

Лекция №5 (2 час.) Правовой режим земель населенных пунктов

Лекция №6 (2 час.) Право собственности и иные права на земельные участки в составе земель населенных пунктов.

Лекция №7 (2 час.) Управление в сфере градостроительства

Лекция №8 (2 час.) Функции управления в сфере градостроительства

Практические занятия

Цель практических заданий заключается в закреплении теоретических знаний и выработке навыков правоприменительной деятельности. На практических занятиях обсуждаются теоретические вопросы и выполняются практические задания. Задания, представляя собой описания конкретных обстоятельств дела (жизненной ситуации) с предложением дать ответы на поставленные вопросы, исходя из результатов правовой оценки соответствующей ситуации. Задания выполняются студентами самостоятельно. В ходе выполнения заданий студенты должны научиться применять теоретические знания при решении конкретных практических задач, работать с законодательством (находить правовые нормы, правильно читать, комментировать и применять), правильно составлять типовые документы, оформляющие решение (заключение, распоряжение и т.п.) по делам, связанным с применением градостроительного законодательства.

Практическое занятие №1 (4 час.)

Вопросы для обсуждения

Предмет и метод градостроительного права. Градостроительные правоотношения. Предмет градостроительного права. Методы градостроительного права. Основные принципы градостроительного права. Градостроительные отношения. Объекты, субъекты градостроительных отношений. Основания возникновения и прекращения градостроительных отношений. Примерные вопросы к занятию. Приведите возможные аргументы и контраргументы в пользу утверждения о самостоятельности градостроительного права. Приведите примеры мнений различных правоведов на этот счет. Какой точке зрения Вы отдаете предпочтение? Какие общественные отношения составляют предмет градостроительного права? Какие существуют методы правового регулирования градостроительных отношений? Чем они отличаются друг от друга? Назовите субъекты и объекты градостроительных отношений. Назовите основания возникновения и прекращения градостроительных отношений.

Практическое задание №1. Определение правовой режим земель Смоленской области.

Ответ сформулировать и записать в конспект.

Практическое занятие №2 (4 час.)

Вопросы для обсуждения

Правовой режим земель населенных пунктов. Понятие и общая характеристика земель населенных пунктов. Граница населенных пунктов. Порядок ее установления и изменения. Состав земель городов. Включение земель иных категорий в земли населенных пунктов. Перевод земель населенных пунктов и земельных участков в составе земель населенных пунктов в иные категории земель. Примерные вопросы к занятию. Дайте характеристику правового режима земель населенных пунктов. Как устанавливается и изменяется граница населенных пунктов? В каком порядке происходит принятие решений о включении земельных участков иных категорий в состав земель населенных пунктов? В каком порядке осуществляется перевод земельных участков в составе земель населенных пунктов в иные категории?

Практическое задание №2. Определение права собственника земельного участка населенного пункта Смоленской области. Ответ сформулировать и записать в конспект.

Практическое занятие №3 (4 час.)

Вопросы для обсуждения

Право собственности и иные права на земельные участки в составе земель населенных пунктов. Виды прав на земельные участки в составе земель населенных пунктов. Земельные и градостроительные сервитуты. Публично-правовые ограничения использования земель и обременения земельных участков на землях населенных пунктов. Особенности возникновения и прекращения прав на земельные участки в составе земель населенных пунктов. Конкурсы и аукционы по продаже земельных участков и права аренды земельных участков. Особенности приватизации земельных участков. Переход прав на земельные участки при переходе прав на здание, строение, сооружение. Примерные вопросы к занятию. Дайте характеристику видам прав на земельные участки в составе земель населенных пунктов. Назовите отличительные особенности земельных и градостроительных сервитутов. Какие существуют формы торгов по продаже земельных участков из земель населенных пунктов? Дайте характеристику платным и бесплатным формам приватизации земельных участков из земель населенных пунктов.

Практическое задание №3. Раскрыть понятие управление в сфере градостроительства (на примере Смоленской области). Ответ сформулировать и записать в конспект.

Практическое занятие №4-5 (8 час.)

Вопросы для обсуждения

Управление в сфере градостроительства. Понятие, виды и содержание управления в области градостроительства. Полномочия органов государственной власти РФ, субъектов РФ, органов местного самоуправления в сфере градостроительства. Передача полномочий РФ субъектам РФ. Организационно-правовой механизм управления градостроительной деятельностью на уровне РФ, субъектов РФ, органов местного самоуправления (на примере Тюменской области и г. Тюмени). Примерные вопросы к занятию. Дайте характеристику видам управления в области градостроительства и выявите их отличительные особенности. Проведите сравнительный анализ полномочий органов государственной власти РФ, субъектов РФ и органов местного самоуправления в сфере градостроительства. Что понимается под организационно-правовым механизмом управления градостроительной деятельностью? Назовите органы управления градостроительной деятельностью в г. Тюмени.

Практическое задание №4. Провести анализ функций управления в сфере градостроительства (на примере Смоленской области). Ответ сформулировать и записать в конспект.

Практические занятия №6-8 (10 час.)

Вопросы для обсуждения

Функции управления в сфере градостроительства. Территориальное планирование. Градостроительное зонирование. Планировка территорий. Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий. Выдача разрешений на строительство. Строительный контроль и надзор. Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию. Государственный учет объектов недвижимости. Примерные вопросы к занятию. Дайте характеристику территориальному планированию. Какие существуют виды документов территориального планирования? Раскройте порядок подготовки, разработки, согласования и утверждения схемы территориального планирования РФ, субъекта РФ, муниципального образования. Дайте характеристику публичным слушаниям по проектам генеральных планов поселений. Что понимается под зонированием территорий населенных пунктов? В каком порядке принимаются Правила землепользования и застройки? Перечислите виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в г. Тюмени. Раскройте порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Что понимается под планировкой территории? Дайте характеристику всем видам документации по планировке территории. В каких случаях проводится государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий? В чем отличие строительного контроля от строительного надзора? Назовите обязательные условия выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Какие органы производят государственный учет объектов недвижимости?

Самостоятельная работа

Самостоятельная работа №1 (3 час.)

Подготовить и законспектировать методы градостроительного права.

Самостоятельная работа №2 (3 час.)

Проанализировать и законспектировать историю градостроительного права XXI века

Самостоятельная работа №3 (3 час.)

Классифицировать и законспектировать источники градостроительного права

Самостоятельная работа №4 (4 час.)

Проанализировать и законспектировать правовой режим земель населенных пунктов (Смоленской области).

Самостоятельная работа №5 (3 час.)

Перечислить и законспектировать право собственности и иные права на земельные участки в составе земель населенных пунктов (Смоленской области).

Самостоятельная работа №6 (4 час.)

Изучить и законспектировать структуру управления в сфере градостроительства (Смоленской области).

Самостоятельная работа №7 (4 час.)

Изучить и законспектировать функции управления в сфере градостроительства (Смоленской области).

Самостоятельная работа №8 (4 час.)

Перечислить и законспектировать ответственность за нарушения в сфере градостроительства (Смоленской области).

6. Критерии оценивания результатов освоения дисциплины

Текущий контроль предполагает проверку теоретического материала в виде двух проверочных работ, 2 защищенных и распечатанных реферата и конспект с выполненными практическими заданиями (4 задания).

Промежуточный контроль знаний по курсу проходит в конце семестра в виде экзамена, на котором студент должен ответить на вопросы в билете.

Проверочные работы

Проверочная работа №1

Вариант №1

1. Предмет и метод градостроительного права.
2. Градостроительные правоотношения.
3. Основания возникновения и прекращения градостроительных отношений.
4. Объекты, субъекты градостроительных отношений.
5. Основные принципы градостроительного права.

Вариант №2

1. Градостроительные отношения.
2. Объекты, субъекты градостроительных отношений.
3. Основания возникновения и прекращения градостроительных отношений.
4. Примерные вопросы к занятию.
5. Приведите возможные аргументы и контраргументы в пользу утверждения о самостоятельности градостроительного права.

Проверочная работа №2

Вариант №1

1. Правовой режим земель населенных пунктов.
2. Понятие и общая характеристика земель населенных пунктов.
3. Граница населенных пунктов.
4. Порядок ее установления и изменения.
5. Состав земель городов.

Вариант №2

1. Включение земель иных категорий в земли населенных пунктов.
2. Перевод земель населенных пунктов и земельных участков в составе земель населенных пунктов в иные категории земель.
3. Примерные вопросы к занятию.
4. Дайте характеристику правового режима земель населенных пунктов.
5. Установление и изменение границ населенных пунктов.

Выполнение реферата

Цель выполнения реферата – формирование у студентов навыков самостоятельной, творческой работы, их профессиональных и научных интересов. Тема реферата определяется студентом самостоятельно на основе примерных перечней тем, содержащихся в учебном пособии. Предлагаемые темы не являются исчерпывающими. По согласованию с научным руководителем студент вправе самостоятельно сформулировать тему либо скорректировать наименование темы с учетом ее предполагаемого содержания. Структура реферата должна включать следующие элементы: 1) план работ; 2) введение, в котором обосновывается актуальность выбранной темы, изученность, обозначаются цели, задачи, предмет исследования); 3) основная часть работы, которая должна быть подразделена на главы от 2 до 4 (а при необходимости - и на параграфы); 4) заключение, содержащие краткие итоговые выводы результатов исследования; 5) списки использованных источников и литературы. При подготовке реферата обязательно должны быть использованы не только учебная литература и комментарии к законодательству, но и научная литература (монографии, статьи в юридических журналах), материалы правоприменительной практики. Использование нормативных актов не означает механического перенесения их текстов в курсовую работу. Дословное воспроизведение отдельных норм и статей законов и иных нормативных актов допустимо в тех случаях, когда это необходимо для обоснования сформулированных автором идей, предположений, выводов. Использование нормативных актов, научной литературы и материалов практики обязательно должно сопровождаться ссылками на соответствующие источники. Реферат должен соответствовать установленным в учебном заведении требованиям к ее оформлению. Срок сдачи реферата определяется преподавателем. Рекомендуется предоставлять работу в виде распечатки с компьютера, помещенного в специальную папку (или папку-«файл»). При соответствии реферата установленным требованиям она

допускается к защите. Дата защиты определяется расписанием. К защите студент должен подготовить ответы на вопросы, выполнить задания, устранить замечания.

Требования к оформлению реферата

Шрифт – Times New Roman, кегль – 14, поля – слева 3 см, сверху, справа, снизу – 1,5 см. Состав: титульный лист, оглавление, текст. Объем реферата: 10-15 страниц.

Темы для рефератов

1. История развития градостроительного законодательства.
2. Проблемы межотраслевого регулирования отношений в сфере недвижимого имущества в Российской Федерации.
3. Соотношение сферы правового регулирования градостроительного, земельного и гражданского права.
4. Частные и публичные интересы в законодательстве Российской Федерации о строительстве.
5. Прокурорский надзор за исполнением градостроительного законодательства.
6. Правовое регулирование информационного обеспечения градостроительной деятельности.
7. Правовое регулирование ведения государственного кадастра недвижимости.
8. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.
9. Место территориального планирования в механизме правового регулирования градостроительной деятельности.
10. Роль и значение публичных слушаний как формы учета мнения населения при принятии градостроительной деятельности.
11. Генеральный план как разновидность документов территориального планирования и его особенности.
12. Место градостроительного зонирования в механизме правового регулирования градостроительной деятельности.
13. Понятие и виды зонирования территорий по законодательству Российской Федерации.
14. Правовое регулирование влияния общественности на принятие решений в сфере градостроительного зонирования территорий.
15. Основное назначение и место документации по планировке территории в системе градостроительной документации.
16. Значение и порядок выдачи градостроительных планов земельных участков.
17. Правовой режим самовольной постройки.
18. Правовые отличия строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов недвижимости.
19. Правовой режим объектов индивидуального строительства.
20. Правовая защита прав участников строительной деятельности.
21. Правовое значение разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
22. Проблемы привлечения к административной ответственности за нарушение градостроительного законодательства.
23. Правовое регулирование уголовной ответственности за нарушения градостроительного законодательства.

Вопросы к экзамену

1. Предмет и метод градостроительного права. Градостроительные отношения.
2. Понятие и виды источников градостроительного права.
3. Принципы законодательства о градостроительной деятельности. Соотношение норм земельного и градостроительного законодательства.
4. Понятие и общая характеристика земель населенных пунктов.
5. Земельные и градостроительные сервитуты.

6. Особенности предоставления земельных участков из земель населенных пунктов гражданам и юридическим лицам.
7. Особенности приватизации земельных участков из земель населенных пунктов.
8. Понятие градостроительной деятельности, цели, задачи, принципы
9. Виды субъектов градостроительной деятельности.
10. Правовой режим объектов строительства.
11. Полномочия органов государственной власти РФ.
12. Полномочия субъектов РФ.
13. Полномочия органов местного самоуправления.
14. Передача полномочий РФ субъектам РФ.
15. Организационная структура управления градостроительной деятельностью на уровне РФ.
16. Организационная структура управления градостроительной деятельностью на уровне субъектов РФ
17. Организационная структура управления градостроительной деятельностью, органов местного самоуправления
18. Территориальное планирование.
19. Градостроительное зонирование.
20. Планировка территорий.
21. Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.
22. Выдача разрешений на строительство.
23. Строительный контроль и надзор.
24. Государственный учет объектов недвижимости.
25. Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.
26. Правовые основы проектирования, строительства, капитального ремонта. 27. Правовое регулирование реконструкции, перепланировки, переустройства объектов капитального строительства.
28. Уголовная ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.
29. Административная ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.
30. Дисциплинарная ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.
31. Гражданско-правовая ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности.
32. Правовая основа информационного обеспечения управления в сфере градостроительства.
33. Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

На экзамене – 10 билетов, по 3 вопроса в каждом.

Критерии оценивания ответов студентов

«Отлично» выставляется студенту, который демонстрирует при ответе всестороннее, систематическое и глубокое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой. Свободно ориентируется в основной и дополнительной литературе, рекомендованной программой, а так же показывает усвоение взаимосвязи основных понятий дисциплины и их значений для приобретаемой профессии, проявляет творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.

«Хорошо» выставляется студенту, который демонстрирует при ответе всестороннее, систематическое и глубокое знание учебно-программного материала, умение свободно выполнять задания, предусмотренные программой, обнаружившему пробелы в знаниях основного учебно-программного материала.

«Удовлетворительно» выставляется студенту, обнаружившему пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий, не ознакомившемуся со всей литературой, предусмотренной программой, и не овладевшему базовыми знаниями, предусмотренными по данной дисциплине и определёнными предметными умениями.

«Не удовлетворительно» выставляется студенту, обнаружившему пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустившему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий, не ознакомившемуся с основной литературой, предусмотренной программой, и не овладевшему базовыми знаниями, предусмотренными по данной дисциплине и определёнными предметными умениями.

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

7.1. Список основной литературы

1. Боголюбов, С. А. Земельное право: учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов. — 8-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 255 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05031-8. — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/29AFD3EF-64C6-4144-8037-5C7512A8C949
2. Градостроительство. Теория и практика: Учебное пособие / Г.А. Потаев. - М.: Форум: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 432 с.: 70x100 1/16 + цв. ил. - (Высшее образование: Бакалавриат). (переплет) ISBN 978-5-91134-808-3. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=425675>
3. Архитектура и градостроительство [Электронный ресурс]. Энциклопедия / гл. ред. А. В. Иконников. - М.: Стройиздат, 2001. - 688 с.: ил. - ISBN 5-274-02090-9. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=453252>
4. Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации (постатейный) / З.К. Бердиева, С.Н. Коноплев, Е.В. Чеготова и др. - 3-е изд. - М.: ИЦ РИОР: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 447 с.: 70x100 1/32. (о., карм. формат) ISBN 978-5-369-01286-4. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=428171>

7.2 Список дополнительной литературы

1. Аликиева А.М. Управление градостроительной деятельностью: учебное пособие. Тюмень. 2008.
2. Аликиева А.М. Земельное право (Раздел «Правовой режим земель населенных пунктов»). Учебное пособие. Тюмень. Изд-во «Истина». 2005.
3. Григорьев В.В. Управление муниципальной недвижимостью: Учебно-практическое пособие. —М.: Дело, 2001.
4. Лисина Н.Л. Правовой режим земель поселений: Учебно-практическое пособие. —М.: Дело, 2004. — 296 с.
5. Римшин В.И., Греджиев В.А. Основы правового регулирования градостроительной деятельности: Учебное пособие для строительных вузов. —М.: Высшая школа, 2006. —280 с.
6. Управление развитием муниципальных образований (Стратегическое планирование. Территориальное планирование). Учебное пособие. — М.: АНХ, 2007.. —608 с. 9.2.
7. Анисимов А.П. Некоторые проблемы совершенствования законодательства о правовом режиме земель поселений. // Журнал российского права. 2004. № 4.
8. Он же. Земельно-правовая ответственность за нарушение правового режима земель поселений. // Журнал российского права. 2004. № 2.
9. Григорьева М.В. Правовой режим земель городов: некоторые вопросы теории и практики. // Экологическое право России: Сб. матер. науч.-практич. конф. 1995- 1998. М., 2001.
10. Лисина Н.Л. Право собственности на земельные участки в составе земель городов и иных поселений. // Экологическое право России. Сб. мат. науч.-практич. конф. Вып. 4. 2002. М.: Юридический институт МИИТа, 2003.

11. Лисина Н.Л., Крассов О.И. Правовой режим земель поселений: Учебно- практическое пособие. – М.: Издательство ДЕЛЮ, 2004 .
12. Козырь О.М. Концепция развития законодательства Российской Федерации о зонировании территорий. // Экологическое право России на рубеже 21 века. Сб. научных статей. / Под ред. А.К. Голиченкова. М. 2000.
13. Она же. Территориальное зонирование. // Экологическое право России: Сб. матер. науч.-практич. конф. Вып. Второй. 1999-2000 г.г. М., 2001.
14. Крассов О.И. Градостроительное право России // Экологическое право России. Сб. мат. науч.-практич. конф. Выпуск 2. 1999-2000 г.г. М.: ПОЛТЕКС. 2001.
15. Носков Е.А. Полномочия органов местного самоуправления городов в области охраны земель. Проблемы предупреждения экологических правонарушений. «Научные труды МНЭПУ». Выпуск 2. Серия: «Работы молодых ученых и студентов». М.: Изд-во МНЭПУ. 2000. С.136-140.
16. Носков Е.А. Зонирование территорий и его роль в использовании земель поселений. Сб. докл. науч.- практич. конф. «Проблемы применения нового Земельного кодекса России». М.: Изд-во «Наука и кооперативное образование». 2002. с. 106-108.
17. Пашова М.С. Правовой режим земель сельскохозяйственного использования. // Экологическое право России. Сб. мат. науч.-практич. конф. Выпуск 2. 1999-2000 г.г. М.: ПОЛТЕКС. 2001.19
18. Скловский К. Некоторые вопросы применения земельного законодательства, регулирующего предоставление земельных участков в городе. // Хозяйство и право. 2004. № 10.
19. Трутнев Э.К., Бандорин Л.Е. Градорегулирование: отрицание или утверждение // ЭЖ-Юрист". 2007. № 16.
20. Федоткина Н. Строительство без плана. // ЭЖ-Юрист. 2007. № 49.
21. Ходаковский А.П. Приобретение прав на земельный участок в водоохраной зоне земель населенных пунктов. // Журнал российского права. 2007. № 12.

7.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- 1.СПС «Консультант» - правовая система
- 2.СПС «Гарант» - правовая система
- 3.www.lawportal.ru - портал юридической помощи

8. Материально-техническое обеспечение

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации оснащенная стационарным экраном, проектором, ноутбуком, наглядными дидактическими материалами.

214000, г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 4, уч. корпус № 1, ауд. 97.

Помещение для самостоятельной работы, оснащенная компьютерами в сеть Интернет:
214000, г. Смоленск, ул. Пржевальского, д. 4, уч. корпус № 1, ауд.12.

9. Программное обеспечение

Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный АО «Лаборатория Касперского», лицензия 1FB6-161215-133553-1-6231

Microsoft Open License, лицензия 49463448 в составе:

1. Microsoft Windows Professional 7 Russian
2. Microsoft Office 2010 Russian

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6314D932A1E8352F4BBFDEFD0AA3F30
Владелец: Артеменков Михаил Николаевич
Действителен: с 21.09.2022 до 15.12.2023