

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Смоленский государственный университет»

Кафедра гражданско-правовых дисциплин

«Утверждаю»

Проректор по учебно-
методической работе
_____ Устименко Ю.А.
«16» сентября 2021 г.

**Рабочая программа дисциплины
Б1.О.23 Гражданское право**

Направление подготовки: 44.03.05 Педагогическое образование (с двумя профилями подготовки)

Направленность (профиль): История, Право

Форма обучения: очная

Курс – 3

Семестр – 5,6

Всего зачётных единиц – 8, часов – 288

Форма отчетности: экзамен – 5-6 семестр;

Программа составлена на основе ФГОС ВО по направлению подготовки 44.03.05 Педагогическое образование (с двумя профилями подготовки)

Программу разработал:

кандидат исторических наук, доцент Сахаров С.А.

Одобрена на заседании кафедры
гражданско-правовых дисциплин
«09» сентября 2021 г., протокол № 1

Смоленск
2021

1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина Б1.О.23 Гражданское право относится к обязательной части блока «Дисциплины» учебного плана образовательной программы направления подготовки 44.03.05 Педагогическое образование (с двумя профилями подготовки), направленность (профиль) История, право. Она направлена на приобретение общетеоретических знаний и практических навыков в области регулирования гражданско-правовых отношений, развитие правовой культуры будущих педагогов, навыков поиска, анализа и применения правовой информации в практической деятельности.

Дисциплина Б1.О.23 Гражданское право логически связана с рядом других учебных дисциплин, изучаемых в рамках программы подготовки бакалавров, такими как Теория государства и права, Конституционное право России, Гражданское право, Семейное право, Трудовое право, История государства и права России, История государства и права зарубежных стран.

Изучение дисциплины является необходимым для успешного прохождения учебной (правовой) практики, усвоения дисциплины Гражданский процесс.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Компетенция	Индикаторы достижения
ПК-6. Способен использовать научные знания в предметной области (право) в процессе формирования предметной компетенции обучающихся в рамках реализации основной общеобразовательной программы	Знать: основные понятия, предмет правового регулирования, источники, ключевые нормы и принципы правового регулирования различных отраслей российского права. Уметь: формулировать определения правовых категорий, анализировать содержание нормативно-правовых актов, использовать знания при решении правовых задач, составлять юридические документы. Владеть: навыками работы с нормативно-правовыми актами, учебной и научной литературой; навыками принятия решений на основе действующих норм российского законодательства. Демонстрирует способность использовать основы правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности и учебном процессе общеобразовательной школы.

3. Содержание дисциплины

Общие начала гражданского права. Понятие гражданского права. Предмет гражданского права. Особенности метода гражданского права. Принципы гражданского права. Источники гражданского права.

Физические лица как субъекты гражданских правоотношений. Общие положения о гражданском правоотношении. Гражданская правоспособность. Гражданская дееспособность.

Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Понятие юридического лица и его признаки. Создание, реорганизация и ликвидация

юридического лица. Виды юридических лиц. Хозяйственные товарищества и общества. Иные коммерческие организации. Некоммерческие организации: некоммерческие корпоративные организации, некоммерческие унитарные организации.

Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей. Сделки: понятие, формы, условия действительности. Недействительность сделки: понятие, виды, последствия совершения и исполнения.

Вещные права. Понятие и содержание права собственности. Основания возникновения и прекращения права собственности. Субъекты права собственности. Право общей собственности. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.

Общие положения об обязательствах. Понятие, субъекты и виды обязательств. Исполнение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств. Прекращение обязательств.

Обязательства по передаче имущества в собственность. Договор купли-продажи. Договор мены. Договор дарения. Договор ренты и пожизненное содержание.

Обязательства по передаче имущества в пользование. Договор аренды. Договор найма жилого помещения. Договор безвозмездного пользования.

Обязательства по выполнению работ. Общие положения о договоре подряда. Отдельные виды договоров подряда. Договор по выполнению научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.

Обязательства по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг. Договор перевозки. Договор транспортной экспедиции. Договор займа и кредитный договор. Договор финансирования под уступку денежного требования. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. Договор хранения. Договор страхования. Договор поручения. Договор комиссии. Агентский договор. Доверительное управление имуществом. Договор коммерческой концессии. Правовое регулирование проведения игр и пари.

Обязательства из односторонних сделок. Публичное обещание награды. Публичный конкурс.

Внедоговорные обязательства. Обязательства из причинения вреда. Обязательства из неосновательного обогащения.

Права на результаты интеллектуальной деятельности. Право интеллектуальной собственности: понятие и содержание. Интеллектуальные права и их содержание. Авторские права. Права, смежные с авторскими. Патентное право. Права на иные результаты интеллектуальной деятельности. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

Основы наследственного права. Общие начала наследственного права. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Приобретение наследства. Наследование отдельных видов имущества.

4. Тематический план

№ п/п	Разделы и темы	Всего часов	Формы занятий		
			Лекции	Практические занятия	Самостоятельная работа
5 семестр					
1	Введение в дисциплину	3		2	1
2	Общие начала гражданского права	14	2	6	5
3	Физические лица как субъекты гражданских правоотношений	18	2	8	6
4	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений	18	2	8	6

5	Объекты гражданских прав			3	6
6	Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей	14	2	3	6
7	Вещные права	14	2	6	6
8	Общие положения об обязательствах	12	2	4	6
9	Обязательства по передаче имущества в собственность	12	2	4	6
10	Обязательства по передаче имущества в пользование	12	2	4	5
11	Экзамен	27			27
	Итого в 5 семестре	144	16	48	80
6 семестр					
12	Обязательства по выполнению работ	18	2	6	10
13	Обязательства по оказанию услуг	29	4	14	11
14	Обязательства из односторонних сделок	14	2	2	10
15	Внедоговорные обязательства	16	2	4	10
16	Права на результаты интеллектуальной деятельности	22	2	10	10
17	Основы наследственного права	18	2	6	10
18	Экзамен	27			27
	Итого в 6 семестре	144	14	42	88
	Итого по дисциплине	288	30	90	168

5. Виды образовательной деятельности

Занятия лекционного типа

Лекция 1. Общие начала гражданского права

План

1. Понятие гражданского права.
2. Предмет гражданского права.
3. Метод гражданского права.
4. Принципы гражданского права.
5. Источники гражданского права.

Лекция 2. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений

План

1. Общие положения о гражданском правоотношении.
2. Гражданская правоспособность.
3. Гражданская дееспособность.

Лекция 3. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

План

1. Понятие юридического лица и его признаки.
2. Создание, реорганизация и ликвидация юридического лица.
3. Виды юридических лиц.
4. Хозяйственные товарищества и общества.
5. Иные коммерческие организации.
6. Некоммерческие организации:

- а) некоммерческие корпоративные организации;
- б) некоммерческие унитарные организации.

Лекция 4. Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей

План

1. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
2. Сделки: понятие, формы, условия действительности.
3. Недействительность сделки: понятие, виды, последствия совершения и исполнения.

Лекция 5. Вещные права

План

1. Понятие и содержание права собственности.
2. Основания возникновения и прекращения права собственности.
3. Субъекты права собственности.
4. Право общей собственности.
5. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.

Лекция 6. Общие положения об обязательствах

План

1. Понятие, субъекты и виды обязательств.
2. Исполнение обязательств.
3. Обеспечение исполнения обязательств.
4. Прекращение обязательств.

Лекция 7. Обязательства по передаче имущества в собственность

План

1. Договор купли-продажи.
2. Договор мены.
3. Договор дарения.
4. Договор ренты и пожизненное содержание.

Лекция 8. Обязательства по передаче имущества в пользование

План

1. Договор аренды.
2. Договор найма жилого помещения.
3. Договор безвозмездного пользования.

Лекция 9. Обязательства по выполнению работ

План

1. Общие положения о договоре подряда.
2. Отдельные виды договоров подряда.
3. Договор по выполнению научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ.

Лекция 10. Обязательства по оказанию услуг
(часть первая)

План

1. Договор возмездного оказания услуг.
2. Договор перевозки.
3. Договор транспортной экспедиции.
4. Договор займа и кредитный договор.
5. Договор финансирования под уступку денежного требования.
6. Договор банковского вклада.
7. Договор банковского счета.
8. Договор хранения.

Лекция 11. Обязательства по оказанию услуг
(часть вторая)

План

1. Договор страхования.
2. Договор поручения.
3. Договор комиссии.
4. Агентский договор.
5. Доверительное управление имуществом.
6. Договор коммерческой концессии.
7. Правовое регулирование проведения игр и пари.

Лекция 12. Обязательства из односторонних сделок

План

1. Публичное обещание награды.
2. Публичный конкурс.

Лекция 13. Внедоговорные обязательства

План

1. Обязательства из причинения вреда.
2. Обязательства из неосновательного обогащения.

Лекция 14. Права на результаты интеллектуальной деятельности

План

1. Право интеллектуальной собственности: понятие и содержание.
2. Интеллектуальные права и их содержание.
3. Авторские права.
4. Права, смежные с авторскими.
5. Патентное право.
6. Права на иные результаты интеллектуальной деятельности.
7. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

Лекция 15. Основы наследственного права

План

1. Общие начала наследственного права.
2. Наследование по завещанию.
3. Наследование по закону.
4. Общие начала наследственного права.
5. Наследование по завещанию.
6. Наследование по закону.

Практические занятия

Практическое занятия 1. Введение в дисциплину

План

1. Нормативные акты и литература.
2. Формы работы.
3. Система оценивания.
4. Требования к содержанию устного ответа.
5. Требования к письменным работам.
6. Рейтинговая система выставления экзаменационной оценки.

Практическое занятие 2-3. Общие начала гражданского права

Вопросы для подготовки докладов

1. Понятие гражданского права. Гражданское право в системе отраслей российского права.
2. Характеристика предмета гражданского права.
3. Метод гражданско-правового регулирования.
4. Система принципов гражданского права.
5. Назначение гражданского права в системе правового регулирования общественных отношений. Функции гражданского права.
6. Источники гражданского права.
7. Действия гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
8. Гражданское право как наука.

Практическое занятие 4. Практическая работа по теме «Общие начала гражданского права»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Определите, являются ли гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах: акционерное общество «Русский лен» передало государственному унитарному автотранспортному предприятию для доставки в магазин «Меркурий», принадлежащий обществу с ограниченной ответственностью «Зенит», свою продукцию – 20 тыс. м. льняных тканей на сумму 260 млн. руб. При проверке груза на складе магазина обнаружилась недостача товара на сумму 44 млн. руб.

2. Определите, можно ли применять нормы гражданского права к отношениям, возникшим из следующих фактов: начальник отдела компьютерной техники в научно-исследовательском институте Кондратюк по небрежности вывел из строя принтер

стоимостью 700 долл. США, а также стер из памяти переданного ему для ремонта компьютера информацию о результатах эксперимента, над которым в течение нескольких месяцев работал коллектив института.

3. Определите, можно ли считать гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах: федеральный казенный завод «Взлет» заключил договор с государственным образовательным учреждением — колледжем технического образования «Эврика» о передаче колледжу в безвозмездное пользование оборудования на общую сумму 120 млн руб. для организации учебного производства металлоизделий. Министерство обороны РФ, в подчинении которого находился завод, возражало против безвозмездной передачи оборудования и потребовало от руководства завода заключить с колледжем договор аренды этого оборудования.

Группа 2.

1. Найдите в ГК РФ нормы, которыми следует руководствоваться при решении следующих вопросов:

а) об ответственности средств массовой информации за распространение сведений, порочащих честь и достоинство гражданина, деловую репутацию гражданина и организации;

б) о недействительности сделок, направленных на ограничение правоспособности и дееспособности гражданина;

в) о прекращении доверенности в случае смерти гражданина, выдавшего доверенность;

г) об ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

2. Выпишите точные наименования изданий, в которых осуществляется официальная публикация законов Российской Федерации, указов Президента Российской Федерации, нормативных актов министерств и ведомств, постановлений Пленумов Верховного Суда Российской Федерации и Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.

Группа 3.

ООО «Рентуаль» (арендодатель) предоставило в аренду филиалу зарегистрированной во Франции компании «Шарман» (арендатору) земельный участок в Московской области для проведения летних вечеринок под открытым небом.

В связи с неполучением арендной платы за очередной период арендодатель направил арендатору письмо, в котором потребовал немедленно погасить задолженность и уплатить пеню за просрочку платежа. В процессе подготовки ответа на письмо арендодателя молодой юрист компании «Шарман» изучил договор аренды, заключенный между ООО «Рентуаль» и филиалом компании «Шарман», и пришел к выводу, что этот договор является недействительным, поскольку согласно п. 1 ст. 22 ЗК РФ иностранные юридические лица, а тем более их филиалы не вправе арендовать земельные участки. Согласно п. 2 ст. 22 ЗК РФ сдавать в аренду земельные участки могут только их собственники. Между тем при заключении договора аренды ООО «Рентуаль» действовало в качестве доверительного управляющего на основании

договора доверительного управления, заключенного с собственником земельного участка.

Получив эту информацию, компания «Шарман» решила не осуществлять платежи по недействительному договору аренды и начала поиск помещения, пригодного для организации досуга.

Дайте правовую оценку ситуации.

Группа 4.

Между ООО «Бинайс» и коммерческим банком «Анлимитед» был заключен кредитный договор, в соответствии с которым банк перечислил денежные средства на расчетный счет заемщика.

Позднее генеральный директор и юрист ООО «Бинайс» осознали абсолютную невыгодность условий предоставления кредита. ООО «Бинайс» направило в банк письмо о том, что кредитный договор является недействительным, поскольку он не подписан главным бухгалтером ООО «Бинайс», который был против совершения данной сделки. Заключение и исполнение такого договора являются грубым нарушением п. 3 ст. 7 Федерального закона от 21 ноября 1996 г. N 129-ФЗ «О бухгалтерском учете». В письме ООО «Бинайс» благодарило банк за сотрудничество и сообщало, что вскоре перечислит полученные денежные средства обратно на корреспондентский счет банка.

Дайте правовую оценку ситуации.

Группа 5.

Внук популярного писателя-сатирика поступил на юридический факультет высшего учебного заведения. Заинтересовавшись проблемами авторского права, он встревожился по поводу сроков охраны авторского права, которое было им унаследовано после смерти деда в отношении сборника рассказов, опубликованного в 1953 г.

Выяснилось, что согласно ст. 496 ГК РСФСР 1964 г. авторское право действует в течение всей жизни автора и 25 лет после его смерти, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора.

В соответствии с п. 2 ст. 137 Основ гражданского законодательства Союза ССР и республик от 31 мая 1991 г., введенных в действие на территории Российской Федерации с 3 августа 1992 г., авторское право действует в течение всей жизни автора и 50 лет после его смерти, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора.

Закон РФ от 9 июля 1993 г. № 5351-1 «Об авторском праве и смежных правах» сначала установил 50-летний срок охраны авторского права, но впоследствии срок охраны был увеличен до 70 лет согласно Федеральному закону от 20 июля 2004 г. N 72-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «Об авторском праве и смежных правах»».

Согласно п. 1 ст. 1281 ГК РФ срок охраны авторского права также составляет 70 лет.

Студент обратился за советом к однокурснику. Что должен ответить однокурсник?

Практическое занятие 5-6. Физические лица как субъекты гражданского права

Вопросы для подготовки докладов

1. Гражданское правоотношение: понятие, структура, содержание.

2. Правоспособность физического лица: понятие, содержание.
3. Дееспособность физического лица: понятие, содержание.
4. Лишение и ограничение дееспособности.
5. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
6. Опекa и попечительство.
7. Имя и место жительства гражданина.

Практическое занятие 7-8. Практическая работа по теме «Физические лица как субъекты гражданских правоотношений»

Примерные вопросы письменной работы

1. Как соотносятся понятия «человек», «физическое лицо», гражданин?
2. Каковы признаки индивидуализации гражданина (физического лица) как субъекта гражданского права?
3. Что такое правоспособность граждан (физических лиц), каковы ее содержание и пределы? Что такое равенство и неотчуждаемость правоспособности? Как соотносятся понятия «правоспособность» и «субъективное право»?
4. Как определяется момент возникновения и прекращения правоспособности гражданина? Возможно ли ограничение правоспособности гражданина?
5. Что такое гражданская дееспособность? Каковы ее природа и содержание?
6. Какие разновидности дееспособности граждан известны российскому законодательству?
7. Каков объем дееспособности несовершеннолетних граждан? Что такое эмансипация?
8. В каких случаях и в каком порядке допускается ограничение дееспособности граждан и в чем оно выражается?
9. Каковы основания и порядок признания гражданина недееспособным?
10. Что такое опека и попечительство, в каких целях они устанавливаются? В чем состоят функции опекунов и попечителей? Что такое патронаж?
11. При наличии каких условий и в каком порядке гражданин может быть признан безвестно отсутствующим, объявлен умершим? В чем заключаются юридические последствия признания гражданина безвестно отсутствующим, объявления его умершим?

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. У гражданки М. родился ребенок. Через 2 недели после рождения ребенка у гр. М. умирает дядя и оставляет после себя завещание, согласно которому новорожденный ребенок гр. М. является наследником дома. Вправе ли новорожденный ребенок наследовать имущество и почему?

2. Офицер в отставке Е., гражданин Российской Федерации, житель Белгородской области, несмотря на уговоры близких, ушел добровольцем воевать на восток Украины. В течение полугода по месту жительства Е. о нем и о месте его пребывания не было никаких сведений. Его жена подала в суд заявление с просьбой признать Е. безвестно отсутствующим. Какое решение по этому вопросу должен принять суд? Какие в случае удовлетворения судом заявления жены Е. возникнут правовые последствия?

Группа 2.

1. Гражданин Ш. обратил внимание, что под окнами квартиры многоэтажного дома, где он проживает, длительное время припаркован автомобиль марки ВАЗ. Сделав запрос в ГИБДД, гражданин Ш. получил информацию, что владелец автомобиля 12 лет назад скончался, и наследников у него не объявлялось. Тогда гражданин Ш., используя свое транспортное средство, перевез автомобиль ВАЗ на утилизацию, полученные денежные средства обратил в свою пользу. Правомерны ли действия гражданина Ш.?

2. Гражданин К. заключил договор с ООО «Пчелы» на поставку меда и пчел для разведения. К моменту поставки товара гражданин К. изменил свою фамилию на Н. Поставщик отказался поставить гражданину Н. мед и пчел, мотивируя это тем, что договор поставки заключен с гражданином К., а не с гражданином Н. Правомерны ли действия поставщика и почему?

Группа 3.

1. В орган ЗАГС обратился гражданин А. по поводу заключения брака с гражданкой М. Однако А. был ограничен судом в дееспособности и на момент подачи заявления о вступлении в брак документа об отмене такого ограничения в орган загса не представил. Вправе ли орган загса принять заявление на заключение брака?

2. Свистушкин, который с успехом выступал в клубной самодеятельности с исполнением русских романсов и неаполитанских песен, решил организовать свои выступления в городах соседней области. Чтобы обеспечить успех, Свистушкин подготовил афиши, в которых были указаны не его имя и фамилия, а известного в стране певца Балаболкина. Несколько концертов Свистушкина прошли с успехом. Но однажды ему в гостиницу позвонил Балаболкин, под именем которого выступал Свистушкин, и потребовал прекратить использование его имени. Свистушкин не выполнил это требование и продолжал свои выступления. Через некоторое время Балаболкин обратился в суд с иском к Свистушкину, в котором требовал:

- 1) обязать Свистушкина прекратить использование имени Балаболкина;
- 2) возместить Балаболкину убытки, возникшие в результате уменьшения его заработков и снижения интереса публики к его собственным концертам, поскольку уровень исполнения Свистушкина был крайне низким;
- 3) компенсировать моральный вред, причиненный действиями Свистушкина, порочащими деловую репутацию Балаболкина.

Свистушкин предъявил встречный иск к Балаболкину с требованием компенсировать ему расходы, понесенные на рекламу певца Балаболкина.

Кто прав в споре? Какое решение примет суд?

Группа 4.

1. Мурашева и ее супруг Акимов выдали друг другу расписки о том, что все имущество, которое принадлежит им лично, они завещают друг другу и не будут упоминать в завещаниях своих совершеннолетних детей от первого брака.

Спустя год Мурашева умерла. В ее завещании, удостоверенном нотариусом, предусматривалось, что все принадлежащее лично ей имущество она завещает в равных долях детям от первого брака - 20-летней дочери и 23-летнему сыну. Акимов обратился в суд с иском о признании завещания Мурашевой недействительным на том

основании, что при его составлении Мурашева грубо нарушила их соглашение, оформленное расписками.

Дайте правовую оценку ситуации.

2. С одобрения родителей 15-летний учащийся лицея Новиков собрал деньги на покупку мотоцикла. 60% необходимой суммы он заработал во время каникул; 30% - получил в наследство от бабушки; недостающие 10% ему подарила бабушка.

Не спросив разрешения, родителей, уехавших на месяц в отпуск, Новиков купил мотоцикл у своего соседа по дому 17-летнего Демина. После этого у Новикова осталась небольшая сумма, которую он положил на счет, открытый им на свое имя в филиале Сбербанка.

Вернувшись из отпуска, родители Новикова посчитали, что сын совершил неудачную покупку. Они потребовали от Демина и его родителей расторжения договора. Отец Демина также настаивал на возвращении мотоцикла, который он подарил своему сыну в прошлом году к 16-летию.

Новиков и Демин заявили, что не собираются расторгать договор, поскольку каждый из них распорядился своим собственным имуществом.

Отец Демина обратился в суд с требованием о признании недействительным договора купли-продажи, заключенного между его сыном и Новиковым.

Дайте правовую оценку ситуации.

Группа 5.

1. Иван Поддубный, 19 лет, жил в городе у своих родственников, учился в институте и находился на иждивении родителей, которые постоянно проживали в сельской местности, у своего знакомого 18-летнего Михайлова Поддубный купил компьютер с программным обеспечением, истратив на это деньги, присланные ему родителями на приобретение теплой одежды.

Мать Поддубного узнала об этой покупке и потребовала расторжения договора. Когда сын отказался, она обратилась с иском в суд, выступая от имени сына. В исковом заявлении она указала, что ее сын не имеет собственных заработков, находится на иждивении родителей, а потому был не вправе самостоятельно распоряжаться деньгами, присланными ему для определенной цели — приобретения зимних вещей. Кроме того, совершая покупку, Иван не посоветовался со своим дядей, который по ее просьбе осуществлял патронаж над ее сыном.

Дайте правовую оценку ситуации.

2. Пролейко, работавший на рыболовном судне матросом, однажды не явился на работу. Выяснилось, что дома его тоже не было. С того дня он исчез, и попытки жены Пролейко найти мужа оказались безуспешными. Спустя полгода жена Пролейко обратилась в суд с заявлением о признании мужа безвестно отсутствующим или объявлении его умершим. Как указала заявительница, в дальнейшем она хочет просить орган социальной защиты населения назначить ей и находящимся на ее иждивении трем малолетним детям пенсию по случаю потери кормильца.

Суд установил, что в день, когда исчез Пролейко, его видели в нетрезвом состоянии на берегу моря, Свидетели утверждали, что отговаривали Пролейко от купания, поскольку море штормило, но Пролейко ответил на это грубостью. Выяснилось, что ранее он имел взыскание от капитана судна за невыход на работу' в связи с нахождением в нетрезвом состоянии и два взыскания за самовольное купание в море. Суд вынес решение об объявлении Пролейко умершим, полагая, что он утонул, купаясь в море в нетрезвом состоянии, т.е. пропал без вести при обстоятельствах, дающих основание предполагать его гибель от несчастного случая.

*Практическое занятие 9-10. Юридические лица как субъекты
гражданско-правовых отношений*

Вопросы для подготовки докладов

1. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений. Проблемы определения понятия.
2. Юридические лица: создание, реорганизация, ликвидация. Прекращение недействующего юридического лица.
3. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
4. Классификация юридических лиц.
5. Хозяйственные товарищества и общества.
6. Иные коммерческие организации.
7. Некоммерческие корпоративные организации.
8. Некоммерческие унитарные организации.
9. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством.

*Практическое занятие 11-12. Практическая работа по теме «Юридические лица
как субъекты гражданских правоотношений»*

Примерные вопросы письменной работы

1. Как определяется понятие юридического лица в действующем российском законодательстве? Каковы признаки юридического лица?
2. Какие теории о сущности юридического лица известны науке гражданского права?
3. Какова система юридических лиц по российскому законодательству?
4. Каков порядок создания юридических лиц в Российской Федерации?
5. Каково значение учредительных документов юридического лица? Какие существуют виды учредительных документов?
6. Каким образом формируется имущество юридического лица в процессе его создания?
7. Каковы отличительные признаки содержания правоспособности и дееспособности юридических лиц по сравнению с правоспособностью и дееспособностью физических лиц?
8. Как определить понятие органа юридического лица? Какие существуют виды органов юридических лиц?
9. Что такое реорганизация юридического лица? В каких формах может осуществляться реорганизация?
10. Каков порядок ликвидации юридического лица?

Юридические задачи

1. Совет директоров ООО «Венера» состоит из трёх членов. В процессе хозяйственной деятельности возникла необходимость изменения организационно-правовой формы ООО «Венера» на АО «Венера». Возможно ли изменение организационно-правовой формы ООО «Венера» на АО «Венера».

2. Участника ООО «Радуга» М. исключили из общества за грубое нарушение своих обязанностей. М. с таким решением не согласилась и обратилась в суд. Рассмотрев дело, суд установил, что М. отказывалась участвовать в принятии

корпоративных решений ООО «Радуга», без которых корпорация не могла продолжать свою деятельность, так как участие М. было необходимо для принятия решений по деятельности ООО «Радуга». Какое решение должен принять суд? Относится ли бездействие М. как участника общества, выраженное в необходимости её участия в принятии корпоративных решений ООО «Радуга», к грубым нарушениям её обязанностей перед обществом? Является ли правомерным исключение из ООО «Радуга» М. за грубое нарушение её обязанностей перед обществом?

3. Собранием учредителей было принято единогласное решение о создании ООО «Строймонтаж индустрия». Для государственной регистрации юридического лица были подготовлены все необходимые документы и подано соответствующее заявление.

При проверке переданных документов регистрирующий орган установил, что Общество по адресу, указанному в поданных на регистрацию документов, не располагается.

Полагая, что заявителями для регистрации юридического лица были поданы недостоверные сведения, регистрирующий орган отказал в государственной регистрации юридического лица. Правомерен ли отказ в государственной регистрации? Каковы правовые основания для отказа в государственной регистрации юридического лица?

4. 20 февраля 2018 г. гражданин Гарафутдинов А.Т., являясь участником ООО «Единые системы телекоммуникаций», обратился в Арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения внеочередного собрания ООО «Единые системы телекоммуникаций». В заявлении истец указал, что 10 ноября 2017 г. ООО «Единые системы телекоммуникаций» было проведено внеочередное собрание участников общества, о котором истец не был извещён и не принимал в нём участия. Обществом был нарушен порядок созыва внеочередного собрания участников общества, а также ущемлены права и интересы истца как участника общества. Какое решение должен вынести суд? Каковы основания для признания решения собрания недействительным?

5. На общем собрании членов производственного кооператива «Элегант» было принято решение об исключении Цветковой Н.А., Пуховой О.А. и Кириченко Л.В. из числа участников, поскольку на протяжении почти 10 лет они не принимали участия в собраниях членов кооператива, не участвовали ни личным трудом, ни финансовым вкладом в деятельности общества.

Посчитав, что спорное общее собрание проведено с нарушением закона и затрагивает их законные интересы и права, Цветкова Н.А., Пухова О.А. и Кириченко Л.В. обратились в арбитражный суд с иском о признании недействительным решения общего собрания членов кооператива и восстановлении их в членах ПК «Элегант». Кто может быть членом производственного кооператива? Какова процедура исключения из участников производственного кооператива? Как разрешить спор?

Практическое занятие 13. Объекты гражданских прав

Вопросы для подготовки докладов

1. Объект гражданских прав: понятие и виды.
2. Вещи: понятие и виды.
3. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
4. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.

Практическое занятие 14. Возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей

Задания для работы в группах

Группа 1. Раскройте соотношение понятий «сделка» и «договор». Приведите три развернутых примера, иллюстрирующих понятия «сделка» и «договор».

Группа 2. Раскройте соотношение понятий «оспоримая сделка» и «ничтожная сделка». Приведите три развернутых примера, иллюстрирующих понятия «оспоримая сделка» и «ничтожная сделка».

Группа 3. Раскройте соотношение понятий «публичная оферта» и «реклама». Приведите три развернутых примера, иллюстрирующих понятия «публичная оферта» и «реклама».

Группа 4. Раскройте понятие «кабальная сделка». Приведите три развернутых примера кабальных сделок.

Задание письменной работы

Вспомните в какие сделки Вы вступали на протяжении последних семи дней. Охарактеризуйте эти сделки с точки зрения норм гражданского права. Дайте характеристику не менее трех сделок.

Практическое занятие 15. Практическая работа по темам «Объекты гражданских прав», «Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Николай и Ирина 01.02.2019 г. вступили в брак и заключили брачный договор. Договором предусмотрено, что нажитое в период брака имущество будет считаться их совместной собственностью. При расторжении брака 10.08.2020 г. Ирина возражала против раздела наличных денег и бездокументарных ценных бумаг. В обоснование она привела то, что брачным договором предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении наличных денег и бездокументарных ценных бумаг раздел не предусмотрен.

Права ли Ирина?

2. Сысоева разрешила Светлаковой пользоваться принадлежащей ей курицей и свиньей при условии, что Светлакова будет кормить животных и ухаживать за ними. Через некоторое время Сысоева потребовала вернуть ей курицу и свинью. Так как в период нахождения животных у Светлаковой у свиньи появились поросята, Сысоева потребовала передать ей и поросят, считая, что они также принадлежат ей.

Правомерны ли требования Сысоевой? Как решить спор?

Группа 2.

1. Глинский пришел в комиссионный магазин купить укулеле. Инструмент был помещен в футляр вместе со смычком. На ценнике была указана стоимость товара – 5700 рублей. Глинский купил укулеле за наличные деньги. Однако, продавец подал Глинскому укулеле без смычка и футляра. Глинский начал требовать передачи ему принадлежностей. Продавец ответил, что цена была установлена только за укулеле.

Кто прав в данной ситуации?

2. Иванов и Карпеченкова заключили договор купли-продажи автомобиля стоимостью 70000 рублей. Однако, Иванов при подписании договора заплатил стоимость в долларах согласно официальному курсу валюты. Карпеченкова потребовала оплату в рублях

Кто прав в данной ситуации?

Группа 3.

1. Соколов и Будашкина, проживая совместно, решили оформить свои отношения и подали в ЗАГС заявление о регистрации брака. Накануне регистрации брака к Будашкиной явился брат и в присутствии Соколова заявил о том, что не допустит этого брака, поскольку наслышан об аморальном образе жизни, который ранее вел Соколов. Во время ссоры брат Будашкиной называл Соколова пьяницей, наркоманом и аферистом.

Вскоре Соколов обратился в суд с исковым заявлением к брату Будашкиной о защите чести и достоинства, а также компенсации морального вреда.

Какое решение должен вынести суд?

2. Гуров (продавец) и Вихарев (покупатель) заключили договор купли-продажи гаража 21.09.2018 г., не зарегистрировав его в Росреестре. Гуров в течение года уклонялся от регистрации. Вихарев обратился в суд.

С каким заявлением должен обратиться Вихарев? Какое решение должен принять суд?

Группа 4.

1. Липовин обратился в Администрацию сельского поселения с заявлением о приобретении в собственность земельного участка площадью 1000 кв.м. Администрация заключила с ним договор купли-продажи. Договор был подписан обеими сторонами, Липовин оплатил стоимость участка согласно договору. Однако, через месяц он заметил, что площадь участка составляет 1089 кв.м. и, следовательно, цена увеличилась.

Как разрешить ситуацию?

2. Суварин имеет в собственности земельный участок и дом. Ввиду плохого состояния дома, он его снес за счет собственных сил и средств.

Через некоторое время орган земельного контроля обнаружил, что по документам на данном земельном участке расположен дом, однако, его нет. Контрольный орган вынес предписание об устранении нарушения.

Нужно ли Суварину было ставить в известность государственные органы о сносе дома? Каким образом прекращается право собственности на дом?

Задания письменной работы

1. Перечислите известные Вам виды вещей и дайте их краткую характеристику.
2. Раскройте соотношение понятий «делка» и «договор».
3. Назовите признаки «ничтожной» сделки
4. Приведите три развернутых примера «кабальных» сделок.

Практическое занятие 16. Вещные права

Вопросы для подготовки докладов

6. Понятие и содержание права собственности.
7. Основания возникновения и прекращения права собственности.
8. Субъекты права собственности.
9. Право общей собственности.
10. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.

Практическое занятие 17-18. Практическая работа по теме «Вещные права»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Исаев и Иванов производили ремонт в квартире Лыковой, которую она только что купила. В результате разбора ненесущей перегородки, разделяющей комнаты, ими была обнаружена коллекция старинных монет. Исаев и Иванов передал коллекцию Лыковой и попросил вознаграждение за обнаружение клада. Лыкова отказалась, ссылаясь на то, что собственницей квартиры является она, и все что находится в ее квартире принадлежит ей.

Строители обратились за консультацией к юристу.

Что должен ответить юрист?

2. Государственный орган (собственник, арендодатель), унитарное предприятие (балансодержатель) и организация заключили договор аренды нежилого помещения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения унитарному предприятию. В дальнейшем в отношении предприятия было открыто конкурсное производство, назначен конкурсный управляющий. В это время собственник нежилого помещения продлил с организацией (арендатором) договор аренды. Позднее на открытых торгах конкурсный управляющий реализовал имущество, в том числе данное нежилое помещение, заключил договор купли-продажи с предпринимателем, в котором указано, что на момент заключения договора на данное помещение имеется обременение арендой в пользу организации, но не указано, что срок аренды был продлен. Предприниматель обратился в суд с требованием признать продление договора аренды недействительным.

Правомерно ли данное требование?

Группа 2.

1. Гражданин Попов сдал в аренду гражданину Иванову автомобиль марки «Волга» сроком на 6 месяцев. Через три месяца гражданин Попов умер. По окончании договора аренды Иванов поставил машину в гараж и не пользовался ей. Через пять лет Иванов обратился в суд с иском о признании за ним права собственности на автомобиль в силу приобретательной давности.

Какое решение должен вынести суд?

2. Муниципальное учреждение заключило с индивидуальными предпринимателями договоры аренды помещения, находящегося в оперативном управлении учреждения. В договоре указано, что арендаторы арендуют танцевальный зал по часам. Арендаторы, согласно условиям договора, также возмещают коммунальные расходы. Расчет коммунальных расходов основан на почасовой оплате исходя из конкретного времени проведения занятий. Однако контролирующие органы с таким порядком определения арендной платы и оплаты коммунальных услуг не согласны. По их мнению, арендаторы должны оплачивать аренду помещений за полные

сутки, а не по часам. Вместе с тем индивидуальные предприниматели не используют данное помещение в иное время, помимо указанного в договоре, так как в этом же помещении в свободное от танцев время занимаются дети в бесплатных кружках.

Есть ли основания для удовлетворения таких требований контролирующих органов?

Группа 3.

1. Вследствие сильного урагана ветхая крыша дома, принадлежавшего в равных долях на праве общей собственности гражданке Столяровой и гражданину Усатову, оказалась разрушена. Гражданка Столярова предложила гражданину Усатову солидарно отремонтировать поврежденную крышу. Гражданин Усатов отказался, сославшись на отсутствие средств. Гражданка Столярова осуществила ремонт крыши за счет личных средств. Впоследствии гражданка Столярова обратилась в суд с иском о взыскании с гражданина Усатова 50% стоимости восстановительного ремонта крыши.

Какое решение должен вынести суд?

2. Орган местного самоуправления планирует приватизировать комплекс зданий, являющихся собственностью муниципального образования (городского округа). Обязан ли орган местного самоуправления установить публичный сервитут на одно из зданий, в случае если в нем располагается единственный проезд (через арку) к стоянке автомобилей государственного учреждения, то есть другие подъездные пути к стоянке отсутствуют?

Если обязан, какие последствия может повлечь неисполнение такой обязанности?

Группа 4.

1. Гражданин Русаков обратился в суд с иском о разделе имущества, совместно нажитого им и его супругой в период нахождения в браке. В состав данного имущества он включил: автомашину, приобретенную в браке, двухкомнатную квартиру так же приобретенную в браке, а также загородный дом, полученный его супругой по наследству. Включение дома в состав совместно нажитого имущества гражданин Русаков мотивировал тем, что за счет общих средств в период брака супруги осуществили в загородном доме косметический ремонт.

Какое решение должен вынести суд?

2. Организация владеет на праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, который является для нее основным средством производства. Решением арбитражного суда организация объявлена банкротом, открыто конкурсное производство.

Вправе ли конкурсный управляющий отказаться от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком?

Задания письменной работы

1. Заполните таблицу «Юридическое содержание права собственности».

<i>Правомочие владения</i>	<i>Правомочие пользования</i>	<i>Правомочие распоряжения</i>

2. Используя статью 235 Гражданского кодекса Российской Федерации, заполните таблицу «Основания прекращения права собственности».

Основание	Основание	Основание	Основание	Основание
Содержание	Содержание	Содержание	Содержание	Содержание

3. Объясните значение понятий:

- реквизиция;
- конфискация;
- экспроприация.

4. Раскройте юридическое содержание права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

5. Раскройте юридическое содержание права постоянного бессрочного пользования земельным участком.

6. Раскройте юридическое содержание права сервитута.

Практическое занятие 19-20. Общие положения об обязательствах

Вопросы для подготовки докладов

1. Понятие, субъекты и виды обязательств.
2. Способы исполнения обязательств.
3. Способы обеспечения исполнения обязательств.
4. Ответственность за нарушение обязательств.

Практическое занятие 21. Обязательства по передаче имущества в собственность

Вопросы для подготовки докладов

1. Договор купли-продажи.
2. Договор мены.
3. Договор дарения.
4. Договор ренты и пожизненного содержания.

Практическое занятие 22. Практическая работа по теме «Обязательства по передаче имущества в собственность»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Гражданин Н. продал гражданину К. жилой дом. Договор был заверен у нотариуса. Гражданин К. заселился в дом, но зарегистрировать договор стороны не успели, т. к. гражданин Н. умер. Наследники Н. потребовали выселения К. заявляя, что договор не был зарегистрирован и является недействительным.

Действителен ли договор, заключенный между Н. и К. и может ли он зарегистрировать свое право собственности без участия второй стороны?

2. 12 – летний К. получил от родителей в подарок велосипед. Но К. хотел коньки. Он продал велосипед 16 – летнему Н., а на вырученные деньги купил коньки. Узнав об этом, отец К. потребовал от Н. отменить сделку и вернуть велосипед. Однако

Н. отказался и не взял деньги назад, заявив, что каждый сам распоряжается своим имуществом, и поскольку велосипед принадлежит К., он может распоряжаться им как хочет, и оснований для расторжения сделки нет.

Имеет ли юридическую силу договор, заключенный между К. и Н.? Каковы права отца К. в данной ситуации?

Группа 2.

1. Гражданин Н. продал гражданину К. компьютер. Гражданин К. передал аванс и сказал, что заберет компьютер через два дня, но так и не забрал его. Гражданин Н. предложил, чтобы компьютер перевез его знакомый Р. и К. ему передаст оставшуюся сумму за компьютер. К. согласился. Р. во время перевозки попал в аварию и компьютер разбился. К. потребовал от Н. возвращения аванса. В ответ на это Н. ответил отказом, заявив, что авария произошла по вине Р., а значит, он должен требовать возмещение ущерба у него.

Вправе ли К. требовать от Н. возврата денег или возмещения ущерба?

2. Гражданин Н. приобрел у гражданина К. автомобиль. Через полгода машина стала часто ломаться, а затем и вовсе перестала ездить. Как выяснилось, незадолго до продажи К. поменял некоторые детали в машине на детали, ранее бывшие в употреблении. Н. потребовал возвращения денег, так как во время покупки не был предупрежден о замене деталей. К. отказался, аргументировав это тем, что если бы детали были новыми, он потребовал бы за машину большую цену.

Правомерны ли требования Н.? Как необходимо поступить Н. чтобы защитить свои права?

Группа 3.

1. По договору, заключенному между акционерным обществом (АО) «С» и индивидуальным предпринимателем Ф., общество обязалось передать предпринимателю грузовой автомобиль «В» в обмен на трехкомнатную квартиру, принадлежащую Ф. Однако вместо автомобиля марки «В», ему был предложен подержанный грузовой автомобиль марки «К». Федоров согласился с условием, что общество доплатит ему разницу между стоимостью автомобилей «В» и «К». Данное условие было заверено соответствующим дополнением к основному договору. Впоследствии, АО отказалось выплатить разницу между стоимостью и потребовало вернуть автомобиль «К» ссылаясь на то, что в договоре не были указаны сроки исполнения обязательства, что является существенным условием, а значит, договор нельзя считать заключенным. Ф., в свою очередь заявил, что изначально был заключен договор мены, а условие о доплате лишь дополнение к основному договору.

Превращает ли дополнение об оплате разницы между стоимостью договор мены в договор купли-продажи?

2. Гражданин В. заключил с гражданином П. договор мены. Согласно договору В. обменивал коллекцию картин, автомобиль и квартиру на загородный дом П. с земельным участком. После перерегистрации автомобиля П. взял картины и отвез на дачу. После подачи документов для регистрации мены недвижимости дача П. сгорела и коллекция картин с автомобилем вместе с ней. В. потребовал расторжения договора и возмещения ему стоимости коллекции картин и автомобиля. П., в свою очередь, заявил, что на тот момент он являлся собственником картин и автомобиля и готов смириться с их гибелью, если В. обменяет свою квартиру на земельный участок, на котором стояла сгоревшая дача, тем более что они равноценны по стоимости.

Кто является собственником погибших картин и автомобиля? Вправе ли В. требовать компенсацию?

Группа 4.

1. Гражданин С. оформил договор мены своей двухкомнатной квартиры в г. Москве на трехкомнатную квартиру гражданина М. в г. Санкт-Петербурге. Договор был заключен без предварительного осмотра. После переезда обнаружилось, что третья комната, которая была заявлена М. как жилая, оказалась кухней. Гражданин С. подал иск в суд о признании договора мены недействительным, так как он был введен в заблуждение, а также потребовал взыскать расходы на переезд.

Будет ли удовлетворен иск гражданина С.?

2. Гражданин С. и гражданин Т. составили договор мены, в соответствии с которым С. передает принадлежащую ему двухкомнатную квартиру в собственность Т., а Т. взамен предоставляет С. гараж. Стороны оценили данное имущество приблизительно в одну и ту же сумму, поэтому не стали включать в договор мены условие о доплате. После подписания договора стороны обратились в орган по регистрации прав на недвижимое имущество с заявлением о регистрации сделки и перехода права собственности. Регистрирующий орган вынес постановление об отказе в регистрации сделки, в котором указал следующие основания для отказа: 1) законом не предусмотрена регистрация договора мены недвижимости; 2) в договоре не указана стоимость недвижимого имущества.

Правомерен ли отказ регистрирующего органа?

Группа 5.

1. Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.

Какое решение вынесет суд?

2. Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием вернуть ей подарок.

Какое решение вынесет суд?

Группа 6.

1. Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-исторической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользовательных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки. Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а

книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обосновано ли требование генерала?

2. Находясь в больнице, Григорьева 20 марта подарила своей сестре Ларионовой старинные золотые часы ручной работы стоимостью

6 млн. руб., а второго апреля – кольцо стоимостью 15 млн. руб.

6 июля Григорьева умерла. Муж умершей предъявил в суде иск Ларионовой о признании договора дарения недействительным и передаче часов и кольца ему. При этом истец ссылался на то, что договор дарения таких дорогих вещей требуется заключать в письменном виде.

Какое решение вынесет суд?

Практическое занятие 23. Обязательства по передаче имущества в пользование

Вопросы для подготовки докладов

1. Договор аренды.
2. Договор найма жилого помещения.
3. Договор безвозмездного пользования.

Практическое занятие 24-25. Обязательства по выполнению работ

Задания для работы в группах

Группа 1.

Дайте общую характеристику договора подряда как гражданско-правового договора.

Группа 2.

Раскройте особенности распределения рисков между сторонами договора подряда.

Группа 3.

Раскройте особенности прав и обязанностей заказчика по договору подряда.

Группа 4.

Раскройте особенности прав и обязанностей подрядчика по договору подряда.

Группа 5.

Раскройте особенности ответственности подрядчика.

Задания письменной работы

1. Договор бытового подряда.
2. Договор строительного подряда.
3. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
4. Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд.
5. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Практическое занятие 26-27. Практическая работа по темам «Обязательства по передаче имущества в пользование» и «Обязательства по выполнению работ»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Производственный кооператив «Мидас» (арендатор) арендовал у ПАО «Луч» (арендодатель) строительные механизмы и панелевозы.

По условиям договора арендатор был обязан по окончании срока договора доставить переданные ему механизмы и автомобили арендодателю.

Арендатор это обязательство не выполнил, в связи с чем арендодатель командировал на предприятие арендатора (за 250 км.) рабочих и транспортные средства для приемки находящихся у арендатора механизмов и панелевозов и их доставки по месту нахождения ПАО «Луч».

После получения имущества арендодатель обратился в арбитражный суд с требованием взыскать с кооператива 1 млн. 600 тыс. руб., в том числе:

- 1) стоимость капитального ремонта механизмов и автомобилей, возвращенных арендатором с неисправностями;
- 2) стоимость расходов по транспортировке арендованного имущества, включая стоимость горючего, командировочные расходы и заработную плату, выплаченные шоферам, доставившим автомобили и механизмы;
- 3) арендную плату за все время нахождения имущества у арендатора после окончания срока действия договора.

Ответчик иск не признал.

По мнению арендатора, если после истечения срока действия договора арендодатель не потребовал возврата имущества, договор автоматически считается продленным на неопределенный срок.

Кроме того, арендодатель не согласовал с кооперативом свое решение забрать сданное в аренду имущество, а потому должен сам нести последствия своих односторонних действий.

За поломку механизмов и машин арендатор платить не должен, так как обязанность проводить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества лежит на арендодателе.

Какое решение примет суд?

2. ПАО «Луч» и ООО «Магистраль» подписали между собой соглашение, которое они назвали «договор купли-продажи».

По условиям договора ПАО «Луч» обязалось изготовить и передать в собственность ООО «Магистраль» тепловозную установку особой конструкции, предназначенную для специфической производственной деятельности ООО «Магистраль» по перевозке хрупких грузов. ПАО «Луч» должно было приступить к изготовлению тепловозной установки не позднее пяти дней с даты подписания договора и передать ООО «Магистраль» готовую установку не позднее чем через 60 дней с даты подписания договора.

В установленный срок тепловозная установка была передана ООО «Магистраль» по акту приемки.

Через три месяца после начала эксплуатации установки в ней обнаружился скрытый производственный дефект, который никак не проявлялся в момент проведения сторонами приемочных испытаний.

ООО «Магистраль» направило ПАО «Луч» письмо, в котором сообщало об обнаруженном скрытом дефекте и просило его устранить.

Не получив ответа, по истечении 13 месяцев с даты отправки извещения о выявленном дефекте ООО «Магистраль» обратилось в арбитражный суд с иском к ПАО «Луч» о соразмерном уменьшении цены, уплаченной за тепловозную установку.

В судебном заседании ответчик не отрицал наличие скрытого производственного дефекта тепловозной установки, однако просил суд отказать в иске в связи с пропуском истцом сокращенного срока исковой давности, установленного нормами ГК РФ о договоре подряда.

По мнению истца, нормы ГК РФ о договоре подряда не должны применяться в данной ситуации, поскольку между сторонами был заключен договор купли-продажи.

Какое решение примет суд?

Группа 2.

1. Брянцев взял на прокат пианино сроком на один год, заключив соответствующий договор с ателье проката.

В связи с отъездом в трехмесячную командировку Брянцев передал пианино во временное пользование своему соседу по лестничной площадке Дмитриеву с условием, что тот будет оплачивать стоимость проката за время, пока пианино будет находиться в его квартире.

Дмитриев поставил пианино около батареи центрального отопления, и вскоре в инструменте появились две трещины.

По окончании срока договора Брянцев вернул пианино ателье проката.

Однако после осмотра инструмента ателье отказалось его принять и предложило Брянцеву отремонтировать инструмент за свой счет.

Брянцев отказался выполнить это требование, сославшись на то, что порча пианино явилась результатом виновных действий Дмитриева.

Кто прав в данной ситуации?

2. ПАО «Алруд» и ПАО «Алзавод» в 2016 г. заключили договор, который они назвали «договор толлинга».

По условиям договора ПАО «Алруд» передавало ПАО «Алзавод» партию сырья (глинозема), которое ПАО «Алзавод» под контролем технических специалистов ПАО «Алруд» перерабатывало как давальческое сырье и возвращало ПАО «Алруд» полученный из сырья алюминий. В качестве вознаграждения за переработку сырья ПАО «Алзавод» получало 10% от общей массы готового алюминия.

В октябре 2017 г. ПАО «Алруд» отгрузило в адрес ПАО «Алзавод» очередную большую партию глинозема.

Через неделю после состоявшейся отгрузки ПАО «Алруд», не дожидаясь завершения технологического цикла по переработке сырья (который на всех заводах России составляет 4—5 недель), представило в ПАО «Алзавод» уведомление об отказе от исполнения договора с требованием вернуть всю партию полученного глинозема. Досрочный отказ от договора ПАО «Алруд» мотивировало тем, что с учетом сложившейся конъюнктуры рынка выгоднее отправлять на экспорт не готовый алюминий, а глинозем.

В ответ на полученное уведомление ПАО «Алзавод» направило письмо, в котором сообщило, что считает досрочный односторонний отказ от договора неправомерным, поскольку ПАО «Алзавод» не допускало никаких нарушений своих договорных обязательств. ПАО «Алзавод» также указало, что возврат последней партии глинозема будет произведен только после уплаты на счет ПАО «Алзавод» стоимости 10% той массы алюминия, которая, согласно утвержденным нормативам, должна была быть получена из последней партии поступившего глинозема.

ПАО «Алруд» отказалось осуществлять какие-либо платежи в пользу ПАО «Алзавод» и пригрозило, что в случае невыполнения в добровольном порядке

требования о возврате глинозема ПАО «Алруд» обратится в арбитражный суд с иском о признании договора незаключенным, поскольку в договоре отсутствует существенное условие – условие о сроке переработки одной партии сырья. По мнению ПАО «Алруд», в этом случае ПАО «Алзавод» придется вернуть весь алюминий, который оно получило в качестве вознаграждения за переработку предыдущих партий глинозема.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 3.

1. Производственный кооператив арендовал у кинотеатра подвальное помещение для размещения торгового склада.

Через месяц после заключения договора из-за неисправностей находившихся в подвале водопроводных труб склад был залит горячей водой. В результате кооперативу был причинен материальный ущерб в размере 700 тыс. руб.

Кооператив обратился к кинотеатру с требованием о возмещении ущерба.

Кинотеатр отказался удовлетворить это требование, ссылаясь на то, что подвальное помещение находилось во владении и пользовании кооператива и кинотеатр не мог знать о неисправностях водопроводных труб.

Кто прав в данной ситуации?

2. Предприниматель Хорьков обратился в арбитражный суд с иском к ПАО «Автосервис» о взыскании убытков, причиненных ненадлежащим выполнением ремонтно-профилактических работ автомобиля «УАЗ-3962», который Хорьков использует в своей предпринимательской деятельности. Истец указал, что вследствие некачественного ремонта автомобиля возникли неисправности сцепления. Он дважды обращался к ответчику с просьбой устранить недостатки, однако в обоих случаях получил уклончивый ответ.

Суд установил, что по условиям договора, определенным нарядами-заказами, ответчик должен был провести регулировку и ремонт диска сцепления, а также техническое обслуживание автомобиля в соответствии с заявкой истца. Согласно заключению экспертизы причиной неисправности сцепления явилась негерметичность в месте соединения сцепления с двигателем.

Ответчик заявил, что по заявкам истца требовались ремонт и регулировка сцепления. Ремонт двигателя не предусматривался. Следовательно, причинная связь между ремонтом сцепления и неисправностью автомобиля отсутствует. Кроме того, из суммы возмещения в любом случае должна быть исключена стоимость других видов работ по техническому обслуживанию автомобиля, ремонту раздаточной коробки, а также стоимость деталей, приобретенных ПАО «Автосервис» за свой счет.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 4.

1. По договору с ПАО «Российские железные дороги» (ПАО «РЖД») кооператив «Сапсан» получил в аренду узкоколейную железнодорожную ветку с подвижным составом (2 электровоза и 10 вагонов) для обслуживания перевозок своих грузов.

В результате урагана один электровоз и три вагона были повреждены настолько, что не могли использоваться кооперативом для перевозок, в связи с чем он обратился к ПАО «РЖД» с требованием отремонтировать подвижной состав.

ПАО «РЖД», признавая, что повреждение подвижного состава произошло не по вине кооператива, тем не менее отказалось отремонтировать поврежденные электровоз и вагоны, ссылаясь на то, что по условиям заключенного между ними договора проведение капитального ремонта обязан осуществлять арендатор.

Арендатор в свою очередь потребовал расторжения договора аренды и возмещения всех причиненных убытков.

Кто прав в данной ситуации?

2. Член садоводческого товарищества Маркелов заключил с работниками производственного кооператива «Уют» Сидоровым, Сомовым и Аркадьевым договор, который они назвали трудовым соглашением.

В соответствии с договором работники обязались в свободное от основной работы в кооперативе время построить на участке Маркелова из его и частично из своих материалов деревянный хозяйственный блок на кирпичном фундаменте. Кто и какие именно материалы предоставляет, указывалось в описи, приложенной к договору. Срок окончания строительства был установлен 20 мая.

К 18 мая строительство в основном было закончено, оставалось выполнить лишь незначительные малярные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза, и от удара молнии деревянная постройка полностью сгорела, остался только фундамент.

Работники потребовали от Маркелова уплатить им стоимость выполненных работ в полном объеме, а также стоимость предоставленных ими материалов, погибших во время пожара.

Маркелов отказался оплатить стоимость работы на том основании, что работа им не принята. Возместить стоимость материалов он отказался, поскольку материалы погибли не по его вине.

Работники обратились в суд с иском о взыскании с Маркелова стоимости выполненных работ и предоставленных материалов, ссылаясь на то, что соглашение, заключенное между ними и Маркеловым, является трудовым договором.

Какое решение примет суд?

Группа 5.

1. Хоккейная команда спортивного общества арендовала у стадиона открытый каток для тренировок команды в зимний период.

В течение января–февраля из-за ряда оттепелей каток несколько раз таял и команда не могла проводить регулярные тренировки.

В связи с этим арендатор прекратил перечислять стадиону арендную плату и потребовал расторжения договора.

Стадион обратился с иском в суд, требуя взыскания с общества арендной платы за весь срок действия договора, а также доходов, которые он мог бы получить, используя каток для других целей.

Какое решение примет суд?

2. Между товариществом собственников жилья (ТСЖ) «Север» и ООО «Полярстрой» был заключен договор подряда, в соответствии с которым товарищество (заказчик) поручило, а общество приняло на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов и кровли панельного дома, а также по покраске фасада. В соответствии с договором на выполненные работы подрядчик давал гарантию сроком на два года с момента подписания акта приемки выполненных работ.

Подрядчик выполнил все работы, что подтверждалось подписанными сторонами актами приемки.

Однако заказчик оплатил работы лишь частично, ссылаясь на то, что работы выполнены некачественно: в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки.

По заключению экспертизы протечки образовались из-за того, что предусмотренные договором работы подрядчик выполнил не в полном объеме и грубо нарушил технологию производства ремонтных работ.

ООО «Полярстрой» обратилось в арбитражный суд с иском к ТСЖ «Север», требуя уплаты полной стоимости выполненных работ. Исковые требования были

мотивированы тем, что работы целиком приняты заказчиком по актам приемки, в ходе которой заказчик не высказал никаких замечаний по качеству работ. Кроме того, истец указал, что заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную в договоре стоимость работ.

Какое решение примет суд?

*Практическое занятие 28. Обязательства по оказанию услуг
(часть первая)*

Вопросы для подготовки докладов

1. Договор возмездного оказания услуг: сущность, виды. Проблемы одностороннего отказа от исполнения договора возмездного оказания услуг (по материалам судебной практики).
2. Договор займа и кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит. Проблемы реализации кредитного договора (по материалам судебной практики).
3. Договор банковского вклада. Сущность и формы. Проблемы защиты прав вкладчиков (по материалам судебной практики).

*Практическое занятие 29-30. Обязательства по оказанию услуг
(часть вторая)*

Вопросы для подготовки докладов

1. Договор страхования. Сущность и виды. Проблемы исполнения страховщиком своих обязательств по договору страхования (по материалам судебной практики).
2. Договор хранения. Сущность и виды. Проблемы обеспечения сохранности переданного на хранение имущества (по материалам судебной практики).
3. Хранение в ломбарде как специальный вид договора хранения. Проблемы определения стоимости заложенного имущества и его возврата (по материалам судебной практики).
4. Договор поручения. Обязанности поверенного и доверителя. Проблемы защиты прав доверителя в случае передоверия исполнения поручения.

*Практическое занятие 31-32. Обязательства по оказанию услуг
(часть третья)*

Вопросы для подготовки докладов

1. Агентирование и агентский договор. Понятие и содержание. Проблемы защиты законных прав и интересов принципала от неправомерных действий агента (по материалам судебной практики).
2. Договор доверительного управления имуществом. Понятие и содержание. Проблемы злоупотребления доверительным управляющим своими правами и обязанностями по управлению имуществом (по материалам судебной практики).
3. Коммерческая концессия и договор коммерческой концессии. Понятие и содержание. Проблемы реализации обязанностей правообладателя и пользователя (по материалам судебной практики).
4. Правовое регулирование проведения игр и пари. Проблемы злоупотребления правами и обязанностями участников игр и пари (по материалам судебной практики).

*Практическое занятие 33. Практическая работа по теме
«Обязательства по оказанию услуг»*

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Во исполнение обязательств по договору чартера судовладелец подал фрахтователю под погрузку морское судно.

По условиям чартера фрахтователь своими силами должен был обеспечить погрузку на борт судна 10 тыс. кип хлопка общей стоимостью 5 млн долларов США

В процессе осуществления погрузки кип хлопка в трюмы судна на его борту проводились работы по приведению судна в мореходное состояние, в частности ремонтировались люки трюмов, зафрахтованных для перевозки хлопка.

Во время сварочных работ от попадания искры на судне возник пожар, в результате которого сгорела половина всей находящейся на борту партии хлопка.

В качестве грузовладельца фрахтователь предъявил иск к судовладельцу о возмещении убытков, причиненных утратой груза, в размере 2,5 млн долларов США, составляющих стоимость сгоревших кип хлопка.

Судовладелец возражал против исковых требований, ссылаясь на техническую исправность судна, которая подтверждалась свидетельством о годности к плаванию, выданным соответствующим органом технического надзора. Требовалось проведение лишь некоторых работ для приведения грузовых помещений судна в состояние, обеспечивающее сохранность хлопка при его перевозке. Приведение судна в надлежащее мореходное состояние должно было завершиться к началу рейса, что не противоречит законодательству, не предусматривающему абсолютное мореходное состояние судна к моменту подачи его под погрузку. Кроме того, перевозчик своими силами не имел возможности осуществить работы по ремонту люков трюмов в целях обеспечения их герметичности. Указанные работы, послужившие причиной пожара, осуществлялись третьей организацией, нанятой перевозчиком — ООО «Судоремонт», которая и должна нести ответственность за причинение вреда имуществу фрахтователя.

Какое решение примет суд?

2. Банк России обратился с иском к коммерческому банку «Авангард» о взыскании 34 млн руб. основного долга по кредитному договору, 15 млн руб. — процентов за пользование кредитом и 3 млн руб. неустойки за просрочку возврата кредита.

Не возражая против уплаты основного долга и неустойки, заемщик настаивал на снижении размера подлежащих взысканию с него процентов, поскольку они были исчислены Банком России по новой, более высокой ставке рефинансирования, введенной в действие уже после предоставления кредита. Никаких изменений в кредитный договор по данному условию не вносилось. Право кредитора в одностороннем порядке повышать размер ставки процентов за пользование кредитом договором не предусматривалось.

Банк России указал, что он является органом денежно-кредитного регулирования экономики РФ, к функциям которого законом относится, в частности, установление учетных ставок по кредитам, предоставляемым коммерческим банкам.

Поэтому право на одностороннее изменение процентных ставок по централизованным кредитам, выделенным в порядке рефинансирования, принадлежит Банку России в силу закона.

Какое решение примет суд?

Группа 2.

1. Пассажир, купивший билет на поезд Москва-Хабаровск, одновременно сдал свой багаж для доставки его в Хабаровск, что было удостоверено багажной квитанцией.

Приехав на станцию назначения, пассажир предъявил свою багажную квитанцию в багажное отделение станции, где ему сообщили, что багаж был похищен во время перевозки неизвестными лицами.

Пассажир предъявил иск к перевозчику о возмещении ущерба, причиненного в результате утраты его багажа. Сумма ущерба включала:

- 1) 50 тыс. руб. — стоимость вещей в составе багажа;
- 2) 600 тыс. руб. — сумма неполученной премии, которую пассажир мог бы заработать, если бы на конкурсе, объявленном администрацией г. Хабаровска, победил его архитектурный проект, находившейся в составе утраченного багажа;
- 3) 600 тыс. руб. в качестве компенсации морального вреда.

Перевозчик возражал против требований пассажира, ссылаясь на то, что утрата его багажа имела место не по вине железной дороги, а в силу неправомерных действий неустановленных третьих лиц. Кроме того, в соответствии со ст. 796 ГК РФ ответственность перевозчика ограничена действительной стоимостью утраченного багажа.

Какое решение примет суд?

2. Филиппова обратилась в суд с иском к своей племяннице Викторовой о взыскании 10 тыс. руб. на том основании, что три года назад она одолжила племяннице на строительство дома 13 тыс. руб. с уплатой долга в течение трех лет.

Расписку о получении Викторовой в долг денег Филиппова не взяла, понадеявшись на родственные отношения и честность племянницы.

Несмотря на то, что с момента передачи суммы займа прошло более трех лет, Викторова вернула долг лишь в сумме 3 тыс. руб.

В подтверждение наличия долга Филиппова представила письменное объяснение Викторовой, данное ею в межмуниципальном управлении внутренних дел, где она признавала долг и обязалась его выплатить.

Викторова иск не признала и пояснила, что денег от своей тетки Филипповой в долг не получала. В объяснении, данном в органах правопорядка, она обязывалась возместить лишь материальную помощь в сумме 3 тыс. руб., которую ей оказывала Филиппова в период обучения Викторовой в институте.

Какое решение примет суд?

Группа 3.

1. Комаров и Сметанов встретились в кафе. Комаров сказал, что собирается уехать на длительное время в командировку, и попросил Сметанова принять у него на сохранение картину, представляющую художественную ценность. Приятели тут же на бумажной салфетке подписали договор хранения. В тексте договора были определены все условия хранения картины, в том числе срок хранения и стоимость услуги, оказываемой Сметановым.

В обусловленный срок Комаров картину не передал.

Сметанов обратился в суд с требованием о передаче ему картины и уплаты предусмотренной договором неустойки.

Комаров возражал против требования Сметанова об уплате неустойки, утверждая, что договор хранения не был заключен ввиду несоблюдения требований к его форме, а потому соглашение о неустойке не имеет юридической силы.

Какое решение примет суд?

2. Германов обратился в суд с иском к страховой компании «Сиверко» о взыскании страховой возмещения в размере 600 тыс. руб., а также неустойки в размере 3% за несвоевременную выплату страхового возмещения.

В исковом заявлении Германов указывал, что он заключил договор страхования принадлежащей ему дачи и хозяйственных построек по страховой оценке в 500 тыс. руб. от рисков, в число которых входил пожар от любых причин.

В период действия договора страхования дача сгорела, и компания выплатила ему 200 тыс. руб., что не соответствует установленной в договоре страховой сумме.

Представитель компании иск не признал на том основании, что при заключении договора Германов ввел страховщика в заблуждение, указав в качестве объекта страхования баню, не существующую в действительности. По мнению страховщика, стоимость дачи и хозяйственных построек была завышена.

При рассмотрении спора было установлено, что при заключении договора страхования страховщик не производил осмотр имущества и не направлял страхователю никаких письменных запросов об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения размера возможных убытков от наступления страхового случая.

Вызванные в суд в качестве свидетелей соседи Германова по даче заявили, что бани у истца не было, а рядом с дачей стоял старый металлический гараж для автомашины, в котором Германов держал кур и кроликов.

По заключению экспертизы дача была построена без фундамента, стены не обшиты, нижние бревна прогнили.

Указанные факты свидетельствовали о значительном завышении страховой стоимости объекта страхования и намерении истца сообщить ложные сведения о нем.

Какое решение примет суд?

Группа 4.

1. Красовская взяла из камеры хранения санатория, где она находилась на отдыхе, ювелирные украшения и платье, чтобы надеть их на торжественный вечер. После ужина она пришла в свой номер и обнаружила пропажу приготовленных к вечеру вещей. Красовская обратилась к директору санатория, который дал распоряжение охране санатория оказать содействие в поиске пропавших вещей. Однако найти похищенное имущество не удалось.

Через неделю Красовская обратилась к директору санатория с требованием возместить ей стоимость пропавших ювелирных украшений и платья за счет санатория.

Директор отказался выполнить требования Красовской. Он заявил, что санаторий несет ответственность только за сохранность вещей, сданных в камеру хранения санатория. Поскольку Красовская забрала вещи из камеры хранения, она сама должна нести убытки, связанные с пропажей имущества.

Сочтя приведенные доводы несостоятельными, Красовская обратилась с иском в суд.

Какое решение примет суд?

2. В качестве страхового агента страховой компании ООО «Ресурс» Хромов заключал договоры имущественного страхования. Полномочия Хромова были подтверждены доверенностью, выданной страховой компанией в январе 2008 г.

В марте 2008 г. Хромов оформил страховые полисы с ООО «Ребус», ООО «Феникс» и кооперативом «Гудок». По условиям полисов каждый из страхователей застраховал все принадлежащее ему имущество (офисные помещения и находящиеся в них имущественные ценности, обеспечивающие функционирование организаций) на страховую сумму, эквивалентную 10 млн руб., с уплатой страховой премии за весь срок действия договоров,

В июне 2008 г, в ООО «Ребус» и кооперативе «Гудок» наступили страховые случаи.

Однако страховая компания отказалась выплатить страхователям страховое возмещение на том основании, что страховой агент Хромов превысил свои полномочия. Страховщик представил приказ генерального директора ООО «Ресурс» о запрещении страховым агентам заключать договоры имущественного страхования со страховой суммой, превышающей 5 млн руб.

Полагая, что страховщик обязан предоставить страховое возмещение в связи с наступившим страховым случаем, предусмотренным в страховых полисах, ООО «Ребус» и кооператив «Гудок» обратились в арбитражный суд.

Узнав об отказе страховщика выплатить страховое возмещение, ООО «Феникс» потребовало досрочного расторжения договора страхования и возврата уплаченной страховой премии.

Какое решение примет суд?

Группа 5.

1. Брандуков обратился в суд с иском к перевозчику (железной дороге) о взыскании ущерба в размере 50 тыс. руб. В обоснование иска он указал, что положил в автоматическую камеру хранения на железнодорожном вокзале свои вещи: чемодан и сумку, набрал шифр, записал номер ячейки, после чего администратор выдал жетон и подключил сигнализацию.

Через три дня Брандуков пришел за вещами и передал жетон администратору зала камеры хранения. Администратор отключил тумблер ячейки, Брандуков набрал шифр, однако камера сразу не открылась, а была открыта только администратором зала. Вещей Брандукова в камере не оказалось, вместо них находились чужие вещи.

Брандуков обратился с заявлением о возмещении причиненного ущерба к администрации вокзала, но ответа не получил. Тогда Брандуков предъявил иск в суд.

Какое решение примет суд?

2. Семнадцатилетний предприниматель Бирюков, испытывая недостаток финансовых средств для оплаты поставленных ему дорогостоящих ваз богемского стекла, решил 10 ваз сдать в частный ломбард «Раскольников».

Приемщик согласился принять только три вазы, сославшись на то, что в настоящее время ломбард не имеет достаточного количества наличных денег. По словам приемщика, оставшиеся вазы могут быть приняты ломбардом только через 15 дней. Бирюков сдал в ломбард три вазы.

На следующий день Бирюков взял кредит в коммерческом банке под высокие проценты, а еще через 15 дней сдал в ломбард оставшиеся семь ваз сроком на три месяца.

По истечении четырех месяцев Бирюков явился за вазами, однако ему заявили, что одна из ваз похищена, а четыре повреждены при переносе их из одного хранилища в другое в связи с получением информации о подложенном в помещении взрывном устройстве. Ломбард предложил Бирюкову получить сохранившиеся девять ваз. Возместить убытки ломбард отказался, ссылаясь на отсутствие своей вины.

Бирюков обратился в суд с иском к ломбарду, требуя возмещения всех причиненных убытков.

Какое решение примет суд?

Практическое занятие 34. Практическая работа по теме «Обязательства по оказанию услуг»

Задания практической работы

Задание 1. Перечислите существенные условия договора возмездного оказания услуг.

Задание 2. Перечислите общие и отличительные черты (условия) договоров товарного и коммерческого кредита.

Задание 3. Приведите три развернутых примера, иллюстрирующих сущность и содержание договора страхования.

Задание 4. На примере любого известного Вам бренда одежды, сети ресторанов быстрого питания и пр. раскройте сущность и содержание договора коммерческой концессии.

Задание 5. Раскройте основные риски, связанные с заключением и исполнением договора доверительного управления имуществом.

Практическое занятие 35. Практическая работа по теме «Обязательства из односторонних сделок»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Шарль-Фелисьеном Тиссо дал в газете объявление о пропаже карманных часов с цепочкой с точным описанием их индивидуальных признаков и пообещал выплатить нашедшему вознаграждение.

Через три дня знакомый Тиссо Пьер Ланьер принес Тиссо утерянные им часы, сообщив, что нашел их в бане, где они вместе мылись несколько дней назад.

Тиссо принял часы и поблагодарил Робеспьера за услугу.

Через день Ланьер узнал об объявлении и пришел к Тиссо за объявленным вознаграждением.

Тиссо отказался уплатить вознаграждение по следующим причинам.

Во-первых, возвращая Тиссо часы, Ланьер ничего не знал про объявление и вознаграждение.

Во-вторых, Тиссо обещал вознаграждение за возврат часов с цепочкой, а Ланьер принес ему часы без цепочки.

Кто прав в данной ситуации?

2. Раскольников выиграл у Достоевского 30 тыс. руб. в карточную игру.

Мотивом вступления в игру для Раскольникова было получение выигрыша для последующей передачи выигранной суммы банку, являющемуся кредитором Раскольникова по договору займа.

Выиграв, обрадованный Раскольников потребовал от Достоевского уплаты суммы выигрыша.

Сославшись на отсутствие требуемой суммы, Достоевский предложил Раскольникову заключить соглашение, по которому Достоевский обязуется в течение 10 дней выплатить половину от суммы выигрыша, а в счет другой половины передать Раскольникову первое прижизненное издание книги Г.Ф. Шершеневича «Учебник торгового права» с автографом автора.

Раскольников согласился с условиями данного соглашения, и договор был подписан сторонами.

Через 10 дней Раскольников обратился к Достоевскому с требованием выплатить 15 тыс. руб. и передать указанную в соглашении книгу.

Достоевский отказался исполнить обязательство, сославшись на положения ст. 1062 ГК РФ.

По мнению Достоевского, его нельзя принудить ни к выплате суммы выигрыша, ни к исполнению обязательства, возникшего из договора, поскольку он был заключен в связи с обязательством из игры и также не подлежит судебной защите. По существу, заключенное соглашение является соглашением о новации, которым не может быть преодолено императивное правило закона (ст. 1062 ГК РФ).

Раскольников подал исковое заявление в суд, указав, что основывает свое требование не на выигрыше в игре, а на заключенном соглашении, имеющем самостоятельный характер. Закон не защищает требования из игр и пари. Однако это не означает, что соглашение, заключенное по воле проигравшей стороны в связи с обязательством, возникшим из игры, не имеет исковой защиты.

Группа 2.

1. Степан Тимофеевич Разин развесил на улицах объявление с обещанием денежного вознаграждения лицу, которое вернет ему утерянный зонт, оставленный Разиным в автобусе или в кафе.

Через два дня Разину позвонил Алексей Михайлович Романов, который сообщил, что нашел зонт.

Разин ответил, что уже приобрел новый зонт, поэтому старый зонт ему больше не нужен. Он предложил Романову оставить зонт себе в виде вознаграждения,

Романов настаивал на выплате объявленного денежного вознаграждения и пообещал принять к Разину самые строгие меры.

Кто прав в данной ситуации?

2. ООО «Райские сады», производящее продукты питания, через электронные средства массовой информации объявило о проведении открытого публичного конкурса.

Отозвавшиеся должны были прислать на конкурс варианты названия и эскизы этикетки нового безалкогольного напитка, который компания собиралась производить в ближайшее время.

Через месяц ввиду отсутствия инвестиций компания решила резко сократить производство.

В местной газете было дано объявление о том, что объявленный ранее конкурс отменяется.

Правомерны ли действия ООО «Райские сады»?

Группа 3.

1. В соответствии с постановлением местной администрации агентство по управлению муниципальным имуществом разместило публичное предложение приобрести отдельно стоящее нежилое помещение, находящееся в муниципальной собственности.

Первая заявка на выкуп помещения поступила от предпринимателя Смоленского, с которым был заключен договор купли-продажи нежилого помещения.

ООО «Колхозный рынок», ссылаясь на нарушение порядка продажи муниципального имущества, обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным указанного договора.

По мнению истца, приватизация государственного и муниципального имущества возможна только на основании состязательных процедур.

Между тем, получив от предпринимателя Смоленского заявку, агентство прекратило прием заявок, отказав истцу в принятии поданной им заявки.

Истец подчеркнул, что к рассматриваемым отношениям подлежат применению не только нормы законодательства о приватизации, но и положения гл. 57 ГК РФ.

Какое решение примет суд?

2. Возвращаясь с празднования дня рождения Ивановой, студенты физического института Петров и Сидоров поспорили на 5 тыс. руб. на то, что даже в уставшем состоянии Сидоров сможет подтянуться на турнике 30 раз.

Сидоров в присутствии пяти свидетелей выиграл спор, подтянувшись 30 раз.

На следующее утро Сидоров потребовал от Петрова 5 тыс. руб., выигранных вчера вечером.

Петров платить отказался и заявил, что успел проконсультироваться со своим приятелем-юристом, который сказал, что Сидоров и Петров, по сути, заключили договор пари. Требования, возникшие из договора пари, не подлежат судебной защите в силу прямого указания закона (ст. 1062 ГК РФ).

Настаивая на уплате 5 тыс. руб., Сидоров сослался на мнение студента-юриста Жулькина, который полагал, что по смыслу ст. 1062 ГК РФ закон отказывает в судебной защите только требований, возникших из азартных игр и пари, основанных исключительно на риске. В данном случае исход пари, заключенного Петровым и Сидоровым, зависел не от случая, а от способностей и физической подготовки Сидорова. Мотивом заключения сделки был не азарт, а желание разрешить спор относительно физической подготовки Сидорова

Кто прав в данной ситуации?

Группа 4.

1. Швея-мотористка Марфа Борецкая поспорила на месячную зарплату с начальником цеха Иваном Рюриковичем, что за одну смену она сошьет 150 рабочих рукавиц,

В конце смены Рюрикович, а также следившие за рабочим процессом Стрелецкая и Воеводина констатировали, что Борецкая сшила 153 рабочих рукавицы.

Рюрикович отказался выплачивать Борецкой выигрыш, сославшись на ст. 1062 ГК РФ, согласно которой требования, возникшие из игр и пари, не снабжены исковой защитой, а также на свое нежелание выплачивать выигрыш.

Возмущенные Борецкая, Стрелецкая и Воеводина обратились к адвокату с просьбой опровергнуть доводы Рюриковича.

Помощник адвоката студент Царьков указал на ошибочность доводов Рюриковича. Изучив специальную литературу, Царьков пояснил, что сделки игры и пари относятся к числу алеаторных сделок, которые являются разновидностью условных сделок.

Согласно ст. 157 ГК РФ условная сделка есть сделка с отлагательным или отменительным условием, под которыми понимается обстоятельство, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

По смыслу данной нормы наступление такого обстоятельства не должно зависеть от воли сторон сделки.

Борецкая была уверена, что сошьет 150 рабочих рукавиц, в связи с чем выигрыш назвать случайным нельзя.

Таким образом, сделка, заключенная Рюриковичем и Борецкой, не является условной, а потому не является и алеаторной.

Поскольку со стороны Борецкой в данной сделке отсутствовал элемент риска, данную сделку нельзя квалифицировать как пари или игру.

Царьков заверил, что спорная сделка относится к числу договоров, не названных, но не запрещенных законом.

По мнению Царькова, положения ст. 1062 ГК РФ на указанные договоры не распространяются, и посоветовал обратиться в суд.

Воодушевленные работницы попросили Царькова составить исковое заявление.

Какой решение примет суд?

2. Маск поместил в газете объявление, в котором пообещал вознаграждение (5 тыс. руб.) лицу, которое найдет и передаст ему потерянный портфель с единственным экземпляром статьи по влиянию солнечных лучей на состояние времени. В объявлении Маск указал район города, в котором предположительно был потерян портфель.

Зайкин, нашедший портфель с содержимым, передал его Маску и получил обещанное вознаграждение.

Полагая, что вознаграждение представляет собой лишь премию за находку, но не включает в себя расходы на поиск пропавшей вещи, Зайкин потребовал от Маска компенсировать ему указанные расходы.

Зайкин указал, что его расходы составляют стоимость проезда на общественном транспорте в указанном в объявлении районе. Данные расходы Зайкин вынужден был понести для поиска пропавшей вещи.

Маск возражал против оплаты расходов Зайкина, ссылаясь на ст. 1055 ГК РФ, по смыслу которой обловленная награда включает в себя возможные расходы отозвавшегося лица.

Возмущенный Зайкин для разрешения спора обратился в суд.

Какое решение примет суд?

Группа 5.

1. Скуратов, Грозный, Курбский в течение месяца после работы посещали казино, расположенное в специальной игорной зоне, и играли на игровом автомате типа «однорукий бандит», проиграв в общей сложности 100 тыс. руб.

Жены Скуратова, Грозного, Курбского, возмущенные пристрастием своих мужей к игре и тайно следившие за ними в казино, случайно обнаружили, что служители казино ежедневно осуществляют непонятные манипуляции с игровыми автоматами, на которых играли их мужья.

Возмущенные тем, что Скуратову, Грозному, Курбскому не выпадают крупные выигрыши, жены заподозрили неладное и обратились с требованием проверить казино к прокурору, а также в орган, осуществляющей надзор за игорными заведениями.

Результаты проведенной проверки доказали, что недобросовестные служители казино с ведома администрации осуществляли манипуляции с автоматами, исключаящие выпадение выигрыша на сумму более 3 тыс. руб.

По данным, полученным в ходе проведенных в казино оперативных мероприятий, такие манипуляции осуществлялись ежедневно в течение последнего месяца.

Возмущенные этим обстоятельством, Скуратов, Грозный, Курбский обратились к сыну своего друга Глинского, который являлся студентом-юристом, за советом относительно выбора способа защиты своих нарушенных прав и законных интересов.

Глинский указал, что сделка игры, являясь алеаторной сделкой, относится к разновидности условных сделок.

Согласно ст. 157 ГК РФ, если наступлению условия (выигрыша) недобросовестно способствовала сторона, которой наступление условия было невыгодно (казино), то условие признается наступившим. Поскольку при каждой игре имеется возможность выиграть максимальную сумму выигрыша на этом виде автомата (1 млн руб.), следует признать, что при каждой игре на автомате в течение месяца любой играющий на автомате мог выжрать сумму, равную максимальному выигрышу.

Для придания делу общественного резонанса Глинский посоветовал разыскать всех лиц, игравших в течение месяца в казино на испорченных автоматах, и предъявить коллективный иск в суд.

Какое решение должен будет принять суд?

2. Трое попутчиков Жуликова, следовавшего в купейном вагоне скорого поезда, предложили ему принять участие в карточной игре на деньги.

В результате согласованных шулерских действий партнеров по игре Доверчивый проиграл практически все имеющиеся деньги, дорогую перьевую ручку и часы.

На требование заплатить выигрыш Жуликов ответил отказом и пригрозил обратиться к бригадиру поезда.

Партнеры по игре, пользуясь численным превосходством, напали на Жуликова, отняли у него деньги и часы, после чего выбежали из купе и попытались скрыться, но были задержаны бригадой сотрудников полиции, охранявшей поезд.

Дайте правовую оценку ситуации.

Практическое занятие 36. Внедоговорные обязательства

Вопросы для подготовки докладов

1. Понятие, сущность, признаки и виды внедоговорных обязательств.
2. Обязательства из причинения вреда.
3. Обязательства из неосновательного обогащения.

Практическое занятие 37. Практическая работа по теме «Внедоговорные обязательства»

Задания практической работы

Задание 1. Раскройте сущность обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Перечислите условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда.

Задание 2. Назовите установленные российским законодательством способы возмещения вреда. Проиллюстрируйте их примерами. (Должны быть приведены две сформулированные развернуто ситуации, описывающие причиненный вред и соответствующие способы его возмещения. Оба примера должны быть детализированы.)

Задание 3. Гражданин X обозвал гражданина Z жуликом и плохим человеком. Гражданин Z предъявил к гражданину X иск о возмещении морального вреда, оценив его в 3 млн. руб. В чем состоит сущность компенсации морального вреда? Как определяется размер компенсации морального вреда? Правомерны ли требования гражданина Z? Ответ аргументируйте.

Задание 4. Что такое обязательство из неосновательного обогащения? В каких ситуациях применимы требования о возврате неосновательного обогащения?

Задание 5. Перечислите способы возврата неосновательного обогащения. Два из них проиллюстрируйте примерами. (Должны быть приведены две сформулированные развернуто ситуации, описывающие возникновение неосновательного обогащения и соответствующие способы его возврата. Оба примера должны быть детализированы.)

Практическое занятие 38-39. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (часть 1)

Вопросы для подготовки докладов

1. Право интеллектуальной собственности. Понятие и содержание.
2. Интеллектуальные права. Понятие, виды, содержание.
3. Авторское право. Понятие, объекты, субъекты, содержание, сроки и порядок охраны.
4. Права, смежные с авторскими. Понятие, объекты, субъекты, содержание, сроки и порядок охраны.

Практическое занятие 40. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации

(часть 2)

Вопросы для подготовки докладов

1. Основы патентного права.
2. Права на селекционные достижения, топологии интегральных микросхем, секреты производства.
3. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

Практическое занятие 41-42. Практическая работа по теме «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации»

Задания для работы в группах

Группа 1.

1. Аспирант технического университета Макаренко обратился в суд с иском о признании его соавтором статьи, опубликованной студентом Акоюном в журнале «Вестник технического университета».

При рассмотрении спора выяснилось, что студент Акоюн подготовил статью по материалам своей курсовой работы, которая по итогам конкурса была признана лучшей студенческой работой и рекомендована к публикации. Студент Акоюн, который никогда раньше не писал статьи в научные журналы, попросил своего приятеля, аспиранта Макаренко, проверить его статью на предмет соответствия ее оформлению журнальным требованиям.

Прочитав статью, Макаренко предложил изменить структуру работы, усадить предлагаемую автором аргументацию ссылками на результаты аналогичных зарубежных исследований и высказал несколько ценных советов по содержанию статьи. Замечания Макаренко были учтены Акоюном.

Какое решение примет суд?

2. В 2004 г. издательство «Экзамен» выпустило учебное пособие для вузов «Управление автосервисом» под общей редакцией доктора технических наук профессора Петрова.

Вскоре в учебном пособии были обнаружены дословные заимствования из книги профессора Невзорова «Запасные части: особенности маркетинга и менеджмента», выпущенной в 1997 г. издательством «Светоч». Общий объем заимствований составил 12 страниц текста, включая созданные Невзоровым схему и таблицу, которые были приведены без ссылки на автора и без указания источника заимствования.

Полагая, что издательство «Экзамен» и Петров нарушили его права, Невзоров потребовал от издательства отозвать из торговой сети весь нераспроданный тираж книги «Управление автосервисом». По мнению Невзорова, весь тираж этой книги следует либо уничтожить как плагиат, либо подготовить новое издание с указанием Невзорова как автора текста и таблиц, которые были заимствованы из его книги.

Издательство «Экзамен» ответило Невзорову, что использование в книге под редакцией Петрова частей произведения Невзорова является законным цитированием, которое допускается законом. Более того, в библиографическом указателе, которым была снабжена книга под редакцией Петрова, была указана работа Невзорова «Запасные части: особенности маркетинга и менеджмента».

Поскольку издательство «Экзамен» продолжало успешно продавать учебное пособие под редакцией Петрова, Невзоров обратился с иском в суд, требуя прекратить плагиат.

Какое решение примет суд?

Группа 2.

1. ООО «Юнайтед Пресс» обратилось в арбитражный суд с иском ПАО «НораскоПабблишинг» о взыскании компенсации за неправомерное использование статьи, опубликованной в газете «Московское время» в начале 2008 г. В статье рассказывалось о событиях, происходящих вокруг приобретения одной крупной столичной телекомпании. По мнению истца, ПАО «НораскоПабблишинг» незаконно разместило данную статью на своем информационном сайте в сети «Интернет» под другим заголовком без указания имени автора статьи и без ссылки на источник заимствования.

Представители ПАО «НораскоПабблишинг» возражали против иска на том основании, что содержание газетной статьи носит исключительно информационный характер. Данная статья не является самостоятельной творческой работой и не обладает оригинальностью, поскольку выглядит как сводка событий, происходивших вокруг телерадиокомпании за определенный промежуток времени. Информация об этих событиях доступна неопределенному кругу лиц, а потому ее размещение на сайте ПАО «НораскоПабблишинг» было правомерным.

Какое решение примет суд?

2. Студент литературного института Михайлов в 1956 г. написал роман, в котором рассказывалось о событиях советской истории периода с 1924 по 1953 г. Из опасений, что его книга не будет благожелательно воспринята критикой, Михайлов опубликовал ее анонимно.

В 2008 г. Михайлов узнал, что одной из московских киностудий снят художественный фильм по сценарию, который был написан на основе его исторического романа.

Михайлов потребовал от киностудий указать его в титрах фильма в качестве автора исторического романа, по которому был снят кинофильм, а также уплатить ему вознаграждение за использование его произведения.

Руководитель киностудии заявил Михайлову, что поскольку его роман был опубликован анонимно, то имени автора указывать не нужно, а само произведение перешло в разряд общественного достояния. Поэтому никакого авторского вознаграждения Михайлову не полагается.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 3.

1. В статье, опубликованной в литературном журнале «Пилат» в январе 2008 г., были приведены выдержки из личной переписки двух политических деятелей - Смирнова (1903–1959) и Сорокина (1905–1978).

Дочь Сорокина Кузнецова и внук Смирнова Тихонов обратились в суд с иском к редакции журнала, требуя прекратить дальнейшие публикации.

Кузнецова и Тихонов утверждали, что своего согласия на публикацию писем они не давали; выдержки из писем взяты произвольно и снабжены тенденциозным комментарием, который создает у читателей ложное представление об их родных. В связи с этим истцы потребовали поместить в ближайшем номере журнала опровержение ряда суждений, высказанных автором комментария, и просили суд наложить запрет на дальнейшую публикацию писем. Как отмечалось в исковом заявлении, право собственности на письма изначально принадлежало их адресатам, а впоследствии перешло к истцам в порядке наследования. Будучи собственниками, они вправе определять юридическую судьбу этих писем: могут владеть, пользоваться и распоряжаться письмами по своему усмотрению, в том числе могут их уничтожить, подарить, продать и др.

В судебном заседании представитель редакции журнала заявил, что право собственности Кузнецовой и Тихонова на письма их родственников никоим образом не нарушалось. Автор публикации ознакомился с письмами Смирнова и Сорокина на выставке, которая была открыта в историческом музее к юбилею Октябрьской революции.

Какое решение примет суд?

2. Известный композитор Шиловский умер, не успев завершить работу над оперой. Либретто, написанное самим Шиловским, было полностью завершено, тогда как музыка к последним двум картинам оперы осталась не дописанной.

Согласно завещанию Шиловского работу над оперой завершил его ученик – молодой композитор Красилов, который написал музыку к оставшимся двум картинам и полностью переработал увертюру.

После завершения работы Красилов обратился в авторское общество с заявлением о регистрации и депонировании оперы. В качестве соавторов оперы он указал композитора Шиловского и себя.

Авторское общество отказало Красилову в регистрации и депонировании оперы на том основании, что он не мог стать соавтором умершего автора. Как пояснили представители авторского общества, если сегодня кто-либо напишет музыку на стихи М.Ю. Лермонтова или С.А. Есенина, это не будет означать, что созданные песни являются результатом соавторства.

Красилов обратился за советом к адвокату, который пришел к выводу, что представители авторского общества злоупотребляют своим правом, отказывая в регистрации и депонирования оперы. Адвокат предложил Красилову свои услуги по подготовке искового заявления в суд.

Какие требования будет содержать исковое заявление? Какое решение по нему примет суд?

Группа 4.

1. В 1996 г. по российскому телевидению был показан телевизионный сериал «Петербургские тайны», снятый по сценарию, созданному по мотивам романа В.В. Крестовского «Петербургские трущобы (Книга о сытых и голодных)».

В 2008 г. издательство выпустило в свет роман писателя В.В. Крестовского под названием «Петербургские тайны».

Авторы сценария к фильму «Петербургские тайны» обратились в суд с иском к издательству о защите нарушенного авторского права и о взыскании дохода в сумме 250 тыс. руб. По мнению истцов, название произведения является его неотъемлемой частью, обладает оригинальностью и самостоятельностью, а потому должно охраняться авторским правом.

Представители издательства иск не признали, полагая, что название сценария в отрыве от его содержания не представляет собой оригинальный результат творческой деятельности, а потому не получает правовую охрану как объект авторского права. Название «Петербургские тайны» состоит из двух распространенных слов русского языка, сочетание которых означает секреты определенного города. Такое словосочетание является обычным и никакого особого смысла не несет, например: «Парижские тайны», «Московские тайны», «Лондонские тайны» и др.

Суд отказал в удовлетворении иска на том основании, что действиями ответчика не были нарушены авторские права истцов.

Правомерно ли решение суда?

2. Режиссер-постановщик фильма, созданного на основе, оперы, с разрешения скрипача Поповича использовал запись одной из партий, которую исполнял музыкант.

В нескольких сценах фильма исполнение Поповича заглушалось посторонними шумами, в других фрагментах исполнения Поповича почти не было слышно. По мнению исполнителя, это мешало впечатлению от игры, в результате чего было нарушено одно из его личных неимущественных прав.

В ответ на возражения исполнителя режиссер-постановщик заявил следующее. Во-первых, личное неимущественное, авторское право стоит выше личного неимущественного права исполнителя. Во-вторых, в своей авторской работе – в фильме в угоду музыканту он ничего менять не намерен. Единственная уступка, на которую он может пойти, это добавить сообщение в титрах фильма, что исполнение Поповича будет заглушаться посторонними звуками.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 5.

1. Коллекционер Крюков в 2002 г. на аукционе приобрел у художественного салона «Дизайн» неизвестную ранее картину русского пейзажиста XIX в. Архипова «Закат на Волге». Подлинность картины была подтверждена двумя экспертными заключениями, которые были выданы авторитетной мастерской и специалистом в области живописи.

В 2006 г. случайно выяснилось, что автором картины является не Архипов, а малоизвестный голландский художник Зельден (1814–1885 гг.). Как установили специалисты, с 2001 по 2005 г. в салоне «Дизайн» работал непризнанный художник Пупкин. Будучи профессиональным реставратором, он разыскивал и скупал картины малоизвестных русских и зарубежных живописцев периода XIX — начала XX в.. убирал с их работ «ненужные детали», которые могли бы выдать авторство, а также имитировал подписи и добавлял новые детали, свидетельствующие о том, что картина якобы принадлежит кисти известного художника.

После начавшегося ажиотажа в прессе по поводу продажи фальшивых картин художественным салоном Крюков потребовал от салона расторжения договора купли-продажи и возврата стоимости картины. Наследники художника Архипова потребовали от салона компенсации морального вреда, причиненного «доброму имени их предка».

Владельцы салона категорически отвергли все претензии на том основании, что полностью доверяли экспертам, которые подтвердили подлинность картон. Следовательно, никакой вины салона в продаже поддельных картин нет, а следует обращаться к экспертам, которые не смогли установить действительное авторство картины и тем самым причинили ущерб не только покупателям, но и салону.

В свою очередь эксперты заявили, что определить подделки, было практически невозможно, поскольку известные и малоизвестные художники работали примерно в одно время, нередко учились у одних и тех же живописцев, испытывали влияние похожих школ и направлений, а картоны были созданы на холстах и красками, имевшими сходный состав.

Кто прав в данной ситуации?

2. При расторжении брака и разделе совместно нажитого имущества супруга художника Мирзоева потребовала передать ей четыре картины и одну скульптуру, созданные ее мужем в период брака. По оценке экспертов, стоимость этих произведений была весьма значительна,

При рассмотрении спора суд установил, что одна из этих картин была специально написана и подарена художником на юбилей жене.

Остальные картины были развешены в их доме «просто так, для украшения».

На основании п. 1 ст. 218 ГК суд отказал Мирзоевой в удовлетворении ее требования, указав, что каждому из супругов принадлежит право собственности на

новую вещь, изготовленную или созданную им для себя с соблюдением закона и иных правовых актов.

Адвокат Мирзоевой подал на решение суда кассационную жалобу, в которой указал, что одна картина принадлежит лично супруге, поскольку была подарена ей в период брака. Вторая картина очень нравится их сыну (15 лет), висит в его комнате и должна там остаться как предмет Домашней обстановки, принадлежащий лично несовершеннолетнему члену семьи, который после развода остался проживать с матерью. Скульптура из итальянского мрамора и две другие картины были изготовлены Мирзоевым в период брака из материалов, приобретенных на средства супруга. Эти средства Мирзоева получила в качестве гонорара за издание серии детективов, которые пользовались большой популярностью. Мирзоев в тот период не имел ни заказов на картины, ни других самостоятельных источников дохода.

Какое решение примет суд кассационной инстанции?

Практическое занятие 43-44. Основы наследственного права (часть 1)

Вопросы для подготовки докладов

1. Наследование и наследство. Общие положения наследственного права.
2. История развития законодательства и наследования в России.
3. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Практическое занятие 45. Основы наследственного права (часть 2)

Вопросы для подготовки докладов

1. Наследование по завещанию.
2. Наследование по закону.
3. Приобретение наследства.

Самостоятельной работа

Практическое занятие 2-3. Общие начала гражданского права

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Предмет гражданского права».
2. Составьте таблицу «Метод гражданского права».
3. Составить схему «Гражданское право в системе права России».
4. Составить таблицу «Принципы гражданского права».
5. Составить таблицу «Функции гражданского права».
6. Составить схему «Система гражданского права».
7. Составить схему «Источники гражданского права».

Темы для написания эссе

1. Что такое гражданское право и зачем она нужно?
2. Гражданское право в жизни современного общества.

Практическое занятие 5-6. Физические лица как субъекты гражданского права

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Правоспособность гражданина».
2. Составить схему «Дееспособность гражданина».

Темы для написания эссе

1. Проблемы эмансипации несовершеннолетних.
2. Проблемы злоупотребления правами опекунов (попечителей).
3. «Воскресение» гражданина, объявленного умершим: проблемы «возвращения» в систему гражданских правоотношений.

Практическое занятие 9-10. Юридические лица как субъекты гражданско-правовых отношений

Задания для самостоятельной работы

1. Составьте таблицу «Виды юридических лиц».
2. Составьте схему «Создание юридического лица».
3. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика товарищества и производственного кооператива».
4. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика общества с ограниченной ответственностью и публичного акционерного общества».
5. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика учреждения и потребительского кооператива».

Темы для написания эссе

1. «Государственная корпорация» как «странное» образование в системе гражданско-правовых отношений.

Практическое занятие 13. Объекты гражданских прав

Задания для самостоятельной работы

1. Составьте схему «Классификация вещей».

Темы для написания эссе

1. Проблемы защиты нематериальных благ в гражданско-правовых отношениях.

Практическое занятие 16. Вещные права

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Содержание права собственности».
2. Составить схему «Основания возникновения права собственности».
3. Составить схему «Основания прекращения права собственности».

Темы для написания эссе

1. Актуальные проблемы защиты права собственности в России.

Практическое занятие 19-20. Общие положения об обязательствах

Задания для самостоятельной работы

1. Составьте схему «Виды обязательств».
2. Составьте таблицу «Способы обеспечения исполнения обязательств».

Темы для написания эссе

1. Проблемы реализации принципа надлежащего исполнения обязательств в гражданском обороте.

2. Астрент в российской судебной практике: сущность и практические последствия применения.
3. Проблемы правового регулирования института неустойки в российском гражданском законодательстве.

Практическое занятие 21. Обязательства по передаче имущества в собственность

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Договор купли-продажи».
2. Составить схему «Договор мены».
3. Составить схему «Договор дарения».
4. Составить схему «Договор ренты и пожизненного содержания».

Темы для написания эссе

1. Проблемы купли-продажи недвижимого имущества в гражданском обороте.
2. Договор мены в гражданском обороте: проблемы исполнения.
3. Правовые последствия договора дарения для его участников: актуальные проблемы.
4. Проблемы злоупотребления правом при заключении и исполнении договора ренты и пожизненного содержания.

Практическое занятие 23. Обязательства по передаче имущества в пользование

Темы для написания эссе

1. Проблемы правового регулирования аренды жилья в России.
2. Проблемы правового регулирования каршеринга в России.

Практическое занятие 24-25. Обязательства по выполнению работ

Темы для написания эссе

1. Договор на выполнение ремонта квартиры как разновидность договора подряда: особенности, проблемы реализации и пути их преодоления.

Практическое занятие 28. Обязательства по оказанию услуг (часть первая)

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Договор факторинга: сущность и содержание».

Темы для написания эссе

1. Проблемы ответственности экспедитора по договору транспортной экспедиции.
2. Проблемы соотношения договора перевозки и договора об оказании транспортных услуг.

Практическое занятие 29-30. Обязательства по оказанию услуг (часть вторая)

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Договор банковского вклада».

Темы для написания эссе

1. Хранение в гардеробах организаций как специальный вид хранения. Проблемы обеспечения сохранности имущества граждан.
2. Хранение в гостинице как специальный вид хранения. Ответственность гостиницы за сохранность вещей постояльцев.

*Практическое занятие 31-32. Обязательства по оказанию услуг
(часть третья)*

Темы для написания эссе

1. Вопросы возможности и достаточности гражданско-правового регулирования проведения лотерей, тотализаторов, иных игр в России.
2. Проблемы привлечения к ответственности за злоупотребления правами и обязанностями участников игр и пари.

*Практическое занятие 34. Практическая работа по теме
«Обязательства по оказанию услуг»*

Задание для подготовки к практической работе

Уяснить сущность и содержание договора возмездного оказания услуг.

Уяснить сущность и содержание договоров товарного и коммерческого кредита, их общие и особенные черты.

Уяснить сущность и содержание договора страхования, в том числе опираясь на примеры компаний, действующих на рынке страховых услуг.

Уяснить сущность и содержание договора коммерческой концессии, в том числе опираясь на примеры компаний, действующих на российском рынке.

Уяснить сущность и содержание договора доверительного управления имуществом. Изучить риски, связанные с его реализацией.

Практическое занятие 36. Внедоговорные обязательства

Темы для написания эссе

1. Проблемы определения размера компенсаций и исполнения обязательств по возмещению морального вреда.
2. Проблемы взыскания упущенной выгоды.

*Практическое занятие 37. Практическая работа по теме
«Внедоговорные обязательства»*

Задание для подготовки к практической работе

Уяснить сущность и основания возникновения обязательств вследствие причинения вреда.

Уяснить установленные российским законодательством способы возмещения вреда.

Уяснить сущность и правила исчисления компенсации морального вреда.

Уяснить сущность обязательств из неосновательного обогащения. Выяснить в каких ситуациях применимы требования о возврате неосновательного обогащения.

Уяснить способы возврата неосновательного обогащения.

*Практическое занятие 38-39. Права на результаты интеллектуальной
деятельности и средства индивидуализации
(часть 1)*

Задания для самостоятельной работы

1. Составить схему «Интеллектуальные права и их правовая охрана».

Темы для написания эссе

1. Охрана интеллектуальных прав в России и США. Сравнительный анализ.

Практическое занятие 40. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (часть 2)

Темы для написания эссе

1. Torrent-трекеры и права на результаты интеллектуальной деятельности.
2. Ответственность за использование нелегального программного обеспечения.

Практическое занятие 43-44. Основы наследственного права (часть 1)

Темы для написания эссе

1. «Недобросовестное наследование» и проблемы наследственного права в России.

6. Критерии оценивания результатов освоения дисциплины

6.1. Оценочные средства и формы текущего контроля

Требования к содержанию устного ответа (доклада) на практическом занятии

Ответ студента на практическом занятии (доклад) должен включать в себя четыре взаимосвязанных части:

1. Вводная часть, к которой студент обосновывает значимость правового регулирования вопросов, поднимаемых в докладе, актуальность их изучения.
2. Теоретическая часть, в которой студент с опорой на нормы законодательства, его комментарии, положения учебной и научной литературы излагает основные теоретические положения, относящиеся к существу вопросов, поднимаемых в докладе.
3. Практическая часть, в которой студент с опорой на материалы судебной практики, средств массовой информации, личный опыт приводит примеры, иллюстрирующие основные теоретические положения, относящиеся к существу вопросов, поднимаемых в докладе. Примеров должно быть не менее двух.
4. Заключительная часть, в которой студент делает выводы и обобщения, относящиеся к существу вопросов, поднимаемых в докладе.

Устный ответ (доклад) по вопросам практического занятия может быть подготовлен одним или двумя студентами совместно. В случае, если доклад подготовлен двумя студентами, каждый из них получает полную сумму баллов, соответствующую качеству устного ответа (доклада).

Схемы и таблицы

1. Составить схему «Предмет гражданского права».
2. Составьте таблицу «Метод гражданского права».
3. Составить схему «Гражданское право в системе права России».
4. Составить таблицу «Принципы гражданского права».
5. Составить таблицу «Функции гражданского права».

6. Составить схему «Система гражданского права».
7. Составить схему «Источники гражданского права».
8. Составить схему «Правоспособность гражданина».
9. Составить схему «Дееспособность гражданина».
10. Составьте таблицу «Виды юридических лиц».
11. Составьте схему «Создание юридического лица».
12. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика товарищества и производственного кооператива».
13. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика общества с ограниченной ответственностью и публичного акционерного общества».
14. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика учреждения и потребительского кооператива».
15. Составьте схему «Классификация вещей».
16. Составить схему «Содержание права собственности».
17. Составить схему «Основания возникновения права собственности».
18. Составить схему «Основания прекращения права собственности».
19. Составьте схему «Виды обязательств».
20. Составьте таблицу «Способы обеспечения исполнения обязательств».
21. Составить схему «Договор купли-продажи».
22. Составить схему «Договор мены».
23. Составить схему «Договор дарения».
24. Составить схему «Договор ренты и пожизненного содержания».
25. Составить схему «Договор факторинга: сущность и содержание».
26. Составить схему «Договор банковского вклада».
27. Составить схему «Интеллектуальные права и их правовая охрана».

Эссе

1. Что такое гражданское право и зачем она нужно?
2. Гражданское право в жизни современного общества.
3. Проблемы эмансипации несовершеннолетних.
4. Проблемы злоупотребления правами опекунов (попечителей).
5. «Воскресение» гражданина, объявленного умершим: проблемы «возвращения» в систему гражданских правоотношений.
6. «Государственная корпорация» как «странное» образование в системе гражданско-правовых отношений.
7. Проблемы защиты нематериальных благ в гражданско-правовых отношениях.
8. Актуальные проблемы защиты права собственности в России.
9. Проблемы реализации принципа надлежащего исполнения обязательств в гражданском обороте.
10. Астрент в российской судебной практике: сущность и практические последствия применения.
11. Проблемы правового регулирования института неустойки в российском гражданском законодательстве.
12. Проблемы купли-продажи недвижимого имущества в гражданском обороте.
13. Договор мены в гражданском обороте: проблемы исполнения.
14. Правовые последствия договора дарения для его участников: актуальные проблемы.
15. Проблемы злоупотребления правом при заключении и исполнении договора ренты и пожизненного содержания.
16. Проблемы правового регулирования аренды жилья в России.
17. Проблемы правового регулирования каршеринга в России.

18. Договор на выполнение ремонта квартиры как разновидность договора подряда: особенности, проблемы реализации и пути их преодоления.
19. Проблемы ответственности экспедитора по договору транспортной экспедиции.
20. Проблемы соотношения договора перевозки и договора об оказании транспортных услуг.
21. Хранение в гардеробах организаций как специальный вид хранения. Проблемы обеспечения сохранности имущества граждан.
22. Хранение в гостинице как специальный вид хранения. Ответственность гостиницы за сохранность вещей постояльцев.
23. Вопросы возможности и достаточности гражданско-правового регулирования проведения лотерей, тотализаторов, иных игр в России.
24. Проблемы привлечения к ответственности за злоупотребления правами и обязанностями участников игр и пари.
25. Проблемы определения размера компенсаций и исполнения обязательств по возмещению морального вреда.
26. Проблемы взыскания упущенной выгоды.
27. Охрана интеллектуальных прав в России и США. Сравнительный анализ.
28. Torrent-трекеры и права на результаты интеллектуальной деятельности.
29. Ответственность за использование нелегального программного обеспечения.
30. «Недобросовестное наследование» и проблемы наследственного права в России.

Требования к содержанию эссе

Эссе должно включать в себя четыре взаимосвязанных части:

1. Вводная часть, к которой студент обосновывает значимость правового регулирования вопросов, поднимаемых в эссе, актуальность их изучения.

2. Теоретическая часть, в которой студент с опорой на нормы законодательства, его комментарии, положения учебной и научной литературы излагает основные теоретические положения, относящиеся к существу вопросов, поднимаемых в эссе.

3. Практическая часть, в которой студент с опорой на материалы судебной практики, средств массовой информации, личный опыт приводит примеры, иллюстрирующие основные теоретические положения, относящиеся к существу вопросов, поднимаемых в эссе. Примеров должно быть не менее двух.

4. Заключительная часть, в которой студент делает выводы и обобщения, относящиеся к существу вопросов, поднимаемых в эссе.

Правовые задачи

«Общие начала гражданского права»

Группа 1.

1. Определите, являются ли гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах: акционерное общество «Русский лен» передало государственному унитарному автотранспортному предприятию для доставки в магазин «Меркурий», принадлежащий обществу с ограниченной ответственностью «Зенит», свою продукцию – 20 тыс. м. льняных тканей на сумму 260 млн. руб. При проверке груза на складе магазина обнаружилась недостача товара на сумму 44 млн. руб.

2. Определите, можно ли применять нормы гражданского права к отношениям, возникшим из следующих фактов: начальник отдела компьютерной техники в научно-исследовательском институте Кондратьев по небрежности вывел из строя принтер стоимостью 700 долл. США, а также стер из памяти переданного ему для ремонта компьютера информацию о результатах эксперимента, над которым в течение нескольких месяцев работал коллектив института.

3. Определите, можно ли считать гражданско-правовыми отношения, возникшие при следующих обстоятельствах: федеральный казенный завод «Взлет» заключил договор с государственным образовательным учреждением — колледжем технического образования «Эврика» о передаче колледжу в безвозмездное пользование оборудования на общую сумму 120 млн руб. для организации учебного производства металлоизделий. Министерство обороны РФ, в подчинении которого находился завод, возражало против безвозмездной передачи оборудования и потребовало от руководства завода заключить с колледжем договор аренды этого оборудования.

Группа 2.

1. Найдите в ГК РФ нормы, которыми следует руководствоваться при решении следующих вопросов:

а) об ответственности средств массовой информации за распространение сведений, порочащих честь и достоинство гражданина, деловую репутацию гражданина и организации;

б) о недействительности сделок, направленных на ограничение правоспособности и дееспособности гражданина;

в) о прекращении доверенности в случае смерти гражданина, выдавшего доверенность;

г) об ответственности за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

2. Выпишите точные наименования изданий, в которых осуществляется официальная публикация законов Российской Федерации, указов Президента Российской Федерации, нормативных актов министерств и ведомств, постановлений Пленумов Верховного Суда Российской Федерации и Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.

Группа 3.

ООО «Рентуаль» (арендодатель) предоставило в аренду филиалу зарегистрированной во Франции компании «Шарман» (арендатору) земельный участок в Московской области для проведения летних вечеринок под открытым небом.

В связи с неполучением арендной платы за очередной период арендодатель направил арендатору письмо, в котором потребовал немедленно погасить задолженность и уплатить пеню за просрочку платежа. В процессе подготовки ответа на письмо арендодателя молодой юрист компании «Шарман» изучил договор аренды, заключенный между ООО «Рентуаль» и филиалом компании «Шарман», и пришел к выводу, что этот договор является недействительным, поскольку согласно п. 1 ст. 22 ЗК РФ иностранные юридические лица, а тем более их филиалы не вправе арендовать

земельные участки. Согласно п. 2 ст. 22 ЗК РФ сдавать в аренду земельные участки могут только их собственники. Между тем при заключении договора аренды ООО «Рентуаль» действовало в качестве доверительного управляющего на основании договора доверительного управления, заключенного с собственником земельного участка.

Получив эту информацию, компания «Шарман» решила не осуществлять платежи по недействительному договору аренды и начала поиск помещения, пригодного для организации досуга.

Дайте правовую оценку ситуации.

Группа 4.

Между ООО «Бинайс» и коммерческим банком «Анлимитед» был заключен кредитный договор, в соответствии с которым банк перечислил денежные средства на расчетный счет заемщика.

Позднее генеральный директор и юрист ООО «Бинайс» осознали абсолютную невыгодность условий предоставления кредита. ООО «Бинайс» направило в банк письмо о том, что кредитный договор является недействительным, поскольку он не подписан главным бухгалтером ООО «Бинайс», который был против совершения данной сделки. Заключение и исполнение такого договора являются грубым нарушением п. 3 ст. 7 Федерального закона от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете». В письме ООО «Бинайс» благодарил банк за сотрудничество и сообщало, что вскоре перечислит полученные денежные средства обратно на корреспондентский счет банка.

Дайте правовую оценку ситуации.

Группа 5.

Внук популярного писателя-сатирика поступил на юридический факультет высшего учебного заведения. Заинтересовавшись проблемами авторского права, он встревожился по поводу сроков охраны авторского права, которое было им унаследовано после смерти деда в отношении сборника рассказов, опубликованного в 1953 г.

Выяснилось, что согласно ст. 496 ГК РСФСР 1964 г. авторское право действует в течение всей жизни автора и 25 лет после его смерти, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора.

В соответствии с п. 2 ст. 137 Основ гражданского законодательства Союза ССР и республик от 31 мая 1991 г., введенных в действие на территории Российской Федерации с 3 августа 1992 г., авторское право действует в течение всей жизни автора и 50 лет после его смерти, считая с 1 января года, следующего за годом смерти автора.

Закон РФ от 9 июля 1993 г. № 5351-1 «Об авторском праве и смежных правах» сначала установил 50-летний срок охраны авторского права, но впоследствии срок охраны был увеличен до 70 лет согласно Федеральному закону от 20 июля 2004 г. № 72-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «Об авторском праве и смежных правах»».

Согласно п. 1 ст. 1281 ГК РФ срок охраны авторского права также составляет 70 лет.

Студент обратился за советом к однокурснику. Что должен ответить однокурсник?

«Физические лица как субъекты гражданских правоотношений»

Группа 1.

1. У гражданки М. родился ребенок. Через 2 недели после рождения ребенка у гр. М. умирает дядя и оставляет после себя завещание, согласно которому новорожденный ребенок гр. М. является наследником дома. Вправе ли новорожденный ребенок наследовать имущество и почему?

2. Офицер в отставке Е., гражданин Российской Федерации, житель Белгородской области, несмотря на уговоры близких, ушёл добровольцем воевать на восток Украины. В течение полугода по месту жительства Е. о нём и о месте его пребывания не было никаких сведений. Его жена подала в суд заявление с просьбой признать Е. безвестно отсутствующим. Какое решение по этому вопросу должен принять суд? Какие в случае удовлетворения судом заявления жены Е. возникнут правовые последствия?

Группа 2.

1. Гражданин Ш. обратил внимание, что под окнами квартиры многоэтажного дома, где он проживает, длительное время припаркован автомобиль марки ВАЗ. Сделав запрос в ГИБДД, гражданин Ш. получил информацию, что владелец автомобиля 12 лет назад скончался, и наследников у него не объявлялось. Тогда гражданин Ш., используя свое транспортное средство, перевез автомобиль ВАЗ на утилизацию, полученные денежные средства обратил в свою пользу. Правомерны ли действия гражданина Ш.?

2. Гражданин К. заключил договор с ООО «Пчелы» на поставку меда и пчел для разведения. К моменту поставки товара гражданин К. изменил свою фамилию на Н. Поставщик отказался поставить гражданину Н. мед и пчел, мотивируя это тем, что договор поставки заключен с гражданином К., а не с гражданином Н. Правомерны ли действия поставщика и почему?

Группа 3.

1. В орган ЗАГС обратился гражданин А. по поводу заключения брака с гражданкой М. Однако А. был ограничен судом в дееспособности и на момент подачи заявления о вступлении в брак документа об отмене такого ограничения в орган загса не представил. Вправе ли орган загса принять заявление на заключение брака?

2. Свистушкин, который с успехом выступал в клубной самодеятельности с исполнением русских романсов и неаполитанских песен, решил организовать свои выступления в городах соседней области. Чтобы обеспечить успех, Свистушкин подготовил афиши, в которых были указаны не его имя и фамилия, а известного в стране певца Балаболкина. Несколько концертов Свистушкина прошли с успехом. Но однажды ему в гостиницу позвонил Балаболкин, под именем которого выступал Свистушкин, и потребовал прекратить использование его имени. Свистушкин не выполнил это требование и продолжал свои выступления. Через некоторое время Балаболкин обратился в суд с иском к Свистушкину, в котором требовал:

- 1) обязать Свистушкина прекратить использование имени Балаболкина;
- 2) возместить Балаболкину убытки, возникшие в результате уменьшения его заработков и снижения интереса публики к его собственным концертам, поскольку уровень исполнения Свистушкина был крайне низким;
- 3) компенсировать моральный вред, причиненный действиями Свистушкина, порочащими деловую репутацию Балаболкина.

Свистушкин предъявил встречный иск к Балаболкину с требованием компенсировать ему расходы, понесенные на рекламу певца Балаболкина.

Кто прав в споре? Какое решение примет суд?

Группа 4.

1. Мурашева и ее супруг Акимов выдали друг другу расписки о том, что все имущество, которое принадлежит им лично, они завещают друг другу и не будут упоминать в завещаниях своих совершеннолетних детей от первого брака.

Спустя год Мурашева умерла. В ее завещании, удостоверенном нотариусом, предусматривалось, что все принадлежащее лично ей имущество она завещает в равных долях детям от первого брака - 20-летней дочери и 23-летнему сыну. Акимов обратился в суд с иском о признании завещания Мурашевой недействительным на том основании, что при его составлении Мурашева грубо нарушила их соглашение, оформленное расписками.

Дайте правовую оценку ситуации.

2. С одобрения родителей 15-летний учащийся лицея Новиков собрал деньги на покупку мотоцикла. 60% необходимой суммы он заработал во время каникул; 30% - получил в наследство от бабушки; недостающие 10% ему подарила бабушка.

Не спросив разрешения, родителей, уехавших на месяц в отпуск, Новиков купил мотоцикл у своего соседа по дому 17-летнего Демина. После этого у Новикова осталась небольшая сумма, которую он положил на счет, открытый им на свое имя в филиале Сбербанка.

Вернувшись из отпуска, родители Новикова посчитали, что сын совершил неудачную покупку. Они потребовали от Демина и его родителей расторжения договора. Отец Демина также настаивал на возвращении мотоцикла, который он подарил своему сыну в прошлом году к 16-летию.

Новиков и Демин заявили, что не собираются расторгать договор, поскольку каждый из них распорядился своим собственным имуществом.

Отец Демина обратился в суд с требованием о признании недействительным договора купли-продажи, заключенного между его сыном и Новиковым.

Дайте правовую оценку ситуации.

Группа 5.

1. Иван Поддубный, 19 лет, жил в городе у своих родственников, учился в институте и находился на иждивении родителей, которые постоянно проживали в сельской местности. У своего знакомого 18-летнего Михайлова Поддубный купил компьютер с программным обеспечением, истратив на это деньги, присланные ему родителями на приобретение теплой одежды.

Мать Поддубного узнала об этой покупке и потребовала расторжения договора. Когда сын отказался, она обратилась с иском в суд, выступая от имени сына. В исковом заявлении она указала, что ее сын не имеет собственных заработков, находится на иждивении родителей, а потому был не вправе самостоятельно распоряжаться деньгами, присланными ему для определенной цели — приобретения зимних вещей. Кроме того, совершая покупку, Иван не посоветовался со своим дядей, который по ее просьбе осуществлял патронаж над ее сыном.

Дайте правовую оценку ситуации.

2. Пролейко, работавший на рыболовном судне матросом, однажды не явился на работу. Выяснилось, что дома его тоже не было. С того дня он исчез, и попытки жены

Пролейко найти мужа оказались безуспешными. Спустя полгода жена Пролейко обратилась в суд с заявлением о признании мужа безвестно отсутствующим или объявлении его умершим. Как указала заявительница, в дальнейшем она хочет просить орган социальной защиты населения назначить ей и находящимся на ее иждивении трем малолетним детям пенсию по случаю потери кормильца.

Суд установил, что в день, когда исчез Пролейко, его видели в нетрезвом состоянии на берегу моря, Свидетели утверждали, что отговаривали Пролейко от купания, поскольку море штормило, но Пролейко ответил на это грубостью. Выяснилось, что ранее он имел взыскание от капитана судна за невыход на работу' в связи с нахождением в нетрезвом состоянии и два взыскания за самовольное купание в море. Суд вынес решение об объявлении Пролейко умершим, полагая, что он утонул, купаясь в море в нетрезвом состоянии, т.е. пропал без вести при обстоятельствах, дающих основание предполагать его гибель от несчастного случая.

«Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений»

1. Совет директоров ООО «Венера» состоит из трёх членов. В процессе хозяйственной деятельности возникла необходимость изменения организационно-правовой формы ООО «Венера» на АО «Венера». Возможно ли изменение организационно-правовой формы ООО «Венера» на АО «Венера».

2. Участника ООО «Радуга» М. исключили из общества за грубое нарушение своих обязанностей. М. с таким решением не согласилась и обратилась в суд. Рассмотрев дело, суд установил, что М. отказывалась участвовать в принятии корпоративных решений ООО «Радуга», без которых корпорация не могла продолжать свою деятельность, так как участие М. было необходимо для принятия решений по деятельности ООО «Радуга». Какое решение должен принять суд? Относится ли бездействие М. как участника общества, выраженное в необходимости её участия в принятии корпоративных решений ООО «Радуга», к грубым нарушениям её обязанностей перед обществом? Является ли правомерным исключение из ООО «Радуга» М. за грубое нарушение её обязанностей перед обществом?

3. Собранием учредителей было принято единогласное решение о создании ООО «Строймонтаж индустрия». Для государственной регистрации юридического лица были подготовлены все необходимые документы и подано соответствующее заявление.

При проверке переданных документов регистрирующий орган установил, что Общество по адресу, указанному в поданных на регистрацию документов, не располагается.

Полагая, что заявителями для регистрации юридического лица были поданы недостоверные сведения, регистрирующий орган отказал в государственной регистрации юридического лица. Правомерен ли отказ в государственной регистрации? Каковы правовые основания для отказа в государственной регистрации юридического лица?

4. 20 февраля 2018 г. гражданин Гарафутдинов А.Т., являясь участником ООО «Единые системы телекоммуникаций», обратился в Арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения внеочередного собрания ООО «Единые системы телекоммуникаций». В заявлении истец указал, что 10 ноября 2017 г. ООО «Единые системы телекоммуникаций» было проведено внеочередное собрание участников общества, о котором истец не был извещён и не принимал в нём участия. Обществом был нарушен порядок созыва внеочередного собрания участников общества, а также ущемлены права и интересы истца как участника общества. Какое

решение должен вынести суд? Каковы основания для признания решения собрания недействительным?

5. На общем собрании членов производственного кооператива «Элегант» было принято решение об исключении Цветковой Н.А., Пуховой О.А. и Кириченко Л.В. из числа участников, поскольку на протяжении почти 10 лет они не принимали участия в собраниях членов кооператива, не участвовали ни личным трудом, ни финансовым вкладом в деятельности общества.

Посчитав, что спорное общее собрание проведено с нарушением закона и затрагивает их законные интересы и права, Цветкова Н.А., Пухова О.А. и Кириченко Л.В. обратились в арбитражный суд с иском о признании недействительным решения общего собрания членов кооператива и восстановлении их в членах ПК «Элегант». Кто может быть членом производственного кооператива? Какова процедура исключения из участников производственного кооператива? Как разрешить спор?

«Объекты гражданских прав», «Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений»

Группа 1.

1. Николай и Ирина 01.02.2019 г. вступили в брак и заключили брачный договор. Договором предусмотрено, что нажитое в период брака имущество будут считаться их совместной собственностью. При расторжении брака 10.08.2020 г. Ирина возражала против раздела наличных денег и бездокументарных ценных бумаг. В обоснование она привела то, что брачным договором предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении наличных денег и бездокументарных ценных бумаг раздел не предусмотрен.

Права ли Ирина?

2. Сысоева разрешила Светлаковой пользоваться принадлежащей ей курицей и свиньей при условии, что Светлакова будет кормить животных и ухаживать за ними. Через некоторое время Сысоева потребовала вернуть ей курицу и свинью. Так как в период нахождения животных у Светлаковой у свиньи появились поросята, Сысоева потребовала передать ей и поросят, считая, что они также принадлежат ей.

Правомерны ли требования Сысоевой? Как решить спор?

Группа 2.

1. Глинский пришел в комиссионный магазин купить укулеле. Инструмент был помещен в футляр вместе со смычком. На ценнике была указана стоимость товара – 5700 рублей. Глинский купил укулеле за наличные деньги. Однако, продавец подал Глинскому укулеле без смычка и футляра. Глинский начал требовать передачи ему принадлежностей. Продавец ответил, что цена была установлена только за укулеле.

Кто прав в данной ситуации?

2. Иванов и Карпеченкова заключили договор купли-продажи автомобиля стоимостью 70000 рублей. Однако, Иванов при подписании договора заплатил стоимость в долларах согласно официальному курсу валюты. Карпеченкова потребовала оплату в рублях

Кто прав в данной ситуации?

Группа 3.

1. Соколов и Будашкина, проживая совместно, решили оформить свои отношения и подали в ЗАГС заявление о регистрации брака. Накануне регистрации брака к Будашкиной явился брат и в присутствии Соколова заявил о том, что не допустит этого брака, поскольку наслышан об аморальном образе жизни, который ранее вел Соколов. Во время ссоры брат Будашкиной называл Соколова пьяницей, наркоманом и аферистом.

Вскоре Соколов обратился в суд с иском о защите чести и достоинства, а также компенсации морального вреда.

Какое решение должен вынести суд?

2. Гуров (продавец) и Вихарев (покупатель) заключили договор купли-продажи гаража 21.09.2018 г., не зарегистрировав его в Росреестре. Гуров в течение года уклонялся от регистрации. Вихарев обратился в суд.

С каким заявлением должен обратиться Вихарев? Какое решение должен принять суд?

Группа 4.

1. Липовин обратился в Администрацию сельского поселения с заявлением о приобретении в собственность земельного участка площадью 1000 кв.м. Администрация заключила с ним договор купли-продажи. Договор был подписан обеими сторонами, Липовин оплатил стоимость участка согласно договору. Однако, через месяц он заметил, что площадь участка составляет 1089 кв.м. и, следовательно, цена увеличилась.

Как разрешить ситуацию?

2. Суварин имеет в собственности земельный участок и дом. Ввиду плохого состояния дома, он его снес за счет собственных сил и средств.

Через некоторое время орган земельного контроля обнаружил, что по документам на данном земельном участке расположен дом, однако, его нет. Контрольный орган вынес предписание об устранении нарушения.

Нужно ли Суварину было ставить в известность государственные органы о сносе дома? Каким образом прекращается право собственности на дом?

«Вещные права»

Группа 1.

1. Исаев и Иванов производили ремонт в квартире Лыковой, которую она только что купила. В результате разбора несущей перегородки, разделяющей комнаты, ими была обнаружена коллекция старинных монет. Исаев и Иванов передал коллекцию Лыковой и попросил вознаграждение за обнаружение клада. Лыкова отказалась, ссылаясь на то, что собственницей квартиры является она, и все что находится в ее квартире принадлежит ей.

Строители обратились за консультацией к юристу.

Что должен ответить юрист?

2. Государственный орган (собственник, арендодатель), унитарное предприятие (балансодержатель) и организация заключили договор аренды нежилого помещения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения унитарному предприятию. В дальнейшем в отношении предприятия было открыто конкурсное производство, назначен конкурсный управляющий. В это время собственник нежилого помещения продлил с организацией (арендатором) договор аренды. Позднее на открытых торгах

конкурсный управляющий реализовал имущество, в том числе данное нежилое помещение, заключил договор купли-продажи с предпринимателем, в котором указано, что на момент заключения договора на данное помещение имеется обременение арендой в пользу организации, но не указано, что срок аренды был продлен. Предприниматель обратился в суд с требованием признать продление договора аренды недействительным.

Правомерно ли данное требование?

Группа 2.

1. Гражданин Попов сдал в аренду гражданину Иванову автомобиль марки «Волга» сроком на 6 месяцев. Через три месяца гражданин Попов умер. По окончании договора аренды Иванов поставил машину в гараж и не пользовался ей. Через пять лет Иванов обратился в суд с иском о признании за ним права собственности на автомобиль в силу приобретательной давности.

Какое решение должен вынести суд?

2. Муниципальное учреждение заключило с индивидуальными предпринимателями договоры аренды помещения, находящегося в оперативном управлении учреждения. В договоре указано, что арендаторы арендуют танцевальный зал по часам. Арендаторы, согласно условиям договора, также возмещают коммунальные расходы. Расчет коммунальных расходов основан на почасовой оплате исходя из конкретного времени проведения занятий. Однако контролирующие органы с таким порядком определения арендной платы и оплаты коммунальных услуг не согласны. По их мнению, арендаторы должны оплачивать аренду помещений за полные сутки, а не по часам. Вместе с тем индивидуальные предприниматели не используют данное помещение в иное время, помимо указанного в договоре, так как в этом же помещении в свободное от танцев время занимаются дети в бесплатных кружках.

Есть ли основания для удовлетворения таких требований контролирующих органов?

Группа 3.

1. Вследствие сильного урагана ветхая крыша дома, принадлежавшего в равных долях на праве общей собственности гражданке Столяровой и гражданину Усатову, оказалась разрушена. Гражданка Столярова предложила гражданину Усатову солидарно отремонтировать поврежденную крышу. Гражданин Усатов отказался, сославшись на отсутствие средств. Гражданка Столярова осуществила ремонт крыши за счет личных средств. Впоследствии гражданка Столярова обратилась в суд с иском о взыскании с гражданина Усатова 50% стоимости восстановительного ремонта крыши.

Какое решение должен вынести суд?

2. Орган местного самоуправления планирует приватизировать комплекс зданий, являющихся собственностью муниципального образования (городского округа). Обязан ли орган местного самоуправления установить публичный сервитут на одно из зданий, в случае если в нем располагается единственный проезд (через арку) к стоянке автомобилей государственного учреждения, то есть другие подъездные пути к стоянке отсутствуют?

Если обязан, какие последствия может повлечь неисполнение такой обязанности?

Группа 4.

1. Гражданин Русаков обратился в суд с иском о разделе имущества, совместно нажитого им и его супругой в период нахождения в браке. В состав данного имущества он включил: автомашину, приобретенную в браке, двухкомнатную квартиру так же приобретенную в браке, а также загородный дом, полученный его супругой по наследству. Включение дома в состав совместно нажитого имущества гражданин Русаков мотивировал тем, что за счет общих средств в период брака супруги осуществили в загородном доме косметический ремонт.

Какое решение должен вынести суд?

2. Организация владеет на праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, который является для нее основным средством производства. Решением арбитражного суда организация объявлена банкротом, открыто конкурсное производство.

Вправе ли конкурсный управляющий отказаться от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком?

«Обязательства по передаче имущества в собственность»

Группа 1.

1. Гражданин Н. продал гражданину К. жилой дом. Договор был заверен у нотариуса. Гражданин К. заселился в дом, но зарегистрировать договор стороны не успели, т. к. гражданин Н. умер. Наследники Н. потребовали выселения К. заявляя, что договор не был зарегистрирован и является недействительным.

Действителен ли договор, заключенный между Н. и К. и может ли он зарегистрировать свое право собственности без участия второй стороны?

2. 12 – летний К. получил от родителей в подарок велосипед. Но К. хотел коньки. Он продал велосипед 16 – летнему Н., а на вырученные деньги купил коньки. Узнав об этом, отец К. потребовал от Н. отменить сделку и вернуть велосипед. Однако Н. отказался и не взял деньги назад, заявив, что каждый сам распоряжается своим имуществом, и поскольку велосипед принадлежит К., он может распоряжаться им как хочет, и оснований для расторжения сделки нет.

Имеет ли юридическую силу договор, заключенный между К. и Н.? Каковы права отца К. в данной ситуации?

Группа 2.

1. Гражданин Н. продал гражданину К. компьютер. Гражданин К. передал аванс и сказал, что заберет компьютер через два дня, но так и не забрал его. Гражданин Н. предложил, чтобы компьютер перевез его знакомый Р. и К. ему передаст оставшуюся сумму за компьютер. К. согласился. Р. во время перевозки попал в аварию и компьютер разбился. К. потребовал от Н. возвращения аванса. В ответ на это Н. ответил отказом, заявив, что авария произошла по вине Р., а значит, он должен требовать возмещение ущерба у него.

Вправе ли К. требовать от Н. возврата денег или возмещения ущерба?

2. Гражданин Н. приобрел у гражданина К. автомобиль. Через полгода машина стала часто ломаться, а затем и вовсе перестала ездить. Как выяснилось, незадолго до продажи К. поменял некоторые детали в машине на детали, ранее бывшие в употреблении. Н. потребовал возвращения денег, так как во время покупки не был

предупрежден о замене деталей. К. отказался, аргументировав это тем, что если бы детали были новыми, он потребовал бы за машину большую цену.

Правомерны ли требования Н.? Как необходимо поступить Н. чтобы защитить свои права?

Группа 3.

1. По договору, заключенному между акционерным обществом (АО) «С» и индивидуальным предпринимателем Ф., общество обязалось передать предпринимателю грузовой автомобиль «В» в обмен на трехкомнатную квартиру, принадлежащую Ф. Однако вместо автомобиля марки «В», ему был предложен подержанный грузовой автомобиль марки «К». Федоров согласился с условием, что общество доплатит ему разницу между стоимостью автомобилей «В» и «К». Данное условие было заверено соответствующим дополнением к основному договору. Впоследствии, АО отказалось выплатить разницу между стоимостью и потребовало вернуть автомобиль «К» ссылаясь на то, что в договоре не были указаны сроки исполнения обязательства, что является существенным условием, а значит, договор нельзя считать заключенным. Ф., в свою очередь заявил, что изначально был заключен договор мены, а условие о доплате лишь дополнение к основному договору.

Превращает ли дополнение об оплате разницы между стоимостью договор мены в договор купли-продажи?

2. Гражданин В. заключил с гражданином П. договор мены. Согласно договору В. обменивал коллекцию картин, автомобиль и квартиру на загородный дом П. с земельным участком. После перерегистрации автомобиля П. взял картины и отвез на дачу. После подачи документов для регистрации мены недвижимости дача П. сгорела и коллекция картин с автомобилем вместе с ней. В. потребовал расторжения договора и возмещения ему стоимости коллекции картин и автомобиля. П., в свою очередь, заявил, что на тот момент он являлся собственником картин и автомобиля и готов смириться с их гибелью, если В. обменяет свою квартиру на земельный участок, на котором стояла сгоревшая дача, тем более что они равноценны по стоимости.

Кто является собственником погибших картин и автомобиля? Вправе ли В. требовать компенсацию?

Группа 4.

1. Гражданин С. оформил договор мены своей двухкомнатной квартиры в г. Москве на трехкомнатную квартиру гражданина М. в г. Санкт-Петербурге. Договор был заключен без предварительного осмотра. После переезда обнаружилось, что третья комната, которая была заявлена М. как жилая, оказалась кухней. Гражданин С. подал иск в суд о признании договора мены недействительным, так как он был введен в заблуждение, а также потребовал взыскать расходы на переезд.

Будет ли удовлетворен иск гражданина С.?

2. Гражданин С. и гражданин Т. составили договор мены, в соответствии с которым С. передает принадлежащую ему двухкомнатную квартиру в собственность Т., а Т. взамен предоставляет С. гараж. Стороны оценили данное имущество приблизительно в одну и ту же сумму, поэтому не стали включать в договор мены условие о доплате. После подписания договора стороны обратились в орган по регистрации прав на недвижимое имущество с заявлением о регистрации сделки и перехода права собственности. Регистрирующий орган вынес постановление об отказе в регистрации сделки, в котором указал следующие основания для отказа: 1) законом

не предусмотрена регистрация договора мены недвижимости; 2) в договоре не указана стоимость недвижимого имущества.

Правомерен ли отказ регистрирующего органа?

Группа 5.

1. Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.

Какое решение вынесет суд?

2. Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием возвратить ей подарок.

Какое решение вынесет суд?

Группа 6.

1. Генерал в отставке Шмаков подарил половину книг своей военно-исторической библиотеки артиллерийскому полку, в котором когда-то начинал службу, с условием, что эти книги будут использоваться солдатами полка для повышения образовательного уровня. Остальную часть книг он раздарил офицерам полка, оговорив при этом, что книги также должны использоваться ими в общепользовательных целях. Через пять лет Шмаков попытался отыскать следы ценной библиотеки. Оказалось, что книги генерала из полковой библиотеки находятся в музее одного из военных училищ, а книги, подаренные однополчанам Шмакова, увезены ими из полка при увольнении со службы. Генерал потребовал вернуть все книги в полковую библиотеку.

Обосновано ли требование генерала?

2. Находясь в больнице, Григорьева 20 марта подарила своей сестре Ларионовой старинные золотые часы ручной работы стоимостью

6 млн. руб., а второго апреля – кольцо стоимостью 15 млн. руб.

6 июля Григорьева умерла. Муж умершей предъявил в суде иск Ларионовой о признании договора дарения недействительным и передаче часов и кольца ему. При этом истец ссылался на то, что договор дарения таких дорогих вещей требуется заключать в письменном виде.

Какое решение вынесет суд?

«Обязательства по передаче имущества в пользование» и «Обязательства по выполнению работ»

Группа 1.

1. Производственный кооператив «Мидас» (арендатор) арендовал у ПАО «Луч» (арендодатель) строительные механизмы и панелевозы.

По условиям договора арендатор был обязан по окончании срока договора доставить переданные ему механизмы и автомобили арендодателю.

Арендатор это обязательство не выполнил, в связи с чем арендодатель командировал на предприятие арендатора (за 250 км.) рабочих и транспортные средства для приемки находящихся у арендатора механизмов и панелевозов и их доставки по месту нахождения ПАО «Луч».

После получения имущества арендодатель обратился в арбитражный суд с требованием взыскать с кооператива 1 млн. 600 тыс. руб., в том числе:

- 1) стоимость капитального ремонта механизмов и автомобилей, возвращенных арендатором с неисправностями;
- 2) стоимость расходов по транспортировке арендованного имущества, включая стоимость горючего, командировочные расходы и заработную плату, выплаченные шоферам, доставившим автомобили и механизмы;
- 3) арендную плату за все время нахождения имущества у арендатора после окончания срока действия договора.

Ответчик иск не признал.

По мнению арендатора, если после истечения срока действия договора арендодатель не потребовал возврата имущества, договор автоматически считается продленным на неопределенный срок.

Кроме того, арендодатель не согласовал с кооперативом свое решение забрать сданное в аренду имущество, а потому должен сам нести последствия своих односторонних действий.

За поломку механизмов и машин арендатор платить не должен, так как обязанность проводить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества лежит на арендодателе.

Какое решение примет суд?

2. ПАО «Луч» и ООО «Магистраль» подписали между собой соглашение, которое они назвали «договор купли-продажи».

По условиям договора ПАО «Луч» обязалось изготовить и передать в собственность ООО «Магистраль» тепловозную установку особой конструкции, предназначенную для специфической производственной деятельности ООО «Магистраль» по перевозке хрупких грузов. ПАО «Луч» должно было приступить к изготовлению тепловозной установки не позднее пяти дней с даты подписания договора и передать ООО «Магистраль» готовую установку не позднее чем через 60 дней с даты подписания договора.

В установленный срок тепловозная установка была передана ООО «Магистраль» по акту приемки.

Через три месяца после начала эксплуатации установки в ней обнаружился скрытый производственный дефект, который никак не проявлялся в момент проведения сторонами приемочных испытаний.

ООО «Магистраль» направило ПАО «Луч» письмо, в котором сообщало об обнаруженном скрытом дефекте и просило его устранить.

Не получив ответа, по истечении 13 месяцев с даты отправки извещения о выявленном дефекте ООО «Магистраль» обратилось в арбитражный суд с иском к ПАО «Луч» о соразмерном уменьшении цены, уплаченной за тепловозную установку.

В судебном заседании ответчик не отрицал наличие скрытого производственного дефекта тепловозной установки, однако просил суд отказать в иске в связи с пропуском истцом сокращенного срока исковой давности, установленного нормами ГК РФ о договоре подряда.

По мнению истца, нормы ГК РФ о договоре подряда не должны применяться в данной ситуации, поскольку между сторонами был заключен договор купли-продажи.

Какое решение примет суд?

Группа 2.

1. Брянцев взял на прокат пианино сроком на один год, заключив соответствующий договор с ателье проката.

В связи с отъездом в трехмесячную командировку Брянцев передал пианино во временное пользование своему соседу по лестничной площадке Дмитриеву с условием, что тот будет оплачивать стоимость проката за время, пока пианино будет находиться в его квартире.

Дмитриев поставил пианино около батареи центрального отопления, и вскоре в инструменте появились две трещины.

По окончании срока договора Брянцев вернул пианино ателье проката.

Однако после осмотра инструмента ателье отказалось его принять и предложило Брянцеву отремонтировать инструмент за свой счет.

Брянцев отказался выполнить это требование, сославшись на то, что порча пианино явилась результатом виновных действий Дмитриева.

Кто прав в данной ситуации?

2. ПАО «Алруд» и ПАО «Алзавод» в 2016 г. заключили договор, который они назвали «договор толлинга».

По условиям договора ПАО «Алруд» передавало ПАО «Алзавод» партию сырья (глинозема), которое ПАО «Алзавод» под контролем технических специалистов ПАО «Алруд» перерабатывало как давальческое сырье и возвращало ПАО «Алруд» полученный из сырья алюминий. В качестве вознаграждения за переработку сырья ПАО «Алзавод» получало 10% от общей массы готового алюминия.

В октябре 2017 г. ПАО «Алруд» отгрузило в адрес ПАО «Алзавод» очередную большую партию глинозема.

Через неделю после состоявшейся отгрузки ПАО «Алруд», не дожидаясь завершения технологического цикла по переработке сырья (который на всех заводах России составляет 4—5 недель), представило в ПАО «Алзавод» уведомление об отказе от исполнения договора с требованием вернуть всю партию полученного глинозема. Досрочный отказ от договора ПАО «Алруд» мотивировало тем, что с учетом сложившейся конъюнктуры рынка выгоднее отправлять на экспорт не готовый алюминий, а глинозем.

В ответ на полученное уведомление ПАО «Алзавод» направило письмо, в котором сообщило, что считает досрочный односторонний отказ от договора неправомерным, поскольку ПАО «Алзавод» не допускало никаких нарушений своих договорных обязательств. ПАО «Алзавод» также указало, что возврат последней партии глинозема будет произведен только после уплаты на счет ПАО «Алзавод» стоимости 10% той массы алюминия, которая, согласно утвержденным нормативам, должна была быть получена из последней партии поступившего глинозема.

ПАО «Алруд» отказалось осуществлять какие-либо платежи в пользу ПАО «Алзавод» и пригрозило, что в случае невыполнения в добровольном порядке требования о возврате глинозема ПАО «Алруд» обратится в арбитражный суд с иском о признании договора незаключенным, поскольку в договоре отсутствует существенное условие – условие о сроке переработки одной партии сырья. По мнению ПАО «Алруд», в этом случае ПАО «Алзавод» придется вернуть весь алюминий, который оно получило в качестве вознаграждения за переработку предыдущих партий глинозема.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 3.

1. Производственный кооператив арендовал у кинотеатра подвальное помещение для размещения торгового склада.

Через месяц после заключения договора из-за неисправностей находившихся в подвале водопроводных труб склад был залит горячей водой. В результате кооперативу был причинен материальный ущерб в размере 700 тыс. руб.

Кооператив обратился к кинотеатру с требованием о возмещении ущерба.

Кинотеатр отказался удовлетворить это требование, ссылаясь на то, что подвальное помещение находилось во владении и пользовании кооператива и кинотеатр не мог знать о неисправностях водопроводных труб.

Кто прав в данной ситуации?

2. Предприниматель Хорьков обратился в арбитражный суд с иском к ПАО «Автосервис» о взыскании убытков, причиненных ненадлежащим выполнением ремонтно-профилактических работ автомобиля «УАЗ-3962», который Хорьков использует в своей предпринимательской деятельности. Истец указал, что вследствие некачественного ремонта автомобиля возникли неисправности сцепления. Он дважды обращался к ответчику с просьбой устранить недостатки, однако в обоих случаях получил уклончивый ответ.

Суд установил, что по условиям договора, определенным нарядами-заказами, ответчик должен был провести регулировку и ремонт диска сцепления, а также техническое обслуживание автомобиля в соответствии с заявкой истца. Согласно заключению экспертизы причиной неисправности сцепления явилась негерметичность в месте соединения сцепления с двигателем.

Ответчик заявил, что по заявкам истца требовались ремонт и регулировка сцепления. Ремонт двигателя не предусматривался. Следовательно, причинная связь между ремонтом сцепления и неисправностью автомобиля отсутствует. Кроме того, из суммы возмещения в любом случае должна быть исключена стоимость других видов работ по техническому обслуживанию автомобиля, ремонту раздаточной коробки, а также стоимость деталей, приобретенных ПАО «Автосервис» за свой счет.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 4.

1. По договору с ПАО «Российские железные дороги» (ПАО «РЖД») кооператив «Сапсан» получил в аренду узкоколейную железнодорожную ветку с подвижным составом (2 электровоза и 10 вагонов) для обслуживания перевозок своих грузов.

В результате урагана один электровоз и три вагона были повреждены настолько, что не могли использоваться кооперативом для перевозок, в связи с чем он обратился к ПАО «РЖД» с требованием отремонтировать подвижной состав.

ПАО «РЖД», признавая, что повреждение подвижного состава произошло не по вине кооператива, тем не менее отказалось ремонтировать поврежденные электровоз и вагоны, ссылаясь на то, что по условиям заключенного между ними договора проведение капитального ремонта обязан осуществлять арендатор.

Арендатор в свою очередь потребовал расторжения договора аренды и возмещения всех причиненных убытков.

Кто прав в данной ситуации?

2. Член садоводческого товарищества Маркелов заключил с работниками производственного кооператива «Уют» Сидоровым, Сомовым и Аркадьевым договор, который они назвали трудовым соглашением.

В соответствии с договором работники обязались в свободное от основной работы в кооперативе время построить на участке Маркелова из его и частично из своих материалов деревянный хозяйственный блок на кирпичном фундаменте. Кто и какие именно материалы предоставляет, указывалось в описи, приложенной к договору. Срок окончания строительства был установлен 20 мая.

К 18 мая строительство в основном было закончено, оставалось выполнить лишь незначительные малярные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза, и от удара молнии деревянная постройка полностью сгорела, остался только фундамент.

Работники потребовали от Маркелова уплатить им стоимость выполненных работ в полном объеме, а также стоимость предоставленных ими материалов, погибших во время пожара.

Маркелов отказался оплатить стоимость работы на том основании, что работа им не принята. Возместить стоимость материалов он отказался, поскольку материалы погибли не по его вине.

Работники обратились в суд с иском о взыскании с Маркелова стоимости выполненных работ и предоставленных материалов, ссылаясь на то, что соглашение, заключенное между ними и Маркеловым, является трудовым договором.

Какое решение примет суд?

Группа 5.

1. Хоккейная команда спортивного общества арендовала у стадиона открытый каток для тренировок команды в зимний период.

В течение января–февраля из-за ряда оттепелей каток несколько раз таял и команда не могла проводить регулярные тренировки.

В связи с этим арендатор прекратил перечислять стадиону арендную плату и потребовал расторжения договора.

Стадион обратился с иском в суд, требуя взыскания с общества арендной платы за весь срок действия договора, а также доходов, которые он мог бы получить, используя каток для других целей.

Какое решение примет суд?

2. Между товариществом собственников жилья (ТСЖ) «Север» и ООО «Полярстрой» был заключен договор подряда, в соответствии с которым товарищество (заказчик) поручило, а общество приняло на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов и кровли панельного дома, а также по покраске фасада. В соответствии с договором на выполненные работы подрядчик давал гарантию сроком на два года с момента подписания акта приемки выполненных работ.

Подрядчик выполнил все работы, что подтверждалось подписанными сторонами актами приемки.

Однако заказчик оплатил работы лишь частично, ссылаясь на то, что работы выполнены некачественно: в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки.

По заключению экспертизы протечки образовались из-за того, что предусмотренные договором работы подрядчик выполнил не в полном объеме и грубо нарушил технологию производства ремонтных работ.

ООО «Полярстрой» обратилось в арбитражный суд с иском к ТСЖ «Север», требуя уплаты полной стоимости выполненных работ. Исковые требования были мотивированы тем, что работы целиком приняты заказчиком по актам приемки, в ходе которой заказчик не высказал никаких замечаний по качеству работ. Кроме того, истец указал, что заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную в договоре стоимость работ.

Какое решение примет суд?

«Обязательства по оказанию услуг»

Группа 1.

1. Во исполнение обязательств по договору чартера судовладелец подал фрахтователю под погрузку морское судно.

По условиям чартера фрахтователь своими силами должен был обеспечить погрузку на борт судна 10 тыс. кип хлопка общей стоимостью 5 млн долларов США

В процессе осуществления погрузки кип хлопка в трюмы судна на его борту проводились работы по приведению судна в мореходное состояние, в частности ремонтировались люки трюмов, зафрахтованных для перевозки хлопка.

Во время сварочных работ от попадания искры на судне возник пожар, в результате которого сгорела половина всей находящейся на борту партии хлопка.

В качестве грузовладельца фрахтователь предъявил иск к судовладельцу о возмещении убытков, причиненных утратой груза, в размере 2,5 млн долларов США, составляющих стоимость сгоревших кип хлопка.

Судовладелец возражал против исковых требований, ссылаясь на техническую исправность судна, которая подтверждалась свидетельством о годности к плаванию, выданным соответствующим органом технического надзора. Требовалось проведение лишь некоторых работ для приведения грузовых помещений судна в состояние, обеспечивающее сохранность хлопка при его перевозке. Приведение судна в надлежащее мореходное состояние должно было завершиться к началу рейса, что не противоречит законодательству, не предусматривающему абсолютное мореходное состояние судна к моменту подачи его под погрузку. Кроме того, перевозчик своими силами не имел возможности осуществить работы по ремонту люков трюмов в целях обеспечения их герметичности. Указанные работы, послужившие причиной пожара, осуществлялись третьей организацией, нанятой перевозчиком — ООО «Судоремонт», которая и должна нести ответственность за причинение вреда имуществу фрахтователя.

Какое решение примет суд?

2. Банк России обратился с иском к коммерческому банку «Авангард» о взыскании 34 млн руб. основного долга по кредитному договору, 15 млн руб. — процентов за пользование кредитом и 3 млн руб. неустойки за просрочку возврата кредита.

Не возражая против уплаты основного долга и неустойки, заемщик настаивал на снижении размера подлежащих взысканию с него процентов, поскольку они были исчислены Банком России по новой, более высокой ставке рефинансирования, введенной в действие уже после предоставления кредита. Никаких изменений в кредитный договор по данному условию не вносилось. Право кредитора в одностороннем порядке повышать размер ставки процентов за пользование кредитом договором не предусматривалось.

Банк России указал, что он является органом денежно-кредитного регулирования экономики РФ, к функциям которого законом относится, в частности, установление учетных ставок по кредитам, предоставляемым коммерческим банкам.

Поэтому право на одностороннее изменение процентных ставок по централизованным кредитам, выделенным в порядке рефинансирования, принадлежит Банку России в силу закона.

Какое решение примет суд?

Группа 2.

1. Пассажир, купивший билет на поезд Москва-Хабаровск, одновременно сдал свой багаж для доставки его в Хабаровск, что было удостоверено багажной квитанцией.

Приехав на станцию назначения, пассажир предъявил свою багажную квитанцию в багажное отделение станции, где ему сообщили, что багаж был похищен во время перевозки неизвестными лицами.

Пассажир предъявил иск к перевозчику о возмещении ущерба, причиненного в результате утраты его багажа. Сумма ущерба включала:

- 1) 50 тыс. руб. — стоимость вещей в составе багажа;
- 2) 600 тыс. руб. — сумма неполученной премии, которую пассажир мог бы заработать, если бы на конкурсе, объявленном администрацией г. Хабаровска, победил его архитектурный проект, находившейся в составе утраченного багажа;
- 3) 600 тыс. руб. в качестве компенсации морального вреда.

Перевозчик возражал против требований пассажира, ссылаясь на то, что утрата его багажа имела место не по вине железной дороги, а в силу неправомерных действий неустановленных третьих лиц. Кроме того, в соответствии со ст. 796 ГК РФ ответственность перевозчика ограничена действительной стоимостью утраченного багажа.

Какое решение примет суд?

2. Филиппова обратилась в суд с иском к своей племяннице Викторовой о взыскании 10 тыс. руб. на том основании, что три года назад она одолжила племяннице на строительство дома 13 тыс. руб. с уплатой долга в течение трех лет.

Расписку о получении Викторовой в долг денег Филиппова не взяла, понадеявшись на родственные отношения и честность племянницы.

Несмотря на то, что с момента передачи суммы займа прошло более трех лет, Викторова вернула долг лишь в сумме 3 тыс. руб.

В подтверждение наличия долга Филиппова представила письменное объяснение Викторовой, данное ею в межмуниципальном управлении внутренних дел, где она признавала долг и обязалась его выплатить.

Викторова иск не признала и пояснила, что денег от своей тетки Филипповой в долг не получала. В объяснении, данном в органах правопорядка, она обязывалась возместить лишь материальную помощь в сумме 3 тыс. руб., которую ей оказывала Филиппова в период обучения Викторовой в институте.

Какое решение примет суд?

Группа 3.

1. Комаров и Сметанов встретились в кафе. Комаров сказал, что собирается уехать на длительное время в командировку, и попросил Сметанова принять у него на сохранение картину, представляющую художественную ценность. Приятели тут же на бумажной салфетке подписали договор хранения. В тексте договора были определены все условия хранения картины, в том числе срок хранения и стоимость услуги, оказываемой Сметановым.

В обусловленный срок Комаров картину не передал.

Сметанов обратился в суд с требованием о передаче ему картины и уплаты предусмотренной договором неустойки.

Комаров возражал против требования Сметанова об уплате неустойки, утверждая, что договор хранения не был заключен ввиду несоблюдения требований к его форме, а потому соглашение о неустойке не имеет юридической силы.

Какое решение примет суд?

2. Германов обратился в суд с иском к страховой компании «Сиверко» о взыскании страховой возмещения в размере 600 тыс. руб., а также неустойки в размере 3% за несвоевременную выплату страхового возмещения.

В исковом заявлении Германов указывал, что он заключил договор страхования принадлежащей ему дачи и хозяйственных построек по страховой оценке в 500 тыс. руб. от рисков, в число которых входил пожар от любых причин.

В период действия договора страхования дача сгорела, и компания выплатила ему 200 тыс. руб., что не соответствует установленной в договоре страховой сумме.

Представитель компании иск не признал на том основании, что при заключении договора Германов ввел страховщика в заблуждение, указав в качестве объекта страхования баню, не существующую в действительности. По мнению страховщика, стоимость дачи и хозяйственных построек была завышена.

При рассмотрении спора было установлено, что при заключении договора страхования страховщик не производил осмотр имущества и не направлял страхователю никаких письменных запросов об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения размера возможных убытков от наступления страхового случая.

Вызванные в суд в качестве свидетелей соседи Германова по даче заявили, что бани у истца не было, а рядом с дачей стоял старый металлический гараж для автомашины, в котором Германов держал кур и кроликов.

По заключению экспертизы дача была построена без фундамента, стены не обшиты, нижние бревна прогнили.

Указанные факты свидетельствовали о значительном завышении страховой стоимости объекта страхования и намерении истца сообщить ложные сведения о нем.

Какое решение примет суд?

Группа 4.

1. Красовская взяла из камеры хранения санатория, где она находилась на отдыхе, ювелирные украшения и платье, чтобы надеть их на торжественный вечер. После ужина она пришла в свой номер и обнаружила пропажу приготовленных к вечеру вещей. Красовская обратилась к директору санатория, который дал распоряжение охране санатория оказать содействие в поиске пропавших вещей. Однако найти похищенное имущество не удалось.

Через неделю Красовская обратилась к директору санатория с требованием возместить ей стоимость пропавших ювелирных украшений и платья за счет санатория.

Директор отказался выполнить требования Красовской. Он заявил, что санаторий несет ответственность только за сохранность вещей, сданных в камеру хранения санатория. Поскольку Красовская забрала вещи из камеры хранения, она сама должна нести убытки, связанные с пропажей имущества.

Сочтя приведенные доводы несостоятельными, Красовская обратилась с иском в суд.

Какое решение примет суд?

2. В качестве страхового агента страховой компании ООО «Ресурс» Хромов заключал договоры имущественного страхования. Полномочия Хромова были подтверждены доверенностью, выданной страховой компанией в январе 2008 г.

В марте 2008 г. Хромов оформил страховые полисы с ООО «Ребус», ООО «Феникс» и кооперативом «Гудок». По условиям полисов каждый из страхователей застраховал все принадлежащее ему имущество (офисные помещения и находящиеся в них имущественные ценности, обеспечивающие функционирование организаций) на страховую сумму, эквивалентную 10 млн руб., с уплатой страховой премии за весь срок действия договоров,

В июне 2008 г, в ООО «Ребус» и кооперативе «Гудок» наступили страховые случаи.

Однако страховая компания отказалась выплатить страхователям страховое возмещение на том основании, что страховой агент Хромов превысил свои полномочия. Страховщик представил приказ генерального директора ООО «Ресурс» о

запрещении страховым агентам заключать договоры имущественного страхования со страховой суммой, превышающей 5 млн руб.

Полагая, что страховщик обязан предоставить страховое возмещение в связи с наступившим страховым случаем, предусмотренным в страховых полисах, ООО «Ребус» и кооператив «Гудок» обратились в арбитражный суд.

Узнав об отказе страховщика выплатить страховое возмещение, ООО «Феникс» потребовало досрочного расторжения договора страхования и возврата уплаченной страховой премии.

Какое решение примет суд?

Группа 5.

1. Брандуков обратился в суд с иском к перевозчику (железной дороге) о взыскании ущерба в размере 50 тыс. руб. В обоснование иска он указал, что положил в автоматическую камеру хранения на железнодорожном вокзале свои вещи: чемодан и сумку, набрал шифр, записал номер ячейки, после чего администратор выдал жетон и подключил сигнализацию.

Через три дня Брандуков пришел за вещами и передал жетон администратору зала камеры хранения. Администратор отключил тумблер ячейки, Брандуков набрал шифр, однако камера сразу не открылась, а была открыта только администратором зала. Вещей Брандукова в камере не оказалось, вместо них находились чужие вещи.

Брандуков обратился с заявлением о возмещении причиненного ущерба к администрации вокзала, но ответа не получил. Тогда Брандуков предъявил иск в суд.

Какое решение примет суд?

2. Семнадцатилетний предприниматель Бирюков, испытывая недостаток финансовых средств для оплаты поставленных ему дорогостоящих ваз богемского стекла, решил 10 ваз сдать в частный ломбард «Раскольников».

Приемщик согласился принять только три вазы, сославшись на то, что в настоящее время ломбард не имеет достаточного количества наличных денег. По словам приемщика, оставшиеся вазы могут быть приняты ломбардом только через 15 дней. Бирюков сдал в ломбард три вазы.

На следующий день Бирюков взял кредит в коммерческом банке под высокие проценты, а еще через 15 дней сдал в ломбард оставшиеся семь ваз сроком на три месяца.

По истечении четырех месяцев Бирюков явился за вазами, однако ему заявили, что одна из ваз похищена, а четыре повреждены при переносе их из одного хранилища в другое в связи с получением информации о подложенном в помещении взрывном устройстве. Ломбард предложил Бирюкову получить сохранившиеся девять ваз. Возместить убытки ломбард отказался, ссылаясь на отсутствие своей вины.

Бирюков обратился в суд с иском к ломбарду, требуя возмещения всех причиненных убытков.

Какое решение примет суд?

«Обязательства из односторонних сделок»

Группа 1.

1. Шарль-Фелисьеном Тиссо дал в газете объявление о пропаже карманных часов с цепочкой с точным описанием их индивидуальных признаков и пообещал выплатить нашедшему вознаграждение.

Через три дня знакомый Тиссо Пьер Ланьер принес Тиссо утерянные им часы, сообщив, что нашел их в бане, где они вместе мылись несколько дней назад.

Тиссо принял часы и поблагодарил Робеспьера за услугу.

Через день Ланьер узнал об объявлении и пришел к Тиссо за объявленным вознаграждением.

Тиссо отказался уплатить вознаграждение по следующим причинам.

Во-первых, возвращая Тиссо часы, Ланьер ничего не знал про объявление и вознаграждение.

Во-вторых, Тиссо обещал вознаграждение за возврат часов с цепочкой, а Ланьер принес ему часы без цепочки.

Кто прав в данной ситуации?

2. Раскольников выиграл у Достоевского 30 тыс. руб. в карточную игру.

Мотивом вступления в игру для Раскольникова было получение выигрыша для последующей передачи выигранной суммы банку, являющемуся кредитором Раскольникова по договору займа.

Выиграв, обрадованный Раскольников потребовал от Достоевского уплаты суммы выигрыша.

Сославшись на отсутствие требуемой суммы, Достоевский предложил Раскольникову заключить соглашение, по которому Достоевский обязуется в течение 10 дней выплатить половину от суммы выигрыша, а в счет другой половины передать Раскольникову первое прижизненное издание книги Г.Ф. Шершеневича «Учебник торгового права» с автографом автора.

Раскольников согласился с условиями данного соглашения, и договор был подписан сторонами.

Через 10 дней Раскольников обратился к Достоевскому с требованием выплатить 15 тыс. руб. и передать указанную в соглашении книгу.

Достоевский отказался исполнить обязательство, сославшись на положения ст. 1062 ГК РФ.

По мнению Достоевского, его нельзя принудить ни к выплате суммы выигрыша, ни к исполнению обязательства, возникшего из договора, поскольку он был заключен в связи с обязательством из игры и также не подлежит судебной защите. По существу, заключенное соглашение является соглашением о новации, которым не может быть преодолено императивное правило закона (ст. 1062 ГК РФ).

Раскольников подал исковое заявление в суд, указав, что основывает свое требование не на выигрыше в игре, а на заключенном соглашении, имеющем самостоятельный характер. Закон не защищает требования из игр и пари. Однако это не означает, что соглашение, заключенное по воле проигравшей стороны в связи с обязательством, возникшим из игры, не имеет исковой защиты.

Группа 2.

1. Степан Тимофеевич Разин развесил на улицах объявление с обещанием денежного вознаграждения лицу, которое вернет ему утерянный зонт, оставленный Разиным в автобусе или в кафе.

Через два дня Разину позвонил Алексей Михайлович Романов, который сообщил, что нашел зонт.

Разин ответил, что уже приобрел новый зонт, поэтому старый зонт ему больше не нужен. Он предложил Романову оставить зонт себе в виде вознаграждения,

Романов настаивал на выплате объявленного денежного вознаграждения и пообещал принять к Разину самые строгие меры.

Кто прав в данной ситуации?

2. ООО «Райские сады», производящее продукты питания, через электронные средства массовой информации объявило о проведении открытого публичного конкурса.

Отозвавшиеся должны были прислать на конкурс варианты названия и эскизы этикетки нового безалкогольного напитка, который компания собиралась производить в ближайшее время.

Через месяц ввиду отсутствия инвестиций компания решила резко сократить производство.

В местной газете было дано объявление о том, что объявленный ранее конкурс отменяется.

Правомерны ли действия ООО «Райские сады»?

Группа 3.

1. В соответствии с постановлением местной администрации агентство по управлению муниципальным имуществом разместило публичное предложение приобрести отдельно стоящее нежилое помещение, находящееся в муниципальной собственности.

Первая заявка на выкуп помещения поступила от предпринимателя Смоленского, с которым был заключен договор купли-продажи нежилого помещения.

ООО «Колхозный рынок», ссылаясь на нарушение порядка продажи муниципального имущества, обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным указанного договора.

По мнению истца, приватизация государственного и муниципального имущества возможна только на основании состязательных процедур.

Между тем, получив от предпринимателя Смоленского заявку, агентство прекратило прием заявок, отказав истцу в принятии поданной им заявки.

Истец подчеркнул, что к рассматриваемым отношениям подлежат применению не только нормы законодательства о приватизации, но и положения гл. 57 ГК РФ.

Какое решение примет суд?

2. Возвращаясь с празднования дня рождения Ивановой, студенты физкультурного института Петров и Сидоров поспорили на 5 тыс. руб. на то, что даже в уставшем состоянии Сидоров сможет подтянуться на турнике 30 раз.

Сидоров в присутствии пяти свидетелей выиграл спор, подтянувшись 30 раз.

На следующее утро Сидоров потребовал от Петрова 5 тыс. руб., выигранных вчера вечером.

Петров платить отказался и заявил, что успел проконсультироваться со своим приятелем-юристом, который сказал, что Сидоров и Петров, по сути, заключили договор пари. Требования, возникшие из договора пари, не подлежат судебной защите в силу прямого указания закона (ст. 1062 ГК РФ).

Настаивая на уплате 5 тыс. руб., Сидоров сослался на мнение студента-юриста Жулькина, который полагал, что по смыслу ст. 1062 ГК РФ закон отказывает в судебной защите только требований, возникших из азартных игр и пари, основанных исключительно на риске. В данном случае исход пари, заключенного Петровым и Сидоровым, зависел не от случая, а от способностей и физической подготовки Сидорова. Мотивом заключения сделки был не азарт, а желание разрешить спор относительно физической подготовки Сидорова

Кто прав в данной ситуации?

Группа 4.

1. Швея-мотористка Марфа Борецкая поспорила на месячную зарплату с начальником цеха Иваном Рюриковичем, что за одну смену она сошьет 150 рабочих рукавиц,

В конце смены Рюрикович, а также следившие за рабочим процессом Стрелецкая и Воеводина констатировали, что Борецкая сшила 153 рабочих рукавицы.

Рюрикович отказался выплачивать Борецкой выигрыш, сославшись на ст. 1062 ГК РФ, согласно которой требования, возникшие из игр и пари, не снабжены исковой защитой, а также на свое нежелание выплачивать выигрыш.

Возмущенные Борецкая, Стрелецкая и Воеводина обратились к адвокату с просьбой опровергнуть доводы Рюриковича.

Помощник адвоката студент Царьков указал на ошибочность доводов Рюриковича. Изучив специальную литературу, Царьков пояснил, что сделки игры и пари относятся к числу алеаторных сделок, которые являются разновидностью условных сделок.

Согласно ст. 157 ГК РФ условная сделка есть сделка с отлагательным или отменительным условием, под которыми понимается обстоятельство, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

По смыслу данной нормы наступление такого обстоятельства не должно зависеть от воли сторон сделки.

Борецкая была уверена, что сошьет 150 рабочих рукавиц, в связи с чем выигрыш назвать случайным нельзя.

Таким образом, сделка, заключенная Рюриковичем и Борецкой, не является условной, а потому не является и алеаторной.

Поскольку со стороны Борецкой в данной сделке отсутствовал элемент риска, данную сделку нельзя квалифицировать как пари или игру.

Царьков заверил, что спорная сделка относится к числу договоров, не названных, но не запрещенных законом.

По мнению Царькова, положения ст. 1062 ГК РФ на указанные договоры не распространяются, и посоветовал обратиться в суд.

Воодушевленные работницы попросили Царькова составить исковое заявление.

Какой решение примет суд?

2. Маск поместил в газете объявление, в котором пообещал вознаграждение (5 тыс. руб.) лицу, которое найдет и передаст ему потерянный портфель с единственным экземпляром статьи по влиянию солнечных лучей на состояние времени. В объявлении Маск указал район города, в котором предположительно был потерян портфель.

Зайкин, нашедший портфель с содержимым, передал его Маску и получил обещанное вознаграждение.

Полагая, что вознаграждение представляет собой лишь премию за находку, но не включает в себя расходы на поиск пропавшей вещи, Зайкин потребовал от Маска компенсировать ему указанные расходы.

Зайкин указал, что его расходы составляют стоимость проезда на общественном транспорте в указанном в объявлении районе. Данные расходы Зайкин вынужден был понести для поиска пропавшей вещи.

Маск возражал против оплаты расходов Зайкина, ссылаясь на ст. 1055 ГК РФ, по смыслу которой обложенная награда включает в себя возможные расходы отозвавшегося лица.

Возмущенный Зайкин для разрешения спора обратился в суд.

Какое решение примет суд?

Группа 5.

1. Скуратов, Грозный, Курбский в течение месяца после работы посещали казино, расположенное в специальной игорной зоне, и играли на игровом автомате типа «однорукий бандит», проиграв в общей сложности 100 тыс. руб.

Жены Скуратова, Грозного, Курбского, возмущенные пристрастием своих мужей к игре и тайно следившие за ними в казино, случайно обнаружили, что

служители казино ежедневно осуществляют непонятные манипуляции с игровыми автоматами, на которых играли их мужья.

Возмущенные тем, что Скуратову, Грозному, Курбскому не выпадают крупные выигрыши, жены заподозрили неладное и обратились с требованием проверить казино к прокурору, а также в орган, осуществляющей надзор за игорными заведениями.

Результаты проведенной проверки доказали, что недобросовестные служители казино с ведома администрации осуществляли манипуляции с автоматами, исключая выпадение выигрыша на сумму более 3 тыс. руб.

По данным, полученным в ходе проведенных в казино оперативных мероприятий, такие манипуляции осуществлялись ежедневно в течение последнего месяца.

Возмущенные этим обстоятельством, Скуратов, Грозный, Курбский обратились к сыну своего друга Глинского, который являлся студентом-юристом, за советом относительно выбора способа защиты своих нарушенных прав и законных интересов.

Глинский указал, что сделка игры, являясь алеаторной сделкой, относится к разновидности условных сделок.

Согласно ст. 157 ГК РФ, если наступлению условия (выигрыша) недобросовестно способствовала сторона, которой наступление условия было невыгодно (казино), то условие признается наступившим. Поскольку при каждой игре имеется возможность выиграть максимальную сумму выигрыша на этом виде автомата (1 млн руб.), следует признать, что при каждой игре на автомате в течение месяца любой играющий на автомате мог выжрать сумму, равную максимальному выигрышу.

Для придания делу общественного резонанса Глинский посоветовал разыскать всех лиц, игравших в течение месяца в казино на испорченных автоматах, и предъявить коллективный иск в суд.

Какое решение должен будет принять суд?

2. Трое попутчиков Жуликова, следовавшего в купейном вагоне скорого поезда, предложили ему принять участие в карточной игре на деньги.

В результате согласованных шулерских действий партнеров по игре Доверчивый проиграл практически все имеющиеся деньги, дорогую перьевую ручку и часы.

На требование заплатить выигрыш Жуликов ответил отказом и пригрозил обратиться к бригадиру поезда.

Партнеры по игре, пользуясь численным превосходством, напали на Жуликова, отняли у него деньги и часы, после чего выбежали из купе и попытались скрыться, но были задержаны бригадой сотрудников полиции, охранявшей поезд.

Дайте правовую оценку ситуации.

«Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации»

Группа 1.

1. Аспирант технического университета Макаренко обратился в суд с иском о признании его соавтором статьи, опубликованной студентом Акоюном в журнале «Вестник технического университета».

При рассмотрении спора выяснилось, что студент Акоюн подготовил статью по материалам своей курсовой работы, которая по итогам конкурса была признана лучшей студенческой работой и рекомендована к публикации. Студент Акоюн, который никогда раньше не писал статьи в научные журналы, попросил своего приятеля, аспиранта Макаренко, проверить его статью на предмет соответствия ее оформления журнальным требованиям.

Прочитав статью, Макаренко предложил изменить структуру работы, усадить предлагаемую автором аргументацию ссылками на результаты аналогичных зарубежных исследований и высказал несколько ценных советов по содержанию статьи. Замечания Макаренко были учтены Акопяном.

Какое решение примет суд?

2. В 2004 г. издательство «Экзамен» выпустило учебное пособие для вузов «Управление автосервисом» под общей редакцией доктора технических наук профессора Петрова.

Вскоре в учебном пособии были обнаружены дословные заимствования из книги профессора Невзорова «Запасные части: особенности маркетинга и менеджмента», выпущенной в 1997 г. издательством «Светоч». Общий объем заимствований составил 12 страниц текста, включая созданные Невзоровым схему и таблицу, которые были приведены без ссылки на автора и без указания источника заимствования.

Полагая, что издательство «Экзамен» и Петров нарушили его права, Невзоров потребовал от издательства отозвать из торговой сети весь нераспроданный тираж книги «Управление автосервисом». По мнению Невзорова, весь тираж этой книги следует либо уничтожить как плагиат, либо подготовить новое издание с указанием Невзорова как автора текста и таблиц, которые были заимствованы из его книги.

Издательство «Экзамен» ответило Невзорову, что использование в книге под редакцией Петрова частей произведения Невзорова является законным цитированием, которое допускается законом. Более того, в библиографическом указателе, которым была снабжена книга под редакцией Петрова, была указана работа Невзорова «Запасные части: особенности маркетинга и менеджмента».

Поскольку издательство «Экзамен» продолжало успешно продавать учебное пособие под редакцией Петрова, Невзоров обратился с иском в суд, требуя прекратить плагиат.

Какое решение примет суд?

Группа 2.

1. ООО «Юнайтед Пресс» обратилось в арбитражный суд с иском ПАО «НораскоПаблицинг» о взыскании компенсации за неправомерное использование статьи, опубликованной в газете «Московское время» в начале 2008 г. В статье рассказывалось о событиях, происходящих вокруг приобретения одной крупной столичной телекомпании. По мнению истца, ПАО «НораскоПаблицинг» незаконно разместило данную статью на своем информационном сайте в сети «Интернет» под другим заголовком без указания имени автора статьи и без ссылки на источник заимствования.

Представители ПАО «НораскоПаблицинг» возражали против иска на том основании, что содержание газетной статьи носит исключительно информационный характер. Данная статья не является самостоятельной творческой работой и не обладает оригинальностью, поскольку выглядит как сводка событий, происходивших вокруг телерадиокомпании за определенный промежуток времени. Информация об этих событиях доступна неопределенному кругу лиц, а потому ее размещение на сайте ПАО «НораскоПаблицинг» было правомерным.

Какое решение примет суд?

2. Студент литературного института Михайлов в 1956 г. написал роман, в котором рассказывалось о событиях советской истории периода с 1924 по 1953 г. Из опасений, что его книга не будет благожелательно воспринята критикой, Михайлов опубликовал ее анонимно.

В 2008 г. Михайлов узнал, что одной из московских киностудий снят художественный фильм по сценарию, который был написан на основе его исторического романа.

Михайлов потребовал от киностудий указать его в титрах фильма в качестве автора исторического романа, по которому был снят кинофильм, а также уплатить ему вознаграждение за использование его произведения.

Руководитель киностудии заявил Михайлову, что поскольку его роман был опубликован анонимно, то имени автора указывать не нужно, а само произведение перешло в разряд общественного достояния. Поэтому никакого авторского вознаграждения Михайлову не полагается.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 3.

1. В статье, опубликованной в литературном журнале «Пилат» в январе 2008 г., были приведены выдержки из личной переписки двух политических деятелей - Смирнова (1903–1959) и Сорокина (1905–1978).

Дочь Сорокина Кузнецова и внук Смирнова Тихонов обратились в суд с иском к редакции журнала, требуя прекратить дальнейшие публикации.

Кузнецова и Тихонов утверждали, что своего согласия на публикацию писем они не давали; выдержки из писем взяты произвольно и снабжены тенденциозным комментарием, который создает у читателей ложное представление об их родных. В связи с этим истцы потребовали поместить в ближайшем номере журнала опровержение ряда суждений, высказанных автором комментария, и просили суд наложить запрет на дальнейшую публикацию писем. Как отмечалось в исковом заявлении, право собственности на письма изначально принадлежало их адресатам, а впоследствии перешло к истцам в порядке наследования. Будучи собственниками, они вправе определять юридическую судьбу этих писем: могут владеть, пользоваться и распоряжаться письмами по своему усмотрению, в том числе могут их уничтожить, подарить, продать и др.

В судебном заседании представитель редакции журнала заявил, что право собственности Кузнецовой и Тихонова на письма их родственников никоим образом не нарушалось. Автор публикации ознакомился с письмами Смирнова и Сорокина на выставке, которая была открыта в историческом музее к юбилею Октябрьской революции.

Какое решение примет суд?

2. Известный композитор Шиловский умер, не успев завершить работу над оперой. Либретто, написанное самим Шиловским, было полностью завершено, тогда как музыка к последним двум картинам оперы осталась не дописанной.

Согласно завещанию Шиловского работу над оперой завершил его ученик – молодой композитор Красилов, который написал музыку к оставшимся двум картинам и полностью переработал увертюру.

После завершения работы Красилов обратился в авторское общество с заявлением о регистрации и депонировании оперы. В качестве соавторов оперы он указал композитора Шиловского и себя.

Авторское общество отказало Красилову в регистрации и депонировании оперы на том основании, что он не мог стать соавтором умершего автора. Как пояснили представители авторского общества, если сегодня кто-либо напишет музыку на стихи М.Ю. Лермонтова или С.А. Есенина, это не будет означать, что созданные песни являются результатом соавторства.

Красилов обратился за советом к адвокату, который пришел к выводу, что представители авторского общества злоупотребляют своим правом, отказывая в

регистрации и депонирования оперы. Адвокат предложил Красилову свои услуги по подготовке искового заявления в суд.

Какие требования будет содержать исковое заявление? Какое решение по нему примет суд?

Группа 4.

1. В 1996 г. по российскому телевидению был показан телевизионный сериал «Петербургские тайны», снятый по сценарию, созданному по мотивам романа В.В. Крестовского «Петербургские трущобы (Книга о сытых и голодных)».

В 2008 г. издательство выпустило в свет роман писателя В.В. Крестовского под названием «Петербургские тайны».

Авторы сценария к фильму «Петербургские тайны» обратились в суд с иском к издательству о защите нарушенного авторского права и о взыскании дохода в сумме 250 тыс. руб. По мнению истцов, название произведения является его неотъемлемой частью, обладает оригинальностью и самостоятельностью, а потому должно охраняться авторским правом.

Представители издательства иск не признали, полагая, что название сценария в отрыве от его содержания не представляет собой оригинальный результат творческой деятельности, а потом) не получает правовую охрану как объект авторского права. Название «Петербургские тайны» состоит из двух распространенных слов русского языка, сочетание которых означает секреты определенного города. Такое словосочетание является обычным и никакого особого смысла не несет, например: «Парижские тайны», «Московские тайны», «Лондонские тайны» и др.

Суд отказал в удовлетворении иска на том основании, что действиями ответчика не были нарушены авторские права истцов.

Правомерно ли решение суда?

2. Режиссер-постановщик фильма, созданного на основе оперы, с разрешения скрипача Поповича использовал запись одной из партий, которую исполнял музыкант. В нескольких сценах фильма исполнение Поповича заглушалось посторонними шумами, в других фрагментах исполнения Поповича почти не было слышно. По мнению исполнителя, это мешало впечатлению от игры, в результате чего было нарушено одно из его личных неимущественных прав.

В ответ на возражения исполнителя режиссер-постановщик заявил следующее. Во-первых, личное неимущественное, авторское право стоит выше личного неимущественного права исполнителя. Во-вторых, в своей авторской работе – в фильме в угоду музыканту он ничего менять не намерен. Единственная уступка, на которую он может пойти, это добавить сообщение в титрах фильма, что исполнение Поповича будет заглушаться посторонними звуками.

Кто прав в данной ситуации?

Группа 5.

1. Коллекционер Крюков в 2002 г. на аукционе приобрел у художественного салона «Дизайн» неизвестную ранее картину русского пейзажиста XIX в. Архипова «Закат на Волге». Подлинность картины была подтверждена двумя экспертными заключениями, которые были выданы авторитетной мастерской и специалистом в области живописи.

В 2006 г. случайно выяснилось, что автором картины является не Архипов, а малоизвестный голландский художник Зельден (1814–1885 гг.). Как установили специалисты, с 2001 по 2005 г. в салоне «Дизайн» работал непризнанный художник Пупкин. Будучи профессиональным реставратором, он разыскивал и скупал картины малоизвестных русских и зарубежных живописцев периода XIX — начала XX в..

убирал с их работ «ненужные детали», которые могли бы выдать авторство, а также имитировал подписи и добавлял новые детали, свидетельствующие о том, что картина якобы принадлежит кисти известного художника.

После начавшегося ажиотажа в прессе по поводу продажи фальшивых картин художественным салоном Крюков потребовал от салона расторжения договора купли-продажи и возврата стоимости картины. Наследники художника Архипова потребовали от салона компенсации морального вреда, причиненного «доброму имени их предка».

Владельцы салона категорически отвергли все претензии на том основании, что полностью доверяли экспертам, которые подтвердили подлинность картин. Следовательно, никакой вины салона в продаже поддельных картин нет, а следует обращаться к экспертам, которые не смогли установить действительное авторство картины и тем самым причинили ущерб не только покупателям, но и салону.

В свою очередь эксперты заявили, что определить подделки, было практически невозможно, поскольку известные и малоизвестные художники работали примерно в одно время, нередко учились у одних и тех же живописцев, испытывали влияние похожих школ и направлений, а картины были созданы на холстах и красками, имевшими сходный состав.

Кто прав в данной ситуации?

2. При расторжении брака и разделе совместно нажитого имущества супруга художника Мирзоева потребовала передать ей четыре картины и одну скульптуру, созданные ее мужем в период брака. По оценке экспертов, стоимость этих произведений была весьма значительна,

При рассмотрении спора суд установил, что одна из этих картин была специально написана и подарена художником на юбилей жене.

Остальные картины были развешены в их доме «просто так, для украшения».

На основании п. 1 ст. 218 ГК суд отказал Мирзоевой в удовлетворении ее требования, указав, что каждому из супругов принадлежит право собственности на новую вещь, изготовленную или созданную им для себя с соблюдением закона и иных правовых актов.

Адвокат Мирзоевой подал на решение суда кассационную жалобу, в которой указал, что одна картина принадлежит лично супруге, поскольку была подарена ей в период брака. Вторая картина очень нравится их сыну (15 лет), висит в его комнате и должна там остаться как предмет Домашней обстановки, принадлежащий лично несовершеннолетнему члену семьи, который после развода остался проживать с матерью. Скульптура из итальянского мрамора и две другие картины были изготовлены Мирзоевым в период брака из материалов, приобретенных на средства супруга. Эти средства Мирзоева получила в качестве гонорара за издание серии детективов, которые пользовались большой популярностью. Мирзоев в тот период не имел ни заказов на картины, ни других самостоятельных источников дохода.

Какое решение примет суд кассационной инстанции?

*Темы курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»
(общая часть)*

1. Гражданское право в системе частноправовых отраслей.
2. Единство и дифференциация российского гражданского права.
3. Проблемы межотраслевого регулирования имущественных отношений.
4. Метод гражданского права.
5. Принципы гражданского права.
6. Предпринимательская деятельность как предмет гражданского права.
7. К теории гражданского правоотношения.

8. Юридические факты в гражданском праве.
9. Современные проблемы развития гражданского законодательства.
10. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
11. Обычай делового оборота в системе источников гражданского права.
12. Судебный прецедент в системе актов правоприменения гражданского законодательства.
13. Новое понимание правоспособности и дееспособности граждан на современном этапе.
14. Развитие отечественной цивилистической мысли.
15. Проблемы правового статуса индивидуального предпринимателя.
16. Правовая сущность опеки и попечительства.
17. Правосубъектность иностранных граждан в сфере гражданского права.
18. Место жительства гражданина и его гражданско-правовое значение.
19. Проблемы реализации и защиты права на имя гражданина.
20. Юридические лица как субъекты гражданского права.
21. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
22. Учреждение юридического лица.
23. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
24. Несостоятельность (банкротство) кредитных учреждений.
25. Проблемы реорганизации юридических лиц.
26. Гражданско-правовая индивидуализация юридических лиц.
27. Сравнительная характеристика типов учреждений.
28. Правовой статус акционерных обществ.
29. Общество с ограниченной ответственностью как субъект гражданского права.
30. Правовой статус производственных кооперативов.
31. Правовой статус потребительских кооперативов.
32. Сравнительный анализ правового статуса некоммерческих организаций.
33. Новое содержание правоспособности государственных (муниципальных) предприятий.
34. Дочерние и зависимые общества.
35. Пределы осуществления гражданских прав: к проблеме злоупотребления правом.
36. Защита гражданских прав: к проблеме самозащиты гражданских прав.
37. Способы осуществления и защиты гражданских прав.
38. Гражданско-правовая ответственность государства и публично-правовых образований.
39. Вещи в системе объектов гражданских прав.
40. Деньги в системе объектов гражданских прав.
41. Услуга как объект гражданского права.
42. Предприятие как имущественный комплекс в гражданском праве.
43. Общее имущество многоквартирного дома как объект недвижимого имущества.
44. Понятие и виды ценных бумаг.
45. Вексель в системе ценных бумаг.
46. Правовой режим бездокументарных ценных бумаг.
47. Акция как ценная бумага.
48. Результаты интеллектуальной деятельности как объекты гражданских прав.
49. Моральный вред как гражданско-правовая категория: за и против.
50. Гражданско-правовая защита деловой репутации юридических лиц.
51. Право на жизнь в сфере гражданско-правового регулирования.
52. Понятие и виды сделок.
53. Теория и практика признания недействительности сделок.

54. Недействительность сделок: проблема конкуренции исков.
55. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
56. Общее учение о представительстве в гражданском праве.
57. Понятие и виды доверенностей.
58. Сроки в гражданском праве.
59. Правовые проблемы истечения срока исковой давности.
60. Исковая давность: понятие и порядок исчисления.
61. Собственность и право собственности.
62. Понятие и система вещного права.
63. Право оперативного управления и хозяйственного ведения.
64. Право собственности юридических лиц.
65. Право собственности граждан на жилые помещения.
66. Новое содержание права собственности граждан на землю на современном этапе.
67. Право публичной собственности.
68. Право общей долевой собственности.
69. Право общей совместной собственности.
70. Правовой статус товариществ собственников жилья.
71. Проблемы вещно-правовых способов защиты гражданских прав.
72. Возмещение убытков как форма ответственности.
73. Ответственность за неисполнение денежного обязательства.
74. Общее учение о гражданско-правовой ответственности: понятие и признаки.
75. Условия гражданско-правовой ответственности.
76. Вина как условие гражданско-правовой ответственности.
77. Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности.
78. Понятие и система обязательств в гражданском праве.
79. Денежные обязательства в системе гражданского права.
80. Способы обеспечения исполнения обязательства: традиционный и новый подход.
81. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств
82. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств
83. Принципы исполнения обязательства.
84. Цессия в гражданском праве России.
85. Отступное и новация: сравнительный анализ.
86. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
87. Правовые и экономические аспекты банковской гарантии.
88. Ипотека: проблемы правового регулирования.
89. Залог и его формы.
90. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства.
91. Договор: понятие, значение, виды.
92. Свобода договора и проблема защиты прав в публичном договоре и договоре присоединения.
93. Смешанные договоры в системе договорного права России.
94. Заключение договора.
95. Содержание договора.
96. Изменение и расторжение договора

*Темы курсовых работ по дисциплине «Гражданское право»
(особенная часть)*

1. Договор купли-продажи: история и современность.
2. Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи.

3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
4. Эвикция товара в договоре купли-продажи: порядок и последствия.
5. Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи.
6. Особенности договора розничной купли-продажи.
7. Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг: сравнительный анализ.
8. Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
9. Договор купли-продажи недвижимости.
10. Договор купли-продажи предприятия.
11. Договор поставки в системе предпринимательских договоров.
12. Договор поставки для государственных нужд.
13. Договор энергоснабжения.
14. Общие положения о договоре аренды.
15. Права и обязанности по договору аренды.
16. Особенности расторжения договора аренды.
17. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ.
18. Право на жилище и проблемы выселения из жилого помещения.
19. Защита прав нанимателя в договоре найма жилого помещения.
20. Договор аренды зданий, сооружений.
21. Договор аренды предприятия.
22. Особенности правового регулирования договора лизинга.
23. Договор проката и защита прав потребителя.
24. Прощение долга и договор дарения.
25. Отдельные аспекты правового регулирования безвозмездной передачи имущества.
26. Договор мены и бартерная сделка: сравнительный анализ.
27. Сравнительный анализ договоров ренты.
28. Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие и перспективы развития в России.
29. Общие положения о договоре подряда.
30. Бытовой подряд и защита прав граждан-потребителей.
31. Права и обязанности сторон по договору подряда.
32. Особенности договора строительного подряда.
33. Право интеллектуальной собственности и договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.
34. Договор на возмездное оказание услуг: проблемы правовой природы.
35. Правовое регулирование туризма в России.
36. Договор на оказание образовательных услуг.
37. Особенности ответственности в обязательствах по перевозке.
38. Договор перевозки: общие положения.
39. Особенности морской перевозки.
40. Договор перевозки пассажира и багажа.
41. Договор транспортной экспедиции в системе обязательств по перевозке.
42. Общее понятие о кредитных и расчётных отношениях.
43. Договор займа и его виды.
44. Банковское кредитование предпринимательства.
45. Договор банковского вклада и проблема защиты прав вкладчиков.
46. Правовая природа договора банковского счёта.
47. Проблемы правового регулирования договора банковского счёта.
48. Вексель в системе расчётных обязательств.
49. Чек как расчётное обязательство.

50. Инкассо и аккредитив: сравнительный анализ.
51. Страхование и договор страхования: проблемы правового регулирования.
52. Имущественное страхование: общая характеристика.
53. Страхование авто гражданской ответственности.
54. Страхование предпринимательских рисков.
55. Личное страхование.
56. Договор медицинского страхования.
57. Обязательное страхование: проблемы и перспективы.
58. Комиссия, поручение и агентирование: сравнительный анализ.
59. Правовая природа института доверительного управления имуществом.
60. Доверительное управление денежными средствами и ценными бумагами.
61. Ответственность сторон в договоре доверительного управления имуществом.
62. Доверительное управление имуществом в сфере предпринимательства.
63. Договор хранения: общая характеристика.
64. Договор складского хранения.
65. Договор коммерческой концессии в системе предпринимательских договоров.
66. Правовая природа инвестиционного договора.
67. Договор на долевое участие в строительстве: проблемы правовой природы.
68. Договор простого товарищества.
69. Обязательства из односторонних действий: понятие и общая характеристика.
70. Общие условия деликтной ответственности.
71. Юридическое лицо как субъект деликтной ответственности.
72. Государство как субъект деликтной ответственности.
73. Вина в деликтных обязательствах.
74. Причинная связь в деликтных обязательствах.
75. Проблемы ответственности за вред, причинённый источником повышенной опасности.
76. Ответственность за вред, причинённый несовершеннолетними
77. Ответственность за вред, причинённый жизни и здоровью.
78. Особенности ответственности за вред, причинённый в трудовых отношениях.
79. Случай и непреодолимая сила в деликтных обязательствах.
80. Ответственность за вред, причинённый при ненадлежащем врачевании.
81. Обязательства из неосновательного обогащения в системе охранительных обязательств.
82. Соотношение требований о защите нарушенного права: деликтный, кондикционный и виндикационный иск.
83. Объекты и субъекты авторских отношений.
84. Авторское право в системе гражданско-правового регулирования.
85. Проблема защиты авторских прав в системе Интернет.
86. Понятие и виды авторских договоров.
87. Объекты и субъекты патентных отношений.
88. Сравнительная характеристика фирменного наименования, коммерческого обозначения и товарного знака
89. Правовое регулирование доменного имени
90. Гражданско-правовая защита прав на ноу-хау
91. Общая характеристика наследственного правоотношения.
92. Оформление наследственных прав.
93. Наследование по завещанию.
94. Наследование по закону.
95. Наследственное право: история и современность.
96. Наследование отдельных видов имущества.
97. Ограничение свободы завещания в наследственных правоотношениях.

Требования к содержанию и оформлению курсовой работы

ВНИМАНИЕ! Все курсовые работы проходят проверку в системе «Антиплагиат». Работы, уровень оригинальности в которых ниже 60 %, оцениваются оценкой «неудовлетворительно».

Структура текста курсовой работы:

1. титульный лист (*приложение 1*);
2. оглавление (*приложение 2*);
3. введение;
4. главы работы;
5. заключение;
6. список использованных источников и литературы (*приложение 3*).

Во *введении* должно содержаться обоснование актуальности избранной темы; определяется объект и предмет, цель и задачи исследования, его источниковая основа (обзор использованных при подготовке курсовой работы нормативных актов, учебных и научных изданий, научных статей, ресурсов сети «Интернет» и др.).

Главы работы должны содержать теоретические положения, основанные на самостоятельном изучении нормативных актов, учебных изданий, монографий, научных статей, ресурсов сети «Интернет» и др.; примеры их реализации, основанные на материалах практики деятельности физических и юридических лиц, судебной практике и др.; самостоятельные выводы, основанные на анализе изученного материала.

В *заключении* должны содержать основные выводы, полученные автором в результате самостоятельного изучения источников и опирающиеся на сформулированные во введении цель и задачи исследования, выводы, содержащиеся в главах курсовой работы.

Список использованных источников и литературы должен насчитывать не менее 20 наименований. Список должен быть разделен на рубрики: нормативно-правовые акты, комментарии законодательства, учебная и научная литература, статьи в научных изданиях, интернет-ресурсы и др. В список могут быть включены только источники, на которые содержатся сноски непосредственно в тексте курсовой работы.

Объем курсовой работы – 30-35 страниц.

Текст набирается в редакторе «Microsoft Office Word» (допускается использование расширений файлов «doc» и «docx»). Шрифт – «Times New Roman»; основной текст – кегль 14, печатается через 1,5 интервала; все поля – 2,5 см. Первая строка («красная строка») – отступ 1,25 см.

Сноски на использованные источники и литературу оформляются постранично. На каждый пункт в списке использованных источников и литературы должна быть хотя бы одна сноска в тексте курсовой работы.

Оформление сносок (*приложение 4*): шрифт – «Times New Roman»; основной текст – кегль 10, печатается через 1,5 интервала.

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Смоленский государственный университет»

Факультет истории и права
Кафедра гражданского права, гражданского процесса

Курсовая работа

на тему: «.....»

Выполнил:
студент 3 курса очного отделения
направления подготовки
44.03.05 Педагогическое образование
(с двумя профилями подготовки)
профиль – История, право
Фамилия Имя Отчество

Научный руководитель:
к.и.н., доцент Сахаров С.А.

Оглавление

Введение	3
Глава 1. Гражданско–правовые отношения в сфере образования	4
1.1. Право граждан на образование	4
1.2. Правовое регулирование отношений в сфере образования	5
1.3. Гражданско–правовые отношения в сфере образования	6
Глава 2. Договор об образовании как средство реализации права граждан на образование	7
2.1. Договор об образовании как вид гражданско–правового договора возмездного оказания услуг	7
2.2. Договорные отношения в сфере образования. Классификация договоров об образовании	8
2.3. Особенности отдельных видов договоров об образовании	9
2.4. Особенности договора об образовании как средства реализации права граждан на образование	10
Заключение	11
Список использованных источников и литературы	12

**Примеры оформления списка
использованных источников и литературы**

Нормативно-правовые акты

1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 1994. № 32. Ст. 3301.
2. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» // Собрание законодательства Российской Федерации. 2012. № 53 (ч. 1). Ст. 7598.
3. Указ Президента РФ от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» // Собрание законодательства Российской Федерации. 2012. № 19. Ст. 2336.
4. Постановление Правительства РФ от 05.08.2013 № 661 «Об утверждении Правил разработки, утверждения федеральных государственных образовательных стандартов и внесения в них изменений» // Собрание законодательства Российской Федерации. 2013. № 33. Ст. 4377.
5. Приказ Минобрнауки России от 25.10.2013 № 1185 «Об утверждении примерной формы договора об образовании на обучение по дополнительным образовательным программам» // Российская газета. 2014. № 31.

Комментарии законодательства

6. Комментарий к Федеральному закону от 29 декабря 2012 г. № 273–ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». С учетом действующей редакции закона, с последними изменениями и дополнениями. М.: Юрист, 2019. 150 с.

Учебная и научная литература

7. Гражданское право: Учебник: В 4 т. Часть первая: Т. 1 / О. А. Белова, А. Ю. Белоножкин, А. В. Гончарова и др.; отв. ред. Т. В. Дерюгина, Е. Ю. Маликов. М.: Зерцало-М, 2019. 400 с.

8. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития / Под общ. ред. Л.Ю. Василевской. М. Норма, 2016. 192 с.
9. Кванина В.В. Гражданско–правовое регулирование отношений в сфере высшего профессионального образования. М. Издательство «Готика», 2005. 368 с.

Статьи в научных изданиях

10. Исупова И.В. Проблемы гражданско–правового регулирования договорных отношений в сфере высшего образования // *Фундаментальные исследования*. 2014. №8–2. С. 525–529.

Интернет-ресурсы

11. Владимир Путин: Качественное, современное образование – залог устойчивого развития нашей страны // *Российское образование. Федеральный портал*. URL: <http://www.edu.ru/news/alert/19910/> (дата обращения: 19.06.2016).
12. Правовое регулирование отношения в сфере образования: научно–практический комментарий статьи 4 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» // *Федеральной государственное бюджетное учреждение «Федеральный центр образовательного законодательства»*. URL: http://www.lexed.ru/praktika/kommentarii/?ELEMENT_ID=3018 (дата обращения: 20.06.16).

Приложение 4

Примеры оформления ссылок (сносок)

- Текст текст текст текст¹.
- Текст текст текст текст².
- Текст текст текст текст³.
- Текст текст текст текст⁴.
- Текст текст текст текст⁵.

*Вопросы для подготовки к экзамену
5 семестр*

1. Понятие, предмет и метод гражданского права.
2. Источники гражданского права.
3. Система гражданского права.
4. Гражданское право в системе отраслей российского права.
5. Принципы гражданского права.
6. Гражданское правоотношение: понятие, структура, содержание.
7. Правоспособность физического лица.

¹ «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ // *Собрание законодательства Российской Федерации*. 1994. № 32. Ст. 3301.

² Комментарий к Федеральному закону от 29 декабря 2012 г. № 273–ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». С учетом действующей редакции закона, с последними изменениями и дополнениями. М.: Юрист, 2019. С. 132.

³ *Гражданское право: Учебник: В 4 т. Часть первая: Т. 1* / О. А. Белова, А. Ю. Белоножкин, А. В. Гончарова и др.; отв. ред. Т. В. Дерюгина, Е. Ю. Маликов. М.: Зерцало-М, 2019. С. 132.

⁴ Исупова И.В. Проблемы гражданско–правового регулирования договорных отношений в сфере высшего образования // *Фундаментальные исследования*. 2014. №8–2. С. 505.

⁵ Владимир Путин: Качественное, современное образование – залог устойчивого развития нашей страны // *Российское образование. Федеральный портал*. URL: <http://www.edu.ru/news/alert/19910/> (дата обращения: 19.06.2016).

8. Дееспособность физического лица.
9. Лишение гражданина дееспособности. Ограничение дееспособности.
10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
11. Опекa и попечительство.
12. Понятие юридического лица и его признаки.
13. Создание, реорганизация и ликвидация юридического лица.
14. Виды юридических лиц.
15. Объекты гражданских прав: понятие и виды.
16. Вещи: понятие и виды.
17. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских прав.
18. Нематериальные блага как объекты гражданских прав.
19. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских прав и обязанностей.
20. Сделки: понятие, форма, условия действительности.
21. Недействительность сделки: понятие, виды, последствия совершения.
22. Понятие и содержание права собственности.
23. Основания возникновения и прекращения права собственности.
24. Субъекты права собственности.
25. Право общей собственности.
26. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
27. Понятие, субъекты и виды обязательств.
28. Исполнение обязательств.
29. Способы обеспечения исполнения обязательств.
30. Прекращение обязательств.
31. Ответственность за неисполнения обязательств.
32. Договор: понятие, виды, содержание, форма.
33. Договор купли-продажи.
34. Договор мены.
35. Договор дарения.
36. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением.

*Вопросы для подготовки к экзамену
6 семестр*

1. Договор аренды.
2. Договор найма жилого помещения.
3. Договор безвозмездного пользования.
4. Договор подряда.
5. Договор возмездного оказания услуг.
6. Договор перевозки.
7. Договор займа и кредитный договор.
8. Договор банковского счета.
9. Договор хранения.
10. Договор страхования.
11. Договор поручения.
12. Агентский договор.
13. Доверительное управление имуществом.
14. Договор коммерческой концессии.
15. Правовое регулирование проведения игр и пари.
16. Обязательства из односторонних сделок.
17. Внедоговорные обязательства. Общая характеристика.

18. Обязательства из причинения вреда.
19. Обязательства из неосновательного обогащения.
20. Право интеллектуальной собственности и интеллектуальные права. Общая характеристика.
21. Авторское право.
22. Права, смежные с авторскими.
23. Патентное право.
24. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.
25. Наследственное право. Общая характеристика.
26. Наследование по завещанию.
27. Наследование по закону.
28. Приобретение наследства.

Критерии оценивания работы в процессе изучения дисциплины и выставления экзаменационной оценки

Оценивание работы студентов в процессе освоения дисциплины осуществляется на основе балльно-рейтинговой системы.

За устный ответ (доклад) на практическом занятии выставляется от 0 до 10 баллов в зависимости от полноты, качества, последовательности и логичности изложения теоретического материала, качества приводимых примеров, выводов.

Задания для самостоятельной работы выполняются студентами по желанию. Каждое задание оценивается от 0 до 10 баллов в зависимости от полноты и качества его выполнения.

Баллы, полученные студентами за устные ответы (доклады) и задания для самостоятельной работы, суммируются.

В ходе изучения дисциплины формируется текущий рейтинговый список студентов.

По завершении изучения дисциплины формируется итоговый рейтинговый список студентов, на основе которого выставляется экзаменационная оценка.

Положение в рейтинговом списке каждого из студентов определяется суммой баллов, полученных за устные ответы (доклады) на практических занятиях, и суммой баллов, полученных за выполнение заданий для самостоятельной работы.

Студенты в рейтинговом списке делятся на четыре примерно равные группы, которые располагаются в порядке убывания суммы баллов.

Студенты, набравшие наибольшее количество баллов и вошедшие в первую группу, получают оценку «отлично» по результатам работы в семестре.

Студенты, вошедшие во вторую группу, по своему выбору получают оценку «хорошо» по результатам работы в семестре, либо сдают экзамен.

Студенты, вошедшие в третью группу, по своему выбору получают оценку «удовлетворительно» по результатам работы в семестре, либо сдают экзамен.

Студенты, набравшие наименьшее количество баллов и вошедшие в четвертую группу, сдают экзамен.

Экзамен сдается по экзаменационным билетам, каждый из которых включает два вопроса.

Для получения оценки «отлично» студент в своем устном ответе должен продемонстрировать знание и свободное владение теоретическим материалом, предусмотренным вопросами билета; должен уметь приводить примеры, иллюстрирующие теоретические положения, делать выводы и обобщения.

Для получения оценки «хорошо» студент должен продемонстрировать знание и свободное владение теоретическим материалом, предусмотренным вопросами билета; должен уметь приводить примеры, иллюстрирующие теоретические положения, делать выводы и обобщения. При этом ответ студента может содержать неточности и (или) упущения, которые не приводят к существенному искажению материала.

Для получения оценки «удовлетворительно» студент должен продемонстрировать знание основных теоретических положений, относящихся к существу вопросов, предусмотренных билетом. Ответ содержит существенные неточности и (или) упущения, свидетельствующие о фрагментарности усвоения студентом учебного материала.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется при отсутствии ответа, либо при наличии в ответе существенных ошибок и упущений, свидетельствующих о неуспеваемости студентом основного учебного материала.

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Нормативные правовые акты

1. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 28.06.2021, с изм. от 08.07.2021).
2. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая)" от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 01.07.2021, с изм. от 08.07.2021).
3. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья)" от 26.11.2001 N 146-ФЗ (ред. от 18.03.2019).
4. "Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая)" от 18.12.2006 N 230-ФЗ (ред. от 11.06.2021) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.08.2021).

Основная литература

1. Устинова, А.В. Гражданское право: учебник. М.: Проспект, 2021. 496 с.
2. Иванова, Е. В. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Иванова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 249 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14726-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/487235> (дата обращения: 02.09.2021).
3. Михайленко, Е. М. Гражданское право. Общая часть : учебник и практикум для вузов / Е. М. Михайленко. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 413 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12227-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468871> (дата обращения: 02.09.2021).
4. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 489 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10046-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/470255> (дата обращения: 02.09.2021).
5. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 394 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-01095-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468489> (дата обращения: 02.09.2021).

6. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 388 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14234-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468093> (дата обращения: 02.09.2021).

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА

7. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для академического бакалавриата / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 255 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-14299-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/472447> (дата обращения: 02.09.2021).
8. Иванова, Е. В. Гражданское право. Особенная часть : учебник и практикум для вузов / Е. В. Иванова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 327 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14861-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/484238> (дата обращения: 02.09.2021).
9. Николукин, С. В. Гражданское право. Особенная часть. Практикум : учебное пособие для вузов / С. В. Николукин. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 329 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13770-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477227> (дата обращения: 02.09.2021).
10. Зенин, И. А. Гражданское право. Особенная часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 295 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10048-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/470256> (дата обращения: 02.09.2021).

Информационные системы

Компьютерная справочно-правовая система «КонсультантПлюс»: http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=home&utm_csource=online&utm_cmedium=button

8. Материально-техническое обеспечение

Лабораторное оборудование и приборы – не требуется.

Технические средства обучения

1. Лекционный класс, оборудованный ТСО (информационной доской, микрофоном, проектором и ноутбуком).
2. Компьютерный класс и (или) читальный залы для самостоятельной работы студентов с установленными справочными правовыми системами.
3. <http://moodle.smolgu.ru> - Система дистанционного обучения «Moodle».

9. Программное обеспечение

Microsoft Open License (WindowsXP, 7, 8, 10, Server, Office 2003-2016), Лицензия 66920993 от 24.05.2016, ежегодное обновление.

Microsoft Open License (Windows XP, 7, 8, 10, Server, Office 2003-2016),
Лицензия 66975477 от 03.06.2016, ежегодное обновление.

Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный,
Лицензия 1FB6151216081242, ежегодное обновление.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6314D932A1EC8352F4BBFDEFD0AA3F30
Владелец: Артеменков Михаил Николаевич
Действителен: с 21.09.2022 до 15.12.2023