Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Артеменков Михаил Николаевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 02.11.2026 18:55:57
Уникальный программный ключ:
a63b74166e8f4fc17bd1e0462725f79e393bfdf9

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Смоленский государственный университет»

Кафедра организации судебной и прокурорской деятельности

«Утверждаю»
Проректор по учебно-методической работе
_____ Устименко Ю.А.
«17» июня 2022 г.

Рабочая программа дисциплины
Б1.О.12 Нотариальная деятельность

Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция
Направленность (профиль): Гражданское право, гражданский процесс
Форма обучения – заочная
Курс – 3
Семестр – 5
Всего зачетных единиц – 3, часов 108
Форма контроля – зачет, 5 семестр

Программу разработал:
к.ю.н., доцент Мельник С.Л.

Программа одобрена на заседании кафедры
«10» июня 2022 г., протокол № 11

Смоленск
2022

1. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина "Нотариальная деятельность" относится к обязательной части дисциплин Блока № 1 образовательной программы по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция», направленность (профиль): гражданское право, гражданский процесс и изучается в 6 семестре.

Курс "Нотариальная деятельность" представляет собой одну из самостоятельных правовых дисциплин наряду с государственным, гражданским и уголовным правом. Такое положение обусловлено тем, что закономерное развитие и становление демократического общества в России предполагает обеспечение сохранности частной собственности как священной и неприкосновенной, создание условий, при которых каждый гражданин может в полной мере реализовать свои права и защитить свои интересы.

«Нотариальная деятельность» находится во взаимодействии с такими дисциплинами как «Гражданское право», «Гражданский процесс».

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине

ОПК-7. Способен применять информационные технологии и использовать правовые базы данных для решения задач профессиональной деятельности с учетом требований информационной безопасности	Знает: методы и средства поиска, систематизации и обработки правовой информации; цели, задачи, основные направления осуществления государственной информационной политики в области обеспечения информационной безопасности. Умеет: применять современные информационные технологии для поиска и обработки правовой информации; выявлять основные угрозы информационной безопасности личности, общества и государства. Владеет: навыками работы в правовых информационных системах; навыками сбора и обработки информации, имеющей значение для реализации правовых норм в соответствующих сферах профессиональной деятельности.
ПК-1. Способен толковать и применять нормы гражданского законодательства Российской Федерации, обеспечивать их соблюдение субъектами гражданско-правовых отношений	Знает: концептуальные положения отраслевых и специальных наук, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов гражданско-правовых правоотношений и граждан ко-процессуальных отношений;Умеет: квалифицированно определять правовые нормы, подлежащие применению в конкретной сфере юридической деятельности; оперировать гражданско-правовыми и гражданско-процессуальными понятиями и категориями в профессиональной деятельности, профессионально уяснять смысл и содержание нормы материального и процессуального права. Владеет: навыками квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; навыками анализа юридических фактов, правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;

3. Содержание дисциплины

История развития российского нотариата. Правовые основы организации нотариата. Органы нотариального сообщества. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Контроль за профессиональной деятельностью нотариуса. Понятие, виды и порядок совершения нотариальных действий. Общие правила совершения нотариальных действий. Удостоверение сделок. Свидетельсвование бесспорного права. Удостоверение бесспорного права. Применение нотариусом норм иностранного права

4. Тематический план:

Название темы	Кол-во аудиторных часов			
	Всего	Очное отделение		
		лекции	практические занятия	сам.раб
1. Общая часть				
1. История развития российского нотариата	8			8
2. Правовые основы организации нотариата	10	1	1	8
3. Органы нотариального сообщества	10	1	1	8
4. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса	9		1	8
5. Контроль за профессиональной деятельностью нотариуса	9		1	8
Раздел 2. Особенная часть.				
6.Понятие, виды и порядок совершения нотариальных действий	10	1	1	8
7. Общие правила совершения нотариальных действий	10	1	1	8
8. Удостоверение сделок	10		1	9
9. Свидетельствование бесспорного права	10		1	9
10. Удостоверение бесспорного права	9			9
11. Применение нотариусом норм иностранного права	9			9
Зачет				**4**
Итого	**108**	**4**	**8**	**92**

5. Виды учебной деятельности

Лекции

Тема 2,3. Правовые основы организации нотариата. Органы нотариального сообщества (2 часа)

Вопросы, выносимые на лекцию:

1. Понятие нотариата. Цели, задачи и функции нотариата.
2. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия
3. Гарантии нотариальной деятельности. Ограничения в нотариальной деятельности
4. Финансовое обеспечение нотариальной деятельности

5. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации. Ее полномочия

6. Федеральная нотариальная палата. Ее полномочия. Контроль за деятельностью нотариальных палат

Тема 6,7. Понятие, виды и порядок совершения нотариальных действий (2 часа).

Вопросы, выносимые на лекцию:

1. Понятие нотариального действия
2. Виды нотариальных действий
3. Порядок совершения нотариальных действий
4. Место совершения нотариальных действий
5. Отложение и приостановление совершения нотариального действия

6. Требования к документам, представляемым для совершения нотариального действия. Установление личности обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках

Практические занятия

Тема 2,3. Правовые основы организации нотариата. Органы нотариального сообщества (2 часа).

План:

1. Понятие нотариата. Цели и задачи нотариата, принципы нотариата.
2. Функции нотариата.
3. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия.
4. Гарантии нотариальной деятельности. Ограничения в нотариальной деятельности
5. Финансовое обеспечение нотариальной деятельности.
6. Федеральная палата субъекта РФ, ее полномочия.
7. Федеральная нотариальная палата, ее полномочия.
8. Контроль за деятельностью нотариальных палат.

Практическая работа

Решите задачи:

1. В Важенинском районе работала в качестве нотариуса, занимающегося частной практикой, Паршукова. После смерти ее отца, проживавшего в данном районе, возник вопрос о компетентном нотариусе для удостоверения наследственных прав, поскольку наследниками по закону являлись сама Паршукова, а также два ее брата. Так как в Важенинском районе не было других нотариусов, Паршукова решила сама оформить наследственные права. Могут ли быть нарушены в таком случае Паршуковой какие-либо принципы нотариального права?

2. Нотариус Петров, уходя в отпуск, обратился с заявлением о наделении Корчагина полномочиями лица, замещающего нотариуса на время отпуска. Правление нотариальной палаты отказало Корчагину в наделении его полномочиями на период отпуска в связи с тем, что Корчагин, хотя и имеет лицензию на право нотариальной деятельности, но является одновременно директором ООО и занимается предпринимательской деятельностью. Корчагин обратился в суд с заявлением об оспаривании решения правления Нотариальной палаты. Какое решение может быть вынесено судом?

3.Нотариальная пала г. Санкт-Петербурга разместила в сети Интернет, на своем сайте информацию о том, кто является частными нотариусами нотариального округа

города, указала адреса и рабочие телефоны нотариусов, стаж работы каждого нотариуса. Кроме того, был выпущен справочник как проехать к месту нотариальных контор.

Нотариус города Иванова С.М. обратилась с иском в суд о компенсации ей морального вреда в связи с тем, что Нотариальная палата г. Санкт-Петербурга превысила свои полномочия, занялась предпринимательской деятельностью, рекламной деятельностью, а это не допустимо законом и ущемляет ее деловую репутацию.

Какое решение примет суд?

Является ли указанный факт рекламой либо предпринимательской деятельностью?

Основная литература:

Нотариат : учебник и практикум для вузов / А. О. Иншакова [и др.] ; под редакцией А. О. Иншаковой, А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020.

Дополнительная литература: [1-5].

Тема 4,5. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Контроль за профессиональной деятельностью нотариуса (2 часа)

План

1. 1.Учреждение должности нотариуса.
2. Требования к претендентам на должность нотариуса;
3. Назначение на должность и освобождение от должности нотариуса.
4. Права и обязанности нотариусов.
5. Нотариальный округ.
6. Страхование нотариальной деятельности;
7. Ответственность нотариуса.
8. Нотариальное делопроизводство.
9. Судебный контроль за профессиональной деятельностью нотариуса.
10. Профессиональный контроль за деятельностью нотариуса.
11. Контроль налоговых органов за деятельностью нотариуса.
12.

Практическая работа:

Решите задачу:

1.Нотариус отказал в совершении нотариального действия по удостоверению копии устава Управы района.

Его отказ был обжалован в судебном порядке.

Какой судебный порядок действует в данном случае?

Составьте заявление об оспаривании отказа нотариуса в совершении нотариального действия.

2.Управление юстиции Воронежской области провело проверку 1-й государственной нотариальной конторы и пришло к выводам, что в нотариальной конторе имеются следующие нарушения:

- реестры ведутся нотариусами небрежно;
- помощник нотариуса беседует с гражданами до заключения договора;
- нотариус приходит на работу за полчаса до начала рабочего времени, а уходит за час до окончания работы, ссылаясь на то, что необходимо забрать ребенка из детского сада до 18 часов;
- нотариус распечатывает текс документа сперва на белом листе бумаги и дает его прочесть гражданину, а затем лишь на бланке нотариальной конторы.

Являются ли данные нарушения основанием для лишения лицензии на право нотариальной деятельности? Какие меры могут быть приняты?

Изучите Приказ Министерства юстиции РФ от 19 ноября 2009 г. № 403 «Об утверждении правил нотариального делопроизводства» (в ред. Приказов Минюста РФ от 08.04.2010 № 81, от 23.11.2010 № 360).

Основная литература:

Нотариат : учебник и практикум для вузов / А. О. Иншакова [и др.] ; под редакцией А. О. Иншаковой, А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020.

Дополнительная литература: [1-5].

Тема 6,7. Понятие, виды и порядок совершения нотариальных действий. Общие правила совершения нотариальных действий (2 часа).

План:

1. Значение нотариальных действий для субъективных прав гр-н и организаций, государства**.**
2. Принципы осуществления нотариальной деятельности в РФ:

- законность;
- защита прав и охраняемых законом интересов гр-н и организаций;
- содействие в осуществлении правосудия;
- тайна совершаемых нотариальный действий.

3. Классификация нотариальных действий.
4. Общие правила совершения нотариальных действий.
5. Компетенция нотариуса при совершении любого нотариального действия.
6. Место совершения нотариальных действий, отложение и приостановление их.
7. Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.
8. Установление личности, его дееспособности и правоспособности юридических лиц обратившихся за совершением нотариального действия.
9. Порядок подписи нотариально оформленных документов.
10. Регистрация нотариальных действий.
11. Отказ в совершении нотариального действия. Обжалование нотариальных действий

Практическая работа

Решить задачу: 1. Гр. Панов обратился к нотариусу с просьбой удостоверить завещание следующего образца: «Из принадлежащего мне имущества комнату размером 15,7 кв. м в доме № 34 по улице Дм. Донского г. Дмитрова я завещаю племяннику Ивану, комнату размером 34,9 кв. м. в том же доме я завещаю племяннику Игорю, а баню. Летнюю кухню и сарай я за- вещаю племяннице Екатерине». Нотариус отказал в удостоверении завещания такого содержания. Вопрос: Прав ли нотариус? Если да, то каков порядок исполнения завещания?

Изучите приказ Минюста РФ от 10 апреля 2002г. № 99 «Об утверждении форм реестров для регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств и удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах»

2. К нотариусу обратилась гр-ка Пух Т.Ф. с просьбой на дому удостоверить заявление гражданке Туковой К.А., так как последняя не выходит из дома и не может явиться к нотариусу сама.

Нотариус, придя на место жительство Туковой К.А., которое было указано пух Т.Ф. выяснил, что Тукова К.А. не зарегистрирована по этому адресу, а ишь живт с Пух Т.Ф., не являющейся ей родственницей.

При этом сама Тукова К.А.ничего не смогла разъяснить нотариусу, не называла текста заявления, на котором она хотела бы, чтобы нотариус удостоверил ее подпись, но текст заявления был изложен на бумаге и она его усердно вручала нотариусу в руки.

На вопросы нотариуса Тукова К.А. назвала своё имя, фамилию и отчество, адрес фактического проживания и дату своего рождения. Кто такая гражданка Пух Т.Ф. каждый раз говорила по- разному, то называла ее соцработник, то сестра, то дочь.

Как следует поступить нотариусу в такой ситуации? Есть ли основания для отказа в совершении нотариального действия?

К нотариусу Семеновой обратилась представитель органа опеки Зеленкина Е.Е. с просьбой удостоверить завещание от имени недееспособного Махрова О.Л., опекуном которого она является.

Каковы действия нотариуса, ответ обоснуйте сос ссылкой на законодательство.

Основная литература:

Нотариат : учебник и практикум для вузов / А. О. Иншакова [и др.] ; под редакцией А. О. Иншаковой, А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020.

Дополнительная литература: [2,4].

Тема 8,9 Удостоверение сделок. Свидетельствование бесспорного права (2 часа)

План:

1. Общие правила удостоверения сделок.
2. Удостоверение доверенностей
3. Удостоверение сделок.
4. Удостоверение факта нахождения в живых.
5. Свидетельствование верности копий.
6. Свидетельствование подлинности подписи и верности перевода.
7. Удостоверение юридических фактов.
8. Передача (представление) заявление.
9. Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.
10. Совершение морских протестов.
11. Вскрытие и оглашение закрытого завещания.
12. Обеспечение доказательств

Практическая работа

Решите задачу:

1. Городнищев И.Х. обратился к нотариусу с просьбой оформить доверенность на ведения дела в суде.

Какие действуют правила удостоверения доверенностей?

Какие документы Городнищев И.Х должен представить нотариусу?

Кто может оформить также доверенность на ведение дела в суде?

Составьте текст доверенности удостоверенной нотариусом.

2.К нотариусу обратился гр-н Беков Валентин Петрович, 1930 года рождения, который просил удостоверить факт выдачи ему диплома об окончании им в 1949 году военного училища им. Сталина, которое в настоящее время носит имя Г.К. Жукова. Свою просьбу Беков В.П. мотивировал тем, что на дубликате диплома, который он получил в 2010 году стоит печать училища с указанием имени Жукова, а не Сталина.

Какие действия должен совершить нотариус. Какие документы представит Беков. Обоснуйте свой ответ.

Составьте от имени нотариуса следующие документы:

- свидетельство об удостоверении факта нахождения гражданина в живых;

- свидетельство об удостоверении факта нахождения гражданина в определенном месте.

Основная литература:

Нотариат : учебник и практикум для вузов / А. О. Иншакова [и др.] ; под редакцией А. О. Иншаковой, А. Я. Рыженкова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020.

Дополнительная литература: [1-4]**.**

Самостоятельная работа

Тема 1. История развития российского нотариата

Решите тест:

1. Российскому нотариату присущ:

1) Латинский тип;
2) англосаксонский тип;
3) смешанный тип (латинский и англосаксонский)
4) французский тип;
5) нет правильного ответа.

2. Основы законодательства о нотариате были приняты:

1) В1992 году;
2) в 1993 году;
3) в 1995 году;
4) нет правильного ответа.

3. РФ вступило в международный союз Латинского нотариата

1) В 1995 году, 27 мая;
2) в 1948 году 28 мая;
3) в 2000 году 20 декабря;
4) нет правильного ответа.

4.Закон РК «О нотариате» был принят:

1) 14.07.1997г.;
2) 8.07.1998г.;
3) 16.07.1998г.;
4) 11.06.2003г.;
5) 18.03.2002г.

Тема 2,3. Правовые основы организации нотариата. Органы нотариального сообщества

Изучите Резолюцию Европейского парламента от 18 января 1994г. «Нотариат в Европейском сообществе». Выпишите из нее принципы нотариата.

Изучите Постановление КС РФ от 24 февраля 1998г. № 7-П «По делу о проверке конституционности отдельных положений ст. 1 и 5 ФЗ от 5 февраля 1997г. «О тарифах страховых взносов в Пенсионный Фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Государственный фонд занятости населения и Фонды обязательного медицинского страхования на 1997г» в связи с жалобами ряда граждан и запросами судов»/

Изучите Постановление ПВС РСФСР от 17 марта 1981 г. № 1 «О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел по жалобам на нотариальные действия или отказ в их совершении (в ред. от 25 октября 1996г).

Тема 4,5. Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса. Контроль за профессиональной деятельностью нотариуса

Изучите Приказ Министерства юстиции РФ от 19 ноября 2009 г. № 403 «Об утверждении правил нотариального делопроизводства» (в ред. Приказов Минюста РФ от 08.04.2010 № 81, от 23.11.2010 № 360).

Тема 6,7. Понятие, виды и порядок совершения нотариальных действий. Общие правила совершения нотариальных действий

Темы эссе:

1.Нотариальная процедура заключения соглашения об уплате алиментов.

2. Нотариальная процедура обеспечение доказательств.

3. Нотариальная процедура предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков.

4. Нотариальная процедура принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.

5. Нотариальная процедура принятие на хранение документов.

Тема 8,9 Удостоверение сделок. Свидетельствование бесспорного права

Решите тест:

1. Нотариальные действия это:

1) Юридически значимые действия нотариуса;
2) результат нотариального производства как юридический факт;
3) решение спорных вопросов возникающих между гражданами;
4) верно 1+2;
5) нет правильного ответа.

2. Заявления о принятии мер к охране наследственного имущества отражаются:

1)В журнале входящей корреспонденции;
2) в алфавитной книге учета наследственных дел;
3) в нарядах;
4) в номенклатуре дел нотариальной конторы.

3. Сумма пошлины или тарифа отражается:

1) В реестре нотариальных действий;
2) в журнале финансовой отчетности;
3) не отражается в журналах;
4) в документе, выдаваемом гражданину;
5) нет правильного ответ.

4. Включение в тексты удостоверительных надписей реквизитов лицензии нотариуса:

1) Является обязательным в каждом случае;
2) обязательным не является;
3) не имеет особого значения;
4) нет правильного ответа.

5. Может ли текст завещания быть удостоверен не самим нотариусом, а его помощником:

1) Да, в каждом случае;
2) да, если помощник назначен исполняющим обязанности нотариуса;
3) нет, поскольку помощник не прошел конкурс на замещение должности нотариуса;
4) В присутствии двух свидетелей.

6. Должны ли документально подтверждаться расходы на похороны для вынесения нотариусом постановления о возмещении понесенных расходов:

1) да;
2) нет вопрос не регулируется законодательством
3) да, но в исключительных случаях

7.Имеют ли право старшие врачи военно-лекционных учреждений удостоверять завещания:

1) да;
2) нет;
3) в исключительных случаях;
4) старшие врачи не входят в круг лиц имеющих право удостоверять завещания

8. Закрытое завещание вскрывается нотариусом:

1) По истечении 15 дней после предъявления свидетельства о смерти;

2) непосредственно в день предъявления свидетельства о смерти;

3) в течение 30 дней;

4) законом не регулируется порядок вскрытия закрытого завещания.

9. Для завещания квартиры завещатель должен предоставить нотариусу:

1) Справку с места жительства;

2) документ об оценке данного имущества;

3) договор купли-продажи;

4) нет правильного ответа

Тема 10 Удостоверение бесспорного права

Решите задачу: Гражданин Житьков Григорий Иванович умер 10 апреля 2011 года.

К нотариусу обратился сын умершего Житьков Илья Георгиевич с заявлением о принятии наследства. Заявление было подано 10 октября 2011 года.

Пропущен ли срок принятия наследства?

Когда истекает срок принятия наследства?

Может ли нотариус выдать свидетельство о праве на наследство.

Какие документы нотариус ожжет потребовать от сына?

Имеет ли значение разница в имени умершего и отчестве наследника.

Изучите обзор судебной практики ВС РФ за IV квартал 2016 года (по гражданским делам связанным с наследственными спорами).

1. К нотариусу города Москвы В. Перечникову за удостоверением брачного договора обратились гражданин Франции граф Виктор Медичи и гражданка России Любовь Округлая. В ходе беседы у нотариуса заинтересованные лица пояснили, что планируют вступить брак и переехать на постоянное место жительства в имение Медичи, находящееся в Венеции. При этом граф Медичи обосновывал свое желание заключить брачный договор требованиями учредительного договора семейного предприятия по производству мышьяка, активами которого в России он управляет, а будущая супруга заявила, что ей все равно, так как она безумно любит будущего супруга и готова последовать за ним хоть на край света на любых условиях. Представленный сторонами проект брачного договора предусматривал установление режима общей совместной собственности на все имущество супругов, в том числе приобретенное по любому основанию до заключения брака. Кроме того, он содержал оговорку, согласно которой в случае смерти одного из супругов все его имущество переходило бы в собственность пережившего супруга. Применимое право стороны не выбрали.

Возможно ли в данном случае удостоверение брачного договора?

2. К нотариусу Тугулымского нотариального округа Свердловской области Н.Г. Рямову обратился гражданин Италии А. Чилентано с просьбой удостоверить его согласие на расторжение брака и передачу детей на воспитание. В ходе беседы у нотариуса господин Чилентано пояснил, что в настоящее время после отбытия срока в колонии общего режима города Тугулыма за хулиганство, он остался в Тугулыме и работает в той же колонии в качестве вольнонаемного работника на пекарне. Кроме того, он сообщил, что проживает в гражданском браке с работницей хозчасти колонии N 1318/ущ Горькой Надеждой, воспитывая с ней двух общих детей. Следуя многочисленным просьбам своей законной супруги, гражданки Италии Ивонны Чичолинни, и не желая лично являться в суд на бракоразводный процесс, он решил дать ей согласие на расторжение брака и передачу общих детей на воспитание супруге. На вопрос нотариуса, является ли, согласно законодательству Италии, нотариальная форма согласия на расторжение брака обязательной, господин Чилентано ответить однозначно не смог, указав только, что, по

его мнению, нотариальная форма обеспечит наилучшую действительность и бесповоротность его волеизъявления.

Нотариус Рямов отказал в совершении нотариального действия, сославшись на то, что такое нотариальное действие не предусмотрено российским законодательством, а также указал А. Чилентано на возможность его обращения за удостоверением согласия на расторжение брака и передаче детей на воспитание к консулу Италии в Российской Федерации.

Правомерен ли отказ нотариуса?

Тема 11. Применение нотариусом норм иностранного права

Подготовьте презентацию по теме «Применение нотариусом норм иностранного права»

Темы эссе:

1. Нотариат и нотариальная деятельность в Германии.
2. Нотариат и нотариальная деятельность в Италии.
3. Нотариат и нотариальная деятельность в странах англо-саксонской системы права.
4. Нотариат и нотариальная деятельность во Франции.

6. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА (ПРИМЕРЫ)

I. Эссе

Примерный перечень тем

1. У судьи спорят, у нотариуса соглашаются.
2. Чернила нотариуса сто лет не выцветают.
3. Перо нотариуса – опахало судьи.
4. «НОТАРИАЛИЗМ» - высшая стадия правовой государственности.
5. Нотариат – мирная альтернатива правосудия.
6. Англо - саксонщина – враг нотариата.
7. Судья лечит право, нотариус – профилактирует.
8. Нотариус приговаривает вещи и освобождает людей.
9. Нотариус делает интересы законными.
10. В руках нотариуса печать общественного доверия.
11. Перо и чернила нотариуса – плоть и кровь закона.12
12. Нотариальный акт: взвешено, отмерено, определенно.

Требования к эссе

1. Текст должен отражать позицию автора по какому-либо актуальному вопросу (проблеме). Автор должен высказать свою точку зрения и сформировать непротиворечивую систему аргументов, обосновывающих предпочтительность выбранной позиции.
2. В тексте должно быть продемонстрировано владение предметом исследования, его понятийным аппаратом, терминологией, знание общепринятых научных концепций в заданной предметной области, понимание современных тенденций и проблем в исследовании предмета.
3. Текст должен быть завершенным и четко структурированным, посвященным строго заданной выбранной темой проблематике.

4. Стилевое решение, структурная организация текста, лексика должны соответствовать заданной тематике и поставленной автором задаче.
5. Структура эссе: введение (в нем даётся краткая характеристика проблемной области по выбранной теме), основная (в ней раскрывается тема), заключение (в нем отражаются выводы по теме исследования, предложения о дальнейших работах в данной области и т.п.), список использованных ссылок и литературы (не менее 3).
6. Объем – не более 12000 знаков, шрифт Times New Roman прямого начертания, кегль (размер) шрифта 14, междустрочный интервал – полуторный.

Критерии оценки эссе

Критерий	Требования к эссе	Максимальное количество баллов
Знание и понимание теоретического материала	– рассматриваемые понятия определяются четко и полно, приводятся соответствующие примеры, – используемые понятия строго соответствуют теме, – самостоятельность выполнения работы.	1-10
Анализ и оценка информации	– грамотно применяется категория анализа, – умело используются приемы сравнения и обобщения для анализа взаимосвязи понятий и явлений, – объясняются альтернативные взгляды на рассматриваемую проблему, – обоснованно интерпретируется текстовая информация, – дается личная оценка проблеме.	1-10
Построениесуждений	– изложение ясное и четкое, – приводимые доказательства логичны, – выдвинутые тезисы сопровождаются грамотной аргументацией, – приводятся различные точки зрения и их личная оценка, – общая форма изложения полученных результатов и их интерпретации соответствует жанру проблемной научной статьи.	1-10
Итоговая оценка	до 15 баллов – неудовлетворительно; 15-19 баллов – удовлетворительно; 20-25 баллов – хорошо; 26-30 баллов – отлично.	

II Задача.

1. Нотариус отказал в совершении нотариального действия по удостоверению копии устава Управы района.

Его отказ был обжалован в судебном порядке.

Какой судебный порядок действует в данном случае?

Составьте заявление об оспаривании отказа нотариуса в совершении нотариального действия.

Изучите Приказ Министерства юстиции РФ от 19 ноября 2009 г. № 403 «Об утверждении правил нотариального делопроизводства» (в ред. Приказов Минюста РФ от 08.04.2010 № 81, от 23.11.2010 № 360).

2. Управление юстиции Воронежской области провело проверку 1-й государственной нотариальной конторы и пришло к выводам, что в нотариальной конторе имеются следующие нарушения:

- реестры ведутся нотариусами небрежно;
- помощник нотариуса беседует с гражданами до заключения договора;
- нотариус приходит на работу за полчаса до начала рабочего времени, а уходит за час до окончания работы, ссылаясь на то, что необходимо забрать ребенка из детского сада до 18 часов;
- нотариус распечатывает текс документа сперва на белом листе бумаги и дает его прочесть гражданину, а затем лишь на бланке нотариальной конторы.

Являются ли данные нарушения основанием для лишения лицензии на право нотариальной деятельности? Какие меры могут быть приняты?

Критерии оценивания задач

Отлично	1. правильное решение, учтены проблемные моменты вариантности решения; 2. выявлены проблемные моменты, предложена и обоснована вариантность решения; 2. ответ на задачу представляет собой логически построенный ответ, сочетающий теоретические знания и практическую материю задачи.
Хорошо	1. правильное решение (может содержать незначительные неточности).
Удовлетворительно	1. неправильное решение, но теоретически обоснованное; 2. правильное решение при слабом теоретическом обосновании.
Неудовлетворительно	1. отказ от ответа; 2. неправильное решение без обоснования.

III . Презентация

Логическая последовательность создания презентации:

1. структуризация учебного материала,
2. составление сценария презентации,
3. разработка дизайна мультимедийного пособия,
4. подготовка медиафрагментов (аудио, видео, анимация, текст),
5. проверка на работоспособность всех элементов презентации.

Рекомендации:

- Презентациявыполняется в стандартном редакторе MS Power Point 2003.
- Слайды презентации должны содержать только основные моменты темы (основные определения, схемы, анимационные и видеофрагменты, отражающие сущность изучаемых явлений),
- общее количество слайдов не должно превышать 25 – 20,

- не стоит перегружать слайды различными спецэффектами, иначе внимание будет сосредоточено именно на них, а не на информационном наполнении слайда,
- на уровень восприятия материала большое влияние оказывает цветовая гамма слайда, поэтому необходимо позаботиться о правильной расцветке презентации, чтобы слайд хорошо «читался», нужно чётко рассчитать время на показ того или иного слайда, чтобы презентация была дополнением к уроку, а не наоборот. Это гарантирует должное восприятие информации слушателями

Содержание, которых включает: титульный слайд именем автора, слайд на котором отображены цель и задачи, далее содержание слайдов раскрывает тему презентации и последний слайд включает в себя выводы. Электронная презентация сопровождается пояснительным текстом. Всё вместе сдаётся на CD-диске или отправляется преподавателю на электронный адрес (по согласованию).

Критерии оценивания презентаций

Отлично	1. полностью раскрыта тема, учтены проблемные моменты 2. правильно соблюдена структура презентации; 3. выполнено 15-20 слайдов. 4. презентация носит показательный характер
Хорошо	1. раскрыта тема, учтены проблемные моменты 2. соблюдена структура презентации; 5. выполнено 13-15 слайдов. презентация носит показательный характер правильное решение (может содержать незначительные неточности).
Удовлетворительно	1. не полностью (частично) раскрыта тема, 2. не правильно соблюдена структура презентации; 3. выполнено 5-10 слайдов.
Неудовлетворительно	1. отказ от выполнения презентации; 2. тема раскрыта не верно.

IV. Примерное тестовое задание

1. На должность нотариуса в Российской Федерации назначается гражданин РФ, прошедший стажировку в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой сроком не менее:

а) 4 года; в) 1 года;
б) 2 года; г) 6 лет.

2. Нотариус не вправе заниматься:

а) преподавательской деятельностью;
б) научной деятельностью;
в) нотариальной деятельностью;
г) предпринимательской деятельностью.

3. Нотариальная палата является:

а) некоммерческой организацией;
б) производственным кооперативом;
в) коммерческой организацией.

4. Нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия:

а) выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;

б) совершают морские протесты;

в) удостоверяют сделки;

г) все перечисленные выше варианты.

5. Меры по охране наследства и управления им принимаются:

а) нотариусом;

б) исполнителем завещания;

в) рукоприкладчиком;

г) всеми лицами, указанными в п. «а» и «б».

6. Нотариус принимает меры к охране наследственного имущества и управлению им по заявлению:

а) одного из наследников;

б) органа опеки и попечительства;

в) исполнителя завещания;

г) любого лица, указанного в п. «б»- «в».

7. Нотариус осуществляет меры по охране наследства и управлению им в случае возникновения права наследования у лица вследствие непринятия наследства другим наследником в течение:

а) 6 месяцев; в) 12 месяцев;

б) 9 месяцев; г) 18 месяцев.

8. Нотариус должен описывать наследственное имущество в присутствии:

а) исполнителя завещания;

б) двух свидетелей;

в) всех наследников;

г) представителя органа опеки и попечительства в любом случае.

9. Нотариус в качестве учредителя доверительного управления заключает с доверительным управляющим договор доверительного управления наследственным имуществом:

а) предприятием, долей в уставном капитале товарищества;

б) ценными бумагами;

в) исключительными правами;

г) все указанное в п. «б»-«в».

10. Нотариус по месту открытия наследства принимает меры к охране наследственного имущества:

а) по заявлению граждан, юридических лиц либо по своей инициативе;

б) по требованию органа местного самоуправления;

в) по требованию органа милиции;

г) по требованию органов, указанных в п. «б» и «в».

11. Какова продолжительность срока стажировки в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой?

а) 5 лет; в) 2 года;

б) 3 года; г) 1 год.

12. Каким образом устанавливается нотариальный округ?

а) в соответствии с заявлением нотариуса;
б) в соответствии с решением территориального органа юстиции;
в) в соответствии с решением нотариальной палаты;
г) в соответствии с административно-территориальным делением.

13. На какой срок нотариус имеет право отложить совершение нотариального действия?

а) не более месяца;
б) не более двух месяцев
в) не более трех месяцев;
г) не более шести месяцев.

14. Где регистрируются совершенные нотариальные действия?

а) в журнале входящей корреспонденции;
б) в журнале исходящей корреспонденции;
в) в реестре;
г) в контрольной картотеке.

15. С какого момента нотариальное действие признается совершенным?

а) с момента выдачи нотариально оформленного документа клиенту;
б) с момента регистрации нотариального действия нотариусом;
в) с момента оплаты государственной пошлины или нотариального тарифа;
г) с момента разъяснения нотариусом клиенту его прав и обязанностей.

16. Какое нотариальное действие не могут совершать должностные лица органов исполнительной власти?

а) свидетельствовать верность копий документов и выписок из них;
б) свидетельствовать подлинность подписи на документах;
в) свидетельствовать верность перевода документов с одного языка на другой;
г) принимать меры к охране наследственного имущества.

17. По требованию каких организаций не выдаются справки о совершенных нотариальных действиях?

а) прокуратуры; в) арбитражного суда;
б) нотариальной палаты; г) органа юстиции.

18. Кто подписывает и подает нотариусу заявление о морском протесте?

а) капитан судна; в) судовладелец;
б) грузоотправитель; г) грузополучатель.

19. Документы, составленные за границей с участием должностных лиц компетентных органов других государств, принимаются нотариусом при условии их:

а) конспирации; в) легализации;
б) эмиграции; г) релаксации.

Критерии оценивания тестового задания

неудовлетворительно – до 50 % баллов за тест;
удовлетворительно – от 51 до 70% баллов за тест;

хорошо – от 71 до 85 % баллов за тест;
отлично – более 85 % баллов за тест.

Критерии выставления зачета

Промежуточный контроль осуществляется в форме зачета.

Оценка **«зачтено»** выставляется студентам, которые справились со всеми запланированными выступлениями, эссе и тестами (не получили за них неудовлетворительных оценок) и освоили вопросы для проверки текущей успеваемости.

Оценка **«не зачтено»** выставляется студентам, которые не справились со всеми запланированными выступлениями, эссе и тестами (получили за них неудовлетворительные оценки) и не освоили вопросы для проверки текущей успеваемости.

7. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ от 12.12 1993г.
2. АПК РФ от 24 июля 2002г. № 95-ФЗ
3. Бюджетный кодекс РФ от 31.07.1998 года № 145-ФЗ.
4. ГК РФ от 30.11.1994г. № 51-ФЗ, часть вторая: ФЗ от 26.01.1996г. № 140ФЗ; часть третья: ФЗ от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ; часть четвертая: ФЗ от 18.12ю2006г. № 230-ФЗ.
5. ГПК РФ от 14.11.2002г. № 138-ФЗ
6. ЖК РФ от 29.12.2004г. № 188-ФЗ;
7. Налоговый кодекс РФ первая часть: от 31.07.1998г. № 146-ФЗ; вторая часть от 05.08.2000г. № 117-ФЗ.
8. СК РФ от 29.12.1995г. № 223-ФЗ
9. ТК РФ от 30.12.2001г № 197-ФЗ
10. УК РФ от 13.06.1996г. № 63-ФЗ;
11. Консульский устав РФ – от 05.07.2010г. № 154-ФЗ;
12. Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г. N 4462-I (с изменениями и дополнениями).
13. Правила нотариального делопроизводства, утвержденные приказом Минюста России от 19.11.2009 года № 403 и решением правления Федеральной нотариальной палаты от 18.11.2009 года № 11/09
14. Проект Федерального Закона "О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации" 2011 года.

Основная литература:

Нотариат : учебник и практикум для вузов / А. О. Иншакова [и др.] ; под редакцией А. О. Иншаковой, А. Я. Рыженкова. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 470 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14244-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/494217

Дополнительная литература:

1. *Цечоев, В. К.* История органов и учреждений юстиции России : учебник для вузов / В. К. Цечоев. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 421 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-12895-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/489037

2. Профессиональные навыки юриста : учебник для вузов / Е. Н. Доброхотова [и др.] ; под общей редакцией Е. Н. Доброхотовой. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 326 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-03333-5. — Текст :

электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/507834

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

I. Сайты базовых академических и государственных структур

1. Верховный Суд Российской Федерации // http://www.supcourt.ru
2. Федеральная нотариальная палата https://notariat.ru/ru-ru/
3. Смоленская областная нотариальная палата https://smolensk-notarius.ru/
4. Юридическая Россия. Федеральный портал // http://www.law.edu.ru
5. Юридический портал «Правопорядок»: электронная юридическая библиотека, 2011. – Режим доступа: http://www.oprave.ru.

II. Электронные библиотеки

1. Российская Государственная Библиотека: http://www.rsl.ru.
2. Научная электронная библиотека: http://txt.elibrary.ru.
3. Открытая русская электронная библиотека: http://orel.rsl.ru/index.shtml.

III.Медиаматериалы

1. https://www.youtube.com/watch?v=eOVQwq66FvQ — Судебник 1497 г.
2. https://www.youtube.com/watch?v=9X5mZKKA59A — Коротко о нотариате в России
3. https://www.youtube.com/watch?v=wqXsg_-Aq5A — Депозит нотариуса при покупке недвижимости
4. https://www.youtube.com/watch?v=3FQguGaNKcA — Нотариус ответит за всё
5. https://www.youtube.com/watch?v=D67MdCaczgs — Риэлторы vs Нотариусы
6. https://www.youtube.com/watch?v=kZf_DF9uguc — Нотариальное удостоверение сделок. Когда это необходимо
7. https://www.youtube.com/watch?v=rSFrsqiPycc — Можно ли не платить нотариусу?
8. https://www.youtube.com/watch?v=-TQEhRuMP2E — Что такое Брачный договор?

8. Перечень информационных технологий

Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный АО «Лаборатория Касперского», лицензия 1FB6-161215-133553-1-6231

Microsoft Open License, лицензия 49463448 в составе:

1. Microsoft Windows Professional 7 Russian
2. Microsoft Office 2010 Russian

9. Материально-техническая база

1. Учебная аудитория №17 для проведения занятий лекционного и семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Стандартная учебная мебель (36 учебных посадочных мест), стол и стул для преподавателя – по 1 шт. Доска настенная – 1 шт. трехэлементная. Кафедра для лектора – 1 шт.
2. Помещение для самостоятельной работы - Читальный зал библиотеки. Учебная мебель (100 посадочных мест), компьютеры – 2 шт. Отдел электронных ресурсов библиотеки Учебная мебель (15 посадочных мест), компьютерный класс с выходом в сеть Интернет (12 компьютеров).